

తేదీ: _____

గౌరవనీయులైన,

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ ప్రైనాన్స్ లిమిటెడ్

ఇండోస్ట్రీ టవర్, 3వ అంతస్తు, 22 & 23,

వెంకటనారాయణ రోడ్డు, టి. నగర్,

చెన్నై - 600 017, ఇండియా

విషయం: పత్రాలు ఆంగ్ల భాషలో ఉండేలా నిర్ధారణ

డియర్ సర్,

1. నేను/మేము, దిగువ సంతకం చేసిన వారము, నాకు/మాకు ఇంగ్లీష్ భాష అర్థమవుతుందని మరియు నేను/మేము ఇంగ్లీష్ భాషను చదవగలము మరియు రాయగలమని దీని ద్వారా ధృవీకరిస్తున్నాము మరియు ప్రకటిస్తున్నాము.
2. నేను/మేము, దిగువ సంతకం చేసిన వారము, దీని ద్వారా ఈ క్రింది వాటిని మరింతగా ధృవీకరిస్తున్నాము మరియు అంగీకరిస్తున్నాము:
 - (i) రుణగ్రహీత(లు) పొందుతున్న క్రెడిట్ సదుపాయానికి సంబంధించి లోన్ మరియు హైపోథికేషన్ అగ్రిమెంట్, గ్యారెంటీ లెటర్ (వర్తిస్తే), లోన్ అప్లికేషన్ ఫారమ్(లు), అండర్ టీకింగ్(లు), డిక్లరేషన్(లు), డీడ్(లు), మెమోరాండమ్(లు) వంటి అన్ని పత్రాలు ఇంగ్లీష్ భాషలోనే ఉంటాయి మరియు వీటన్నింటినీ ఇంగ్లీష్ లోనే సంతకం చేయడానికి నేను/మేము అంగీకరిస్తున్నాము; దీనిపై భవిష్యత్తులో కూడా మాకు ఎటువంటి అభ్యంతరం ఉండదు.
 - (ii) అటువంటి క్రెడిట్ సదుపాయానికి సంబంధించి సమర్పించాల్సిన అన్ని పత్రాలు లేదా అందించాల్సిన సమాచార మార్పిడి అంతా వ్రాతపూర్వకంగా మరియు ఇంగ్లీష్ భాషలోనే ఉండాలి.

మీ భవదీయులు,

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న హోమీదారు ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

కీలక వాస్తవ ప్రకటన/ వాస్తవ పత్రం

తేదీ:

నియంత్రిత సంస్థ పేరు: ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్

దరఖాస్తుదారు పేరు:

పార్ట్ A – (వడ్డీ రేటు, ఫీజులు మరియు ఛార్జీలు)

1.	లోన్ ప్రతిపాదన/ ఖాతా నం.		రుణం రకం		
2.	శాంక్షన్ చేయబడ్డ లోన్ అమౌంట్ (రూపాయిలలో)				
3.	పంపిణీ షెడ్యూల్ (i) దశలలో లేదా 100% ముందస్తుగా పంపిణీ (ii) ఒకవేళ ఇది దశలవారీగా ఉన్నట్లయితే, సంబంధిత వివరాలతో కూడిన లోన్ అగ్రిమెంట్ యొక్క క్లాజును పేర్కొనండి.		వితరణ ఏకమొత్తంగా లేదా వాయిదాలలో/ విడతలుగా ఉండవచ్చు. మరిన్ని వివరాల కోసం దయచేసి రుణ ఒప్పందంలోని క్లాజ్ 4ను చూడండి.		
4.	రుణ కాలపరిమితి (సంవత్సరం/ నెలలు)				
5.	ఇన్స్టాల్మెంట్ వివరాలు				
	ఇన్స్టాల్మెంట్ రకం	EPIలు/EMIల సంఖ్య	EPI/ EMI (రూ. లో)	రీపేమెంట్ ప్రారంభం, మంజూరు అయిన తరువాత	
6.	వడ్డీ రేటు (%) మరియు రకం (స్థిర లేదా తేలియాడే లేదా హైబ్రిడ్)			____% లో స్థిర వడ్డీ రేటు	
7.	ప్లోటింగ్ వడ్డీ రేటు విషయంలో అదనపు సమాచారం			వర్తించదు	
8.	ఫీజులు/ఛార్జీలు				
		రుణదాతకు చెల్లించాలి (A)		రుణదాత (B) ద్వారా మూడవ పక్షానికి చెల్లించాలి	
		ఒకసారి/పునరావృతం	మొత్తం (రూ. లో) లేదా % (వర్తించే విధంగా)	ఒకసారి/పునరావృతం	మొత్తం (రూ. లో) లేదా % (వర్తించే విధంగా)
(i)	ప్రాసెసింగ్ ఫీజు	వన్ టైమ్	రూ.	వర్తించదు	వర్తించదు
(ii)	బీమా ఛార్జీలు	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

	(a)	మోటార్ బీమా	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
	(b)	జీవిత బీమా	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
	(c)	రక్షా కవచ్	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
	(d)	ఇతరులు	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
(iii)		వాహనం యొక్క దర్మాస్తు/ తనిఖీ కోసం ఛార్జీలు	వన్ టైమ్	రూ.	వర్తించదు	వర్తించదు
(iv)		డాక్యుమెంటేషన్ ఛార్జీలు	వన్ టైమ్	రూ.	వర్తించదు	వర్తించదు
(v)		స్టాంపింగ్ ఛార్జీలు	వన్ టైమ్	వాస్తవ ఖర్చుల ప్రకారం	వర్తించదు	వర్తించదు
(vi)		భద్రతా సుస్థి ఛార్జీలు	వన్ టైమ్	వాస్తవ ఖర్చుల ప్రకారం	వర్తించదు	వర్తించదు
(vii)		గ్యాప్-డే వడ్డీ	వన్ టైమ్	రూ.	వర్తించదు	వర్తించదు
(viii)		ఇతరాలు (ఏదైనా ఉంటే) (వివరాలు అందించాలి)				
9.		వార్షిక శాతం రేటు (APR) (APR గణన కోసం దయచేసి దిగువన ఉన్న పార్ట్ Cని చూడండి)			<u> </u> % అన్ని ఛార్జీలు కలుపుకొని	<u> </u> % బీమా ఛార్జీలు తప్పించి అన్ని ఛార్జీలు కలుపుకొని
10.		కంటింజెంట్ ఛార్జీల వివరాలు (వర్తించే విధంగా ₹ లేదా % లో)				
(i)		ఆలస్యమైన చెల్లింపుల విషయంలో జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే)				సంవత్సరానికి 36%
(ii)		ఫోర్ క్లోజర్ ఛార్జీలు (కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ తర్వాత లోన్ క్యాన్సల్ చేసిన సందర్భంలో)				బ్యాలెన్స్ ఉన్న అసలు మొత్తంలో 4% (శాతం)
(iii)		ఇతర జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే); (వివరాలు అందించాలి)				
(a)		చెక్ / ఎలక్ట్రానిక్ క్లియరెన్స్ సర్వీస్ ("ECS") బొన్స్ ఛార్జీలు				తిరిగి వచ్చిన ప్రతి ECS/ చెక్కుకు రూ. 500

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

(b)	డూప్లికేట్ నో-అబ్జెక్షన్ సర్టిఫికేట్ ఛార్జీలు	ప్రతి గడువు ముగిసిన/పోయిన NOCకి రూ. 500
(c)	ఖాతా ఛార్జీల స్టేట్మెంట్	రూ. 500
(d)	మార్పిడి ఛార్జీలు (ECS/NACH/ పోస్ట్ డేటెడ్ చెక్కుల నుండి)	రూ. 1000
(e)	రోల్ ఓవర్ పోస్ట్ డేటెడ్ చెక్కుల ఛార్జీలు	రూ. 500
(f)	పోస్ట్ డేటెడ్ కాని చెక్కుల ఛార్జీలు (నగదు చెల్లింపు విధానం)	రూ. 500
(g)	పోస్టల్, టెలిగ్రామ్, టెలిఫోన్ మరియు నోటీసు ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(h)	పేమెంట్ కలెక్షన్ ఛార్జీలు (FVC)	ప్రతి లావాదేవీకి రూ. 200
(i)	అమలు ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(j)	అవుట్స్టేషన్ చెక్కుల కోసం చెక్కు కలెక్షన్ ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(k)	ఆస్తి మరమ్మతులకు సంబంధించిన ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(l)	ఏదైనా చర్య లేదా ప్రొసీడింగ్కు సంబంధించిన ఫీజులు మరియు ఖర్చులు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(m)	డాక్యుమెంట్ రిట్రీవల్ ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(n)	టోయింగ్ ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(o)	రిపోసషన్ ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(p)	చట్టపరమైన ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(q)	రుణ రద్దు రుసుములు (కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ తర్వాత రుణం రద్దు చేయబడిన సందర్భంలో)	కనీసం రూ. 3000/- లేదా వడ్డీ రోజుల

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

		సంఖ్య**, ఏది ఎక్కువైతే అది
(r)	సెక్యూరిటీ ప్రీజర్వేషన్ ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(s)	వాహనం పార్కింగ్/అమ్మకానికి ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(t)	ఇతరాలు (ఏదైనా ఉంటే) (వివరాలు అందించాలి)	

* అన్ని ఛార్జీలు జీఎస్టీ (GST) మినహాయించి ఉంటాయి

** రోజుల సంఖ్య: డిస్కంస్ట్రైబ్ట్ (నిధుల విడుదల) తేదీ నుండి పూర్తి రద్దు మొత్తం అందిన తేదీ వరకు.

- విధించిన ఛార్జీలకు రసీదు కస్టమర్ కు అందించబడుతుంది

పార్ట్ B - (ఇతర గుణాత్మక సమాచారం)

1.	రికవరీ ఏజెంట్ల ఎంగేజ్మెంట్ కు సంబంధించిన లోన్ అగ్రిమెంట్ యొక్క క్లాజు	క్లాజ్ 11 (నిబంధన 11)
2.	ఫిర్యాదుల పరిష్కార యంత్రాంగాన్ని వివరించే లోన్ అగ్రిమెంట్ యొక్క క్లాజు	క్లాజ్ 46 (నిబంధన 20)
3.	నోడల్ గ్రీవెన్స్ రిడ్రెస్ ల్ ఆఫీసర్ యొక్క ఫోన్ నంబర్ మరియు ఇమెయిల్ ఐడి	క్లాజ్ 46 (నిబంధన 20)
4.	రుణం ఇతర బ్యాంకులకు లేదా నాన్-బ్యాంకింగ్ ఫైనాన్సింగ్ కంపెనీలకు లేదా ఆర్థిక సంస్థలకు లేదా సెక్యూరిటీజేషన్ కు బదిలీ చేయబడుతుందా లేదా భవిష్యత్తులో బదిలీ చేయబడవచ్చా (అవును/కాదు)	అవును
5.	సహకార రుణ ఏర్పాట్ల కింద లోన్ ఇచ్చే విషయంలో (ఉదా. కో-లెండింగ్/ బెట్ సోర్సింగ్), ఈ క్రింది అదనపు వివరాలను అందించవచ్చు:	వర్తించదు
అసలు రుణదాత పేరు మరియు వారి నిధుల నిష్పత్తి		భాగస్వామి రుణదాత పేరు మరియు వారి నిధుల నిష్పత్తి
వర్తించదు		వర్తించదు
6. డిజిటల్ లోన్ల విషయంలో, ఈ క్రింది నిర్దిష్ట డిస్క్లొజర్లను అందించవచ్చు:		
(i)	కూలింగ్ ఆఫ్/లుక్-అప్ వ్యవధి	3 (మూడు) రోజులు
(ii)	రుణగ్రహీతను సంప్రదించడానికి అధికారం కలిగిన రికవరీ ఏజెంట్ వివరాలు	తేదీ నాటికి రికవరీ ఏజెంట్ ను

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

		<p>నియమించలేదు.</p> <p>రుణదాత ఏదైనా రికవరీ ఏజెంట్‌ను నియమించిన తర్వాత రికవరీ ఏజెంట్ వివరాలను రుణగ్రహీతకు అందించాలి.</p>
--	--	---

పార్ట్ సి - (APR గణన కోసం షీట్)

క్ర. సం.	పరామితి	వివరాలు
1.	మంజూరైన రుణ మొత్తం (రూపాయలలో) (KFS లోని పార్ట్ A లోని వరుస సంఖ్య 2)	
2.	రుణ కాలపరిమితి (సంవత్సరాలు/నెలలు/రోజులలో) (KFS లోని పార్ట్ A లోని వరుస సంఖ్య 4)	
(a)	సమానం కాని టర్మ్ లోన్ల విషయంలో అసలు చెల్లింపు కోసం ఇన్స్టాల్మెంట్ల సంఖ్య	వర్తించదు
(b)	EMI రకం (KFS లోని పార్ట్ A లోని వరుస సంఖ్య 5)	
	ప్రతి EMI మొత్తం (రూపాయలలో) (KFS లోని పార్ట్ A లోని వరుస సంఖ్య 5)	
	EMIల సంఖ్య (KFS లోని పార్ట్ A లోని వరుస సంఖ్య 5)	
(c)	క్యాపిటలైజ్డ్ వడ్డీ చెల్లింపు కోసం వాయిదాల సంఖ్య, ఏదైనా ఉంటే	వర్తించదు
(d)	తిరిగి చెల్లింపుల ప్రారంభం, మంజూరు తర్వాత (KFS పార్ట్ A యొక్క sr. no. 5)	
3.	వడ్డీ రేటు రకం (స్థిర లేదా తేలియాడే లేదా హైబ్రిడ్) (KFS పార్ట్ A యొక్క sr. no. 6)	స్థిరమైన
4.	వడ్డీ రేటు (sr. no. KFS యొక్క పార్ట్ A యొక్క 6)	____%
5.	మంజూరు చేసిన తేదీ నాడు అమల్లో ఉన్న రేటు ప్రకారం లోన్ యొక్క మొత్తం వ్యవధిలో వసూలు చేయాల్సిన మొత్తం వడ్డీ మొత్తం (రూపాయల్లో)	
6.	చెల్లించాల్సిన ఫీజు/ఛార్జీలు (రూపాయల్లో)	
(a)	రుణదాతకు చెల్లించాలి (KFS యొక్క పార్ట్ A యొక్క sr. no. 8A)	
(b)	మూడవ పక్షానికి చెల్లించాలి (KFS యొక్క పార్ట్ A యొక్క sr. no. 8B)	
7.	నికరంగా పంపిణీ చేయబడిన మొత్తం (sr. no. 1 (-) sr. no. 6) (రూపాయలలో)	
8.	రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తం (క్ర. సం. 1 మరియు క్ర. సం. 5 మొత్తం) (రూపాయల్లో)	

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

క్ర. సం.	పరామితి	వివరాలు
9.	వార్షిక శాతం రేటు - ప్రభావవంతమైన వార్షిక వడ్డీ రేటు (శాతంలో) (KFS యొక్క పార్ట్ A యొక్క sr. no. 9)	$\frac{\%}{\text{అన్ని చార్జీలు కలుపుకొని}}$ బీమా చార్జీలు తప్పించి అన్ని చార్జీలు కలుపుకొని
10.	నిబంధనలు మరియు షరతులకు అనుగుణంగా పంపిణీ యొక్క షెడ్యూల్	దయచేసి KFS యొక్క పార్ట్ A యొక్క sr. no. 3ని చూడండి
11.	ఇన్స్టాల్మెంట్ మరియు వడ్డీ చెల్లింపు గడువు తేదీ	

ఈ కీలక వాస్తవ ప్రకటన (“KFS”) ఈ KFS తేదీ నుండి 5 (ఐదు) పని దినాల వరకు చెల్లుతుంది. ఈ రుణాన్ని పొందడానికి, మీరు ఈ KFSను అంగీకరించడం/ధృవీకరించడం ద్వారా ఇందులోని అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులకు మీ సమ్మతిని తెలియజేయాలి మరియు పైన పేర్కొన్న గడువులోగా దీనిపై ప్రతి-సంతకం చేయాలి పైన పేర్కొన్న విధంగా మీ అంగీకారం/రసీదు 5 (ఐదు) పని దినాల గడువు ముగిసేలోపు మాకు అందకపోతే, ఈ KFS అన్ని ఉద్దేశ్యాల మరియు ప్రయోజనాల కోసం రద్దు చేయబడుతుంది మరియు ఉపసంహరించబడుతుంది.

ధన్యవాదాలు,

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

రుణదాత ద్వారా దరఖాస్తు చేయబడింది, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది.

<p>దీని ద్వారా పేర్కొనబడిన రుణదాత, ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాస్ లిమిటెడ్ ద్వారా సంతకం చేయబడినది మరియు అందజేయబడినది.</p>

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

కస్టమర్ అంగీకారం

గౌరవనీయులైన,

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్,

నేను/మేము నాకు/మాకు మంజూరు చేయబోయే రుణ సదుపాయానికి సంబంధించి KFSలోని అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులను చదివి అర్థం చేసుకున్నామని దీని ద్వారా ధృవీకరిస్తున్నాను/ము మరియు KFSకు నా/మా షరతులు లేని అంగీకారాన్ని తెలియజేస్తున్నాను/ము.

Mr/ Mrs/ Ms _____ (ఉద్యోగి/ DSA పేరు, హోదా మరియు ID/ కోడ్ పేర్కొనాలి) ద్వారా నాకు/ మాకు KFS యొక్క అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులు వివరించబడ్డాయి మరియు నేను/ మేము వాటిని సమగ్రంగా అర్థం చేసుకున్నాము.

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న హోమీదారు ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

<u>వాయిదా సంఖ్య</u>	<u>చెల్లించాల్సిన అసలు మొత్తం</u>	<u>అసలు మొత్తం</u>	<u>వడ్డీ</u>	<u>వాయిదా</u>

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

మంజూరు పత్రం - వాహన రుణం (శాంక్షన్ లెటర్ - వెహికల్ ఫైనాన్స్)

కు,

తేదీ:

స్థలం:

మీ రుణ దరఖాస్తుకు అనుగుణంగా, కింది నిబంధనలు మరియు షరతులతో మీకు రుణ సదుపాయాన్ని ("లోన్") మంజూరు చేస్తున్నందుకు మేము సంతోషిస్తున్నాము:

రుణ సదుపాయం రకం	రుణ మొత్తం	తిరిగి చెల్లించే నిబంధనలు	వడ్డీ రేటు: సంవత్సరానికి %	వార్షిక శాతం రేటు సంవత్సరానికి %	ఉద్దేశం/చివరి వినియోగం	ఆస్తి/వాహన వివరాలు
		<ul style="list-style-type: none"> రుణ కాలపరిమితి ICFL జారీ చేసిన మరియు రుణగ్రహీత అంగీకరించిన, తేదీ _____ కలిగిన ముఖ్య వాస్తవాల ప్రకటన ("KFS") ప్రకారం వాయిదా మొత్తం KFS (కే.ఎఫ్.ఎస్) ప్రకారం వాయిదాల సంఖ్య KFS (కే.ఎఫ్.ఎస్) ప్రకారం వాయిదా రకం KFS (కే.ఎఫ్.ఎస్) ప్రకారం 	తగ్గుతున్న వడ్డీ రేటు _____% సంవత్సరానికి	వార్షిక శాతం రేటు KFS (కే.ఎఫ్.ఎస్) ప్రకారం	<input type="checkbox"/> ఆస్తి/వాహనం కొనుగోలు/రీఫైనాన్స్ <input type="checkbox"/> వర్కింగ్ క్యాపిటల్ అవసరం <input type="checkbox"/> వ్యాపార విస్తరణ <input type="checkbox"/> ఆస్తికి బీమా పొందడం <input type="checkbox"/> రుణగ్రహీతల(ల) కోసం ఆరోగ్య బీమా పొందడం <input type="checkbox"/> రుణగ్రహీతల(ల) కోసం జీవిత బీమా పొందడం <input type="checkbox"/> ఇతరాలు (దయచేసి వివరించండి) _____ (తగిన విధంగా టీక్ చేయండి)	

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

మంజూరైన రుణానికి సంబంధించిన సాధారణ నిబంధనలు మరియు షరతులను దయచేసి కింద చూడండి:

సాధారణ నిబంధనలు మరియు షరతులు:

1. ఈ మంజూరు పత్రం ("శాంక్షన్ లెటర్") రుణ ఒప్పందం మరియు ఇతర భద్రత/పైనాన్స్ పత్రాల ("పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్స్") అమలుకు లోబడి ఉంటుంది; మరియు రుణ పంపిణీ అనేది ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ ("ICFL" లేదా "రుణదాత") యొక్క పూర్తి విచక్షణపై ఆధారపడి ఉంటుంది;
2. ICFL ఏ సమయంలోనైనా అదనపు పత్రాలను కోరవచ్చు మరియు రుణ పంపిణీకి (Disbursement) ముందు, రుణగ్రహీతకు సమాచారం ఇస్తూ ఈ మంజూరు పత్రంలోని నిబంధనలను సవరించే హక్కును కలిగి ఉంటుంది
3. పెనాల్ ఛార్జీలు, బీమా (ఇన్సూరెన్స్) ఛార్జీలు, ప్రాసెసింగ్ ఫీజు, సర్వీస్ ఛార్జీలు, డాక్యుమెంటేషన్ ఛార్జీలు మొదలైన అన్ని రుసుములను KFSలో పేర్కొన్న విధంగా ICFL వసూలు చేస్తుంది
4. అగ్నిప్రమాదాలు, పౌర అల్లర్లు, వరదలు, భూకంపాలు, సునామీ, దొంగతనం మరియు థర్డ్-పార్టీ లయబిలిటీ (మూడవ పక్ష బాధ్యత) వంటి అన్ని ప్రమాదాల నుండి రక్షణ పొందేలా మీరు ఆస్తికి (వాహనానికి) సమగ్ర బీమా (కాంప్రహెన్సివ్ ఇన్సూరెన్స్) చేయించి ఉంచాలి. రుణగ్రహీతకు తగిన సమాచారం ఇస్తూ, వాయిదాలను (ఇన్స్టాల్మెంట్స్) మార్చే లేదా తిరిగి షెడ్యూల్ చేసే హక్కును, లేదా ఇతర నిబంధనలు మరియు షరతులను మార్చే హక్కును ICFL కలిగి ఉంటుంది.
5. రిస్క్ యొక్క గ్రేడ్షన్ ల యొక్క అప్రోచ్ మరియు వడ్డీరేటును వసూలు చేయడానికి హేతుబద్ధత ICFL యొక్క వడ్డీరేటు పాలసీలో పేర్కొనబడింది (ఇది ICFL వెబ్ సైట్ లో లభ్యం అవుతుంది) మరియు ICFL వడ్డీరేటు పాలసీని చదివినట్లుగా మరియు వడ్డీరేటును వసూలు చేయడానికి హేతుబద్ధతను అర్థం చేసుకున్నట్లుగా రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా ధృవీకరిస్తున్నారు.
6. ఏవైనా సేవలు అందించడం కోసం ICFL తనకు తగినట్లుగా భావించే మూడవ పక్షాలను (Third parties) నియమించుకునే హక్కును కలిగి ఉంటుంది. అటువంటి మూడవ పక్షాలు ఈ రుణానికి సంబంధించి కుదుర్చుకోబోయే ఒప్పందం ప్రకారం ICFL యొక్క విధులు, హక్కులు మరియు అధికారాలన్నింటినీ లేదా వాటిలో ఏవైనా కొన్నింటినీ నిర్వహించవచ్చు.
7. ఈ మంజూరు పత్రం ("శాంక్షన్ లెటర్") పైనాన్సింగ్ పత్రాలలో ఒక అంతర్భాగంగా ఉంటుంది. దీనిని పైనాన్సింగ్ పత్రాలతో కలిపి మరియు వాటికి అనుగుణంగానే చదవాలి మరియు అర్థం చేసుకోవాలి. ఈ మంజూరు పత్రం ("శాంక్షన్ లెటర్") మరియు పైనాన్సింగ్ పత్రాల నిబంధనల మధ్య ఏవైనా తేడాలు లేదా వైరుధ్యాలు ఉన్నట్లయితే, ఆ మేరకు పైనాన్సింగ్ పత్రాలలోని నిబంధనలే చెల్లుబాటు అవుతాయి.

ఈ మంజూరు పత్రం ("శాంక్షన్ లెటర్") ఈ లేఖ తేదీ నుండి 15 రోజుల పాటు మాత్రమే చెల్లుబాటు అవుతుంది. ఈ రుణాన్ని (లోన్) పొందడం కోసం, ఈ మంజూరు పత్రం ("శాంక్షన్ లెటర్") యొక్క రెండవ ప్రతిపై (డూప్లికేట్ కాపీ) సంతకం చేసి/అంగీకరించి, 15 రోజులలోపు మాకు తిరిగి పంపడం ద్వారా ఇందులోని అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులకు మీ అంగీకారాన్ని తెలియజేయాల్సి ఉంటుంది. పైన పేర్కొన్న విధంగా మీ అంగీకారం లేదా ధృవీకరణ మాకు సదరు 15 రోజుల గడువు ముగిసేలోపు అందకపోతే, ఈ మంజూరు పత్రం ("శాంక్షన్ లెటర్") అన్ని ఉద్దేశాల కోసం రద్దు చేయబడినట్లుగా మరియు ఉపసంహరించుకున్నట్లుగా పరిగణించబడుతుంది.

ధన్యవాదాలు,

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

ఆస్ట్రేస్ అంగీకారం కోసం

రుణదాత ద్వారా దరఖాస్తు చేయబడింది, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది.

<p>దీని ద్వారా పేర్కొనబడిన రుణదాత, ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ ద్వారా సంతకం చేయబడినది మరియు అందజేయబడినది.</p>

కస్టమర్ అంగీకారం

గౌరవనీయులైన,

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్,

నాకు/మాకు మంజూరు చేసిన రుణ సదుపాయానికి సంబంధించిన అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులను నేను/మేము చదివి అర్థం చేసుకున్నామని దీని ద్వారా ధృవీకరిస్తున్నాను/ము. పైన పేర్కొన్న మంజూరు పత్రం (శాంక్షన్ లెటర్) లో ఉన్న మరియు పైనాన్సింగ్ పత్రాలలో (Financing Documents) మరింత వివరంగా పేర్కొనబోయే నిబంధనల ప్రకారం, మంజూరైన రుణ సదుపాయానికి నా/మా షరతులు లేని అంగీకారాన్ని తెలియజేస్తున్నాను/ము.

రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించాల్సిన ఖచ్చితమైన తేదీల గురించి, మరియు ఒకవేళ సకాలంలో చెల్లించకపోతే ఆ రుణాన్ని స్పెషల్ మెన్షన్ అసెట్స్ ("SMA") మరియు ("NPA")గా ఎలా వర్గీకరిస్తారు, దానివల్ల కలిగే పర్యవసానాల గురించి నాకు/మాకు స్పష్టంగా తెలుసునని మరియు అర్థమైందని రుణగ్రహీత(లు) దీని ద్వారా అంగీకరిస్తూ ధృవీకరిస్తున్నారు. రుణగ్రహీత(లు) సంతృప్తి చెందేంత వరకు రుణగ్రహీత(లు) ద్వారా ఉపయోగించుకోబడుతున్న రుణానికి సంబంధించిన నిర్దిష్ట ఉదాహరణలు మరియు దృష్టాంతాలతో ICFL ప్రతనిధుల ద్వారా రుణగ్రహీత(లు)కు సవివరంగా వివరించబడింది.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

పైన పేర్కొన్న రుణ సదుపాయం (లోన్ ఫెసిలిటీ) మంజూరుకు సంబంధించిన అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులను శ్రీ/శ్రీమతి/కుమారి _____ (ఉద్యోగి/DSA పేరు, చోదా మరియు ID/కోడ్ ఇక్కడ పేర్కొనాలి) నాకు/మాకు వివరించారు మరియు నేను/మేము వాటిని సమగ్రంగా అర్థం చేసుకున్నాము.

ఆన్‌లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న హామీదారు ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

రుణం మరియు హైపోథికేషన్ ఒప్పందం (లోన్ కమ్ హైపోథికేషన్ అగ్రిమెంట్)

ఈ రుణం మరియు హైపోథికేషన్ ఒప్పందం (లోన్ కమ్ హైపోథికేషన్ అగ్రిమెంట్), ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్ ("షెడ్యూల్") లో పేర్కొన్న స్థలంలో మరియు తేదీన కుదుర్చుకోబడింది.

వీరి మధ్య

షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా అప్పు తీసుకునే వ్యక్తి ("రుణగ్రహీత"), ఈ పదంలో సందర్భానికి విరుద్ధంగా ఉంటే తప్ప, షెడ్యూల్లో వివరించిన విధంగా సహ-రుణగ్రహీత(లు) ఎవరైనా ఉంటే వారు కూడా చేర్చబడతారు మరియు షెడ్యూల్లో మరింత వివరంగా వివరించబడిన మరియు పేర్కొనబడిన హామీదారు(లు) (దీనిని ఇకపై "హామీదారు" అని పిలుస్తారు) మరియు (ఎ) ఒక వ్యక్తి విషయంలో, అతని/ఆమె/వారి వారసులు, చట్టపరమైన ప్రతినిధులు, ఎగ్జిక్యూటర్లు, అడ్మినిస్ట్రేటర్లు మరియు అనుమతించబడిన అసైన్లీలు, (బి) ప్రొప్రైటరీ సంస్థ విషయంలో, ప్రొప్రైటర్ (అతని/ఆమె వ్యక్తిగత సామర్థ్యంలో మరియు సంస్థ యొక్క ప్రొప్రైటర్గా కూడా) మరియు అతని/ఆమె/వారి వారసులు, చట్టపరమైన ప్రతినిధులు, ఎగ్జిక్యూటర్లు, అడ్మినిస్ట్రేటర్లు, అనుమతించబడిన అసైన్లీలు మరియు సంస్థ యొక్క వారసులు, (సి) కంపెనీ లేదా పరిమిత బాధ్యత భాగస్వామ్యం (LLP) విషయంలో, దాని వారసులు మరియు అనుమతించబడిన అసైన్లీలు, (డి) భాగస్వామ్య సంస్థ విషయంలో, భాగస్వాములలో ప్రతి ఒక్కరు మరియు వారిలో బతికి ఉన్నవారు మరియు ఎప్పటికప్పుడు ఉండే భాగస్వాములు (వారి వ్యక్తిగత సామర్థ్యంలో మరియు సంస్థ యొక్క భాగస్వాములుగా కూడా) మరియు వారి సంబంధిత వారసులు, చట్టపరమైన ప్రతినిధులు, ఎగ్జిక్యూటర్లు, అడ్మినిస్ట్రేటర్లు, అనుమతించబడిన అసైన్లీలు మరియు సంస్థ యొక్క వారసులు; (ఇ) ఉమ్మడి హిందూ అవిభక్త కుటుంబం (HUF) విషయంలో, కర్త మరియు HUF యొక్క ఎవరైనా లేదా ప్రతి కోపార్సెనర్లు మరియు సభ్యులు మరియు వారిలో బతికి ఉన్నవారు మరియు అతని/ఆమె/వారి సంబంధిత వారసులు, చట్టపరమైన ప్రతినిధులు, ఎగ్జిక్యూటర్లు, అడ్మినిస్ట్రేటర్లు మరియు అనుమతించబడిన అసైన్లీలు, మరియు (ఎఫ్) ట్రస్ట్ విషయంలో, ప్రస్తుత ట్రస్టీలు మరియు/లేదా లబ్ధిదారులు మరియు ట్రస్టీలు మరియు/లేదా లబ్ధిదారులలో బతికి ఉన్నవారు లేదా మిగిలి ఉన్నవారు మరియు చివరిగా బతికి ఉన్న ట్రస్టీ మరియు/లేదా లబ్ధిదారు యొక్క వారసులు, ఎగ్జిక్యూటర్లు, అడ్మినిస్ట్రేటర్లు మరియు వారి వారసులు మరియు అనుమతించబడిన అసైన్లీలు), వీరందరూ మొదటి పక్షంగా.

మరియు

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్, (CIN: L65100MH2009PLC268160) ఇది కంపెనీల చట్టం, 1956 కింద నమోదైన ఒక పబ్లిక్ లిమిటెడ్ కంపెనీ. దీని నమోదిత కార్యాలయం సిల్వర్ యుటోపియా, మూడవ అంతస్తు, యూనిట్ నంబర్ 301-A, P & G ప్లాజాకు ఎదురుగా, కార్జినల్ గ్రేపియస్ రోడ్, చకాలా, అంధేరి (E), ముంబై - 400099, ఇండియాలో ఉంది మరియు ఇతర ప్రాంతాలతో పాటు _____, ఇండియా వద్ద ఒక శాఖా కార్యాలయం ఉంది. దీనిని ఇకపై "రుణదాత" లేదా "ఇండోస్ట్రీ" అని పిలుస్తారు. ఈ పదానికి సందర్భానుసారంగా దాని విభాగాలు, వారసత్వ సంస్థలు, అనుబంధ సంస్థలు మరియు అసోసియేట్ కంపెనీలు కూడా వర్తిస్తాయి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

రుణగ్రహీత , హామీదారు మరియు రుణదాత వీరందరినీ ఇకపై విడిగా "పక్షం" (Party) అని మరియు సామూహికంగా "పక్షాలు" (Parties) అని పిలుస్తారు

అయితే:

- రుణదాత (లొండర్) ఇతర వ్యాపారాలతో పాటుగా, కొత్త మరియు పాత ఆస్తులు/వాహనాల భద్రతపై ఆర్థిక సహాయం అందించడం మరియు పైనాన్స్ చేసే వ్యాపారంలో నిమగ్నమై ఉన్నారు.
- రుణగ్రహీత(లు) ఉద్దేశించిన పని (కింద వివరించిన విధంగా) కోసం మరియు ఎటువంటి తనఖా లేని సదరు ఆస్తి/వాహనం యొక్క భద్రతపై ఆర్థిక సహాయం అందించవలసిందిగా రుణదాతను అభ్యర్థించారు.
- రుణ సదుపాయాన్ని పొందినందుకు ప్రతిఫలంగా, రుణదాత విధించిన మరియు ఇక్కడ ప్రత్యేకంగా పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులకు కట్టుబడి ఉండటానికి రుణగ్రహీత(లు) అంగీకరించారు. ముఖ్యంగా, ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన మొత్తం టాకీని రుణదాతకు పూర్తిగా చెల్లించే వరకు, రుణదాత నుండి వాతపూర్వక అనుమతి లేకుండా సదరు ఆస్తిని/వాహనాన్ని విక్రయించడం , బదిలీ చేయడం , తనఖా పెట్టడం , తాకట్టు పెట్టడం లేదా మరే ఇతర పద్ధతిలోనూ లావాదేవీలు జరపకూడదని అంగీకరించారు.
- రుణగ్రహీత(లు) పైన పేర్కొన్న విధంగా సమర్పించిన ప్రతిపాదనలను పరిగణనలోకి తీసుకుని, ఇక్కడ వివరించిన నిబంధనలు మరియు షరతులకు లోబడి, రుణగ్రహీత(లు) కోరిన రుణాన్ని (లోన్) అందించడానికి రుణదాత అంగీకరించారు.

ఇప్పుడు ఈ ఒప్పందం ఈ క్రింది విధంగా సాక్ష్యమిస్తోంది:

నిర్వచనాలు మరియు అర్థవివరణ

ఈ ఒప్పందంలో, దాని సందర్భానికి విరుద్ధంగా ఏదైనా ఉంటే తప్ప, క్రింద జాబితా చేయబడిన వ్యక్తీకరణలు ఈ క్రింది అర్థాలను కలిగి ఉంటాయి. ఇక్కడ నిర్వచించబడిన నిబంధనలు మరియు పదప్రయోగాలకు, జనరల్ క్లాజెస్ యాక్ట్, 1897 ప్రకారం ఏ అర్థం మరియు వివరణ అయితే కేటాయించబడిందో, అవే వర్తిస్తాయి.

- "ఒప్పందం" అనే పదం ఈ రుణం మరియు హైపోథికేషన్ ఒప్పందాన్ని, దీనికి అనుబంధంగా ఉన్న షెడ్యూల్ , అనెక్సర్ , యాడెండమ్ , అనుబంధ ఒప్పందాలు లేదా జతచేయబడిన ఇతర పత్రాలను సూచిస్తుంది మరియు వాటిని కలిగి ఉంటుంది.
- "వార్షిక శాతం రేటు" అంటే ఈ రుణానికి సంబంధించి వసూలు చేసే ప్రభావవంతమైన వార్షిక వడ్డీ రేటు అని అర్థం; దీని గురించి ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్ లో మరింత వివరంగా పేర్కొనబడింది.
- "దరఖాస్తు ఫారమ్" అంటే, సందర్భాన్ని బట్టి, రుణాన్ని పొందడం కోసం రుణగ్రహీత రుణదాతకు సమర్పించిన లోన్ అప్లికేషన్ ఫారమ్ అని అర్థం. దీనితో పాటు, ఈ రుణానికి సంబంధించి రుణగ్రహీత లేదా ఇతర వ్యక్తులు ఎప్పటికప్పుడు అందించిన సమాచారం, వివరాలు, వివరణలు మరియు డిక్లరేషన్లు (ప్రకటనలు) కూడా ఇందులో భాగంగా పరిగణించబడతాయి.
- "ఆస్తి" లేదా "వాహనం" అంటే ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్ లో ప్రత్యేకంగా వివరించబడిన మోటార్ వాహనం/వాహనాలు లేదా మరేదైనా ఆస్తి అని అర్థం. దీనిని కొనుగోలు చేయడానికి/పైనాన్స్ పొందడానికి లేదా దీని భద్రతపై ఈ రుణం మంజూరు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

చేయబడిందో, మరియు దేనిని రుణగ్రహీత రుణదాతకు అనుకూలంగా హైపోథికేషన్ చేశారో, దానినే ఆస్తి లేదా వాహనం అని పిలుస్తారు. "ఆస్తి" అనే పదంలో, బాడీ బిల్డింగ్, ఇంజన్ అప్గ్రేడ్షన్ వంటి వాటి ద్వారా రుణగ్రహీత(లు) ప్రస్తుతము లేదా భవిష్యత్తులో ఆ వాహనానికి చేసే అన్ని రకాల చేర్పులు మరియు వృద్ధి కూడా కలిసి ఉంటాయి.

- (e) "కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్" అనే పదం ఈ ఒప్పందానికి షెడ్యూల్లో నిర్దేశించిన విధంగా ఈ ఒప్పందం తేదీ నుండి ప్రారంభమయ్యే అటువంటి రోజుల వ్యవధిని సూచిస్తుంది.
- (f) "డిజిటల్ లెండింగ్ గైడ్లైన్స్" అంటే సెప్టెంబర్ 02, 2022 నాటి డిజిటల్ లెండింగ్పై ఆర్బిఐ (RBI) జారీ చేసిన మార్గదర్శకాలు (రిఫరెన్స్ నంబర్ DOR.CRE.REC.66/21.07.001/2022- 23). ఇవి ఎప్పటికప్పుడు సవరించబడిన లేదా మార్పులు చేయబడిన విధంగా వర్తిస్తాయి.
- (g) "గడువు తేదీ" అంటే ఈ ఒప్పందం ప్రకారం అసలు అప్పు (Principal amount) యొక్క వాయిదా, మరియు/లేదా చెల్లించాల్సిన మరేదైనా మొత్తం, మరియు/లేదా సందర్భాన్ని బట్టి మిగిలి ఉన్న మొత్తం అప్పును రుణగ్రహీత ఖచ్చితంగా చెల్లించాల్సిన తేదీ అని అర్థం. దీని గురించి ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్లో మరింత వివరంగా పేర్కొనబడింది.
- (h) "ఎలక్ట్రానిక్ క్లియరింగ్ సర్వీస్" లేదా "ECS" లేదా "E-NACH" అనే పదాలలో—ఎలక్ట్రానిక్ పద్ధతిలో నిధుల బదిలీకి సంబంధించిన సందేశం ద్వారా గానీ, నిధుల బదిలీ పత్రం యొక్క ఇమేజ్ (image) ద్వారా గానీ, ఎలక్ట్రానిక్ మీడియా ద్వారా పంపబడిన నిధుల బదిలీ వివరాలతో కూడిన ఎలక్ట్రానిక్ ఫైల్ ద్వారా గానీ, ఎలక్ట్రానిక్ చెక్కు ద్వారా చెల్లింపు లేదా వివిధ రకాల ప్లాస్టిక్ కార్డుల ద్వారా నిధులు బదిలీ చేయబడిన చోట లేదా రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా ద్వారా తెలియజేయబడిన ఇతర డెబిట్ క్లియరింగ్ సర్వీసుల ద్వారా నిధుల బదిలీని కలిగి ఉన్నట్లు భావించబడుతుంది; ఈ ఒప్పందం ప్రకారం నెలవారీ వాయిదా చెల్లింపును సులభతరం చేయడానికి రుణగ్రహీత దేనిలోనైతే పాల్గొనడానికి వ్రాతపూర్వకంగా సమ్మతిని తెలియజేశారో అది ఇందులో చేర్చబడుతుంది.
- (i) "డిఫాల్ట్ సంఘటన" అనే పదానికి, ఈ ఒప్పందంలోని క్లాజ్ 10 (Clause 10) లో వివరించిన అర్థం మరియు నిర్వచనం వర్తిస్తాయి.
- (j) "పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్స్" అంటే ఈ ఒప్పందం ప్రకారం జరగబోయే లావాదేవీలకు సంబంధించి రుణగ్రహీత, హామీదారు లేదా ఇతర వ్యక్తులు ఇప్పటికే కుదుర్చుకున్న లేదా భవిష్యత్తులో కుదుర్చుకోబోయే అన్ని రకాల ఒప్పందాలు, పత్రాలు, హామీ పత్రాలు, డీడ్లు, ఉత్తరాలు మరియు ఇతర వ్రాతపూర్వక పత్రాలు అని అర్థం. వీటితో పాటు రుణదాత దేనినైతే పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్గా పేర్కొంటారో, ఆ పత్రాలన్నీ కూడా ఇందులో భాగంగానే పరిగణించబడతాయి.
- (k) "కిస్టి" లేదా "వాయిదా" అంటే నిర్ణీత కాలవ్యవధిలో, అప్పుగా తీసుకున్న అసలు మొత్తాన్ని మరియు దానిపై పడే వడ్డీని కలిపి పూర్తిగా తీర్చివేయడానికి, షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా ప్రతి నెలా చెల్లించాల్సిన మొత్తం అని అర్థం
- (l) "KFS" అనే పదం అంటే రుణదాత జారీ చేసిన కీలక వాస్తవ ప్రకటన మరియు రుణగ్రహీత అంగీకరించినది.
- (m) "రుణం" అంటే ఈ ఒప్పందం ప్రకారం అందించిన లేదా అందించబోయే రుణ మొత్తం అని అర్థం. ఇందులో అసలు, వడ్డీ, మరియు షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా రుణగ్రహీత రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన మరే ఇతర మొత్తమైనా కలిసి ఉంటాయి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (n) "వ్యక్తి" అనే పదంలో వ్యక్తులు , భాగస్వామ్య సంస్థలు , పరిమిత బాధ్యత భాగస్వామ్యాలు , కంపెనీలు, వ్యక్తుల సంఘాలు , ఉమ్మడి హిందూ కుటుంబాలు (HUF) మరియు సొసైటీలు కలిసి ఉంటాయి.
- (o) "జరిమానా రుసుములు" అంటే రుణదాత వసూలు చేసే రుసుములు అని అర్థం. వీటి గురించి ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్లో మరింత వివరంగా పేర్కొనబడింది.
- (p) "ప్రయోజనం" లేదా "అంతిమ ఉపయోగం" అంటే రుణదాత, రుణగ్రహీతకు ఏ అవసరం కోసం అయితే రుణాన్ని మంజూరు చేశారో ఆ ఉద్దేశ్యం అని అర్థం. దీని గురించి ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్లో మరింత వివరంగా పేర్కొనబడింది
- (q) "ఆర్బిఐ ఆడేశాలు" అంటే రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా జారీ చేసిన ఏవైనా సూచనలు, నిబంధనలు , సర్క్యులర్లు మరియు సంబంధిత అధికారిక ప్రకటనలు అని అర్థం.
- (r) "వడ్డీ రేటు" అంటే ఈ రుణానికి సంబంధించి వసూలు చేయదగిన వడ్డీ రేటు అని అర్థం. దీని గురించి ఈ ఒప్పందంలోని క్లాజ్ 2 మరియు దానికి అనుబంధంగా ఉన్న షెడ్యూల్లో పేర్కొనబడింది.
- (s) "తిరిగి చెల్లింపు" అంటే రుణానికి సంబంధించిన అసలు మొత్తంతో పాటు, నిర్ణీత వడ్డీ రేటు ప్రకారం వడ్డీని, వర్తించే జరిమానా రుసుములను - ఒకవేళ ఉంటే, మరియు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన ఇతర ఛార్జీలు, ఫీజులు లేదా ఖర్చులను కలిపి తిరిగి చెల్లించడం అని అర్థం. దీని గురించి ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్లో మరింత వివరంగా పేర్కొనబడింది.
- (t) "తిరిగి చెల్లింపు చెక్కులు" అంటే రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించడం కోసం రుణగ్రహీత రుణదాతకు అనుకూలంగా ఇచ్చిన చెక్కులు అని అర్థం. ఈ చెక్కులపై ఉండే తేదీలు ప్రతి వాయిదా చెల్లించాల్సిన తేదీలతో సరిపోలి ఉండాలి.
- (u) "తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్" అనే పదం అంటే, ముఖ్యంగా ఇక్కడ షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించే షెడ్యూల్.
- (v) "మంజూరు పత్రం" అనగా ఇందులోని షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా, రుణదాత ద్వారా జారీ చేయబడి మరియు రుణగ్రహీత చే అంగీకరించబడిన మంజూరు పత్రం అని అర్థం. దీనిని రుణగ్రహీత(లు) రుణదాతకు సమర్పించిన పూర్తి చేయబడిన దరఖాస్తు ఫారంతో కలిపి చదువుకోవాలి.
- (w) "షెడ్యూల్" అనే పదం అంటే దీనికి జోడించిన షెడ్యూల్ మరియు ఈ ఒప్పందంలో అంతర్భాగాన్ని ఏర్పరుస్తుంది.
- (x) "సెక్యూరిటీ" అనే పదానికి దిగువన ఉన్న క్లాజ్ 8 (Clause 8)లో వివరించిన అర్థమే వర్తిస్తుంది.
- (y) "స్టాండింగ్ ఇన్ స్ట్రక్షన్స్" అనగా వాయిదా మొత్తాన్ని చెల్లించడానికి వీలుగా, రుణదాత వద్ద ఉన్న రుణగ్రహీత ఖాతా నుండి డబ్బును డెబిట్ చేయడానికి, రుణగ్రహీత రుణదాతకు ఇచ్చే లిఖితపూర్వక ఆడేశాలు అని అర్థం. ఇవి ఈ క్రింద ఉన్న షెడ్యూల్లో మరింత వివరంగా పేర్కొనబడ్డాయి.
- (z) పురుష లింగానికి సంబంధించిన ప్రస్తావనలు స్త్రీ లింగాన్ని మరియు నపుంసక లింగాన్ని కూడా కలిగి ఉంటాయి మరియు దీనికి విరుద్ధంగా కూడా వర్తిస్తాయి; అలాగే ఏకవచనానికి సంబంధించిన ప్రస్తావనలు బహువచనాన్ని కూడా కలిగి ఉంటాయి.

1. రుణ కాలపరిమితి

- (a) రుణగ్రహీత , వాహనాన్ని సెక్యూరిటీగా ఉంచి, నిర్దేశిత ప్రయోజనం కోసం రుణం కావాలని రుణదాతను కోరారు. ఇందుకు రుణదాత, ఆస్తిని సెక్యూరిటీగా ఉంచుకుంటూ, ఇందులోని నిబంధనల ప్రకారం రుణగ్రహీతకు సదరు ప్రయోజనం కోసం రుణాన్ని మంజూరు చేయడానికి అంగీకరిస్తున్నారు.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (b) రుణంకు సంబంధించి రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత మధ్య కుదుర్చుకున్న ఈ ఒప్పందం పూర్తిగా ఒక ఆర్థిక ఏర్పాటు మాత్రమే. ఈ ఒప్పందం కింద పొందిన ఆర్థిక సహాయం ద్వారా కొనుగోలు చేసిన వాహనం/ఆస్తికి సంబంధించి అన్ని రకాల రిస్కులు (నష్టభయాలు) రుణగ్రహీతే భరించవలసి ఉంటుంది
- (c) షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా, ముందస్తు ఛార్జీలను రుణదాతకు చెల్లించడానికి రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు. లేదా, ముందస్తు ఛార్జీలను రుణ మొత్తం నుండి మినహాయించుకోవడానికి మరియు మిగిలిన మొత్తాన్ని రుణగ్రహీత ఖాతాకు లేదా ఆస్తి యొక్క డీలర్/విక్రేత/వెండర్ ఖాతాకు పంపిణీ చేయడానికి రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా రుణదాతకు అధికారం ఇస్తున్నారు. వీటి వివరాలు ఇందులోని షెడ్యూల్లో పేర్కొనబడ్డాయి. అటువంటి ముందస్తు ఛార్జీల మినహాయింపుతో సంబంధం లేకుండా, మొత్తం రుణ మొత్తం తో పాటు వడ్డీ రేటు ప్రకారం చెల్లించాల్సిన వడ్డీ, జరిమానా ఛార్జీలు (Penal Charges - ఏవైనా ఉంటే) మరియు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన ఇతర ఛార్జీలు, ఫీజులు మరియు ఖర్చులను రుణదాతకు తిరిగి చెల్లించాల్సిన బాధ్యత రుణగ్రహీతదే అని రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నారు. వీటి వివరాలు ఇందులోని షెడ్యూల్లో మరింత వివరంగా పేర్కొనబడ్డాయి.
- (d) వాహనం ఏ స్థితిలో ఉన్నా, అది డెలివరీ చేయబడినా లేదా స్వాధీనంలో ఉన్నా లేకపోయినా మరియు మరే ఇతర పరిస్థితితో సంబంధం లేకుండా, ఇందులోని షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా సంబంధిత గడువు తేదీలలో వాయిదాలను / సమాన నెలవారీ వాయిదాలను రుణగ్రహీత నిరంతరంగా చెల్లించవలసి ఉంటుంది.
- (e) ఈ ఒప్పందం కింద అందించబడిన రుణం , ఇందులోని షెడ్యూల్లో 'రుణ కాలపరిమితి' అనే శీర్షిక కింద పేర్కొన్న కాలానికి ఉంటుంది. ఈ ఒప్పందం ఇందులో నిర్దేశించిన పద్ధతిలో రద్దు చేయబడనట్లయితే, ఆ షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న తేదీ నుండి ఈ కాలపరిమితి ప్రారంభమవుతుంది.
- (f) ఒకసారి రుణగ్రహీత ద్వారా రుణదాతకు దరఖాస్తు ఫారం సమర్పించిన తర్వాత, కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ సమయంలో లేదా రుణదాత యొక్క అనుమతితో తప్ప, రుణాన్ని రద్దు చేయడానికి లేదా రుణ పంపిణీని తీరస్కరించడానికి రుణగ్రహీతకు అర్హత ఉండదు. ఒకవేళ కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ గడువు ముగిసిన తర్వాత, రుణదాత ఆమోదంతో రుణం రద్దు చేయబడినట్లయితే, ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్లో నిర్ణయించిన విధంగా రద్దు ఛార్జీలను చెల్లించడానికి రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా అంగీకరిస్తున్నారు.
- (g) ఆస్తి ధరలో వచ్చే ఏదైనా పెరుగుదలను మరియు/లేదా ఆస్తి యొక్క ఇన్సూరెన్స్ / రిజిస్ట్రేషన్ ఖర్చులను భరించడానికి రుణగ్రహీత మాత్రమే పూర్తి బాధ్యత వహించాలి.
- (h) రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత మధ్య రుణదాత-రుణగ్రహీత సంబంధం ఈ ఒప్పందం జరిగిన తేదీ నుండి ప్రారంభమై, ఈ ఒప్పందం మరియు ఇతర అన్ని పైనాన్సింగ్ పత్రాల కింద రుణగ్రహీత నుండి రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన మొత్తం బకాయిలు పూర్తిగా చెల్లించబడే వరకు మరియు అవి రుణదాతకు సంతృప్తికరంగా అందే వరకు కొనసాగుతుంది.

2. వార్షిక శాతం రేటు మరియు వడ్డీ రేటు

- (a) ఈ ఒప్పందాన్ని కుదుర్చుకున్న తేదీ నాటికి రుణం పై వడ్డీ రేటు , షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా ఉంటుంది. రుణ పంపిణీ జరిగిన తేదీ నుండి లేదా రుణ చెక్కు జారీ చేసిన తేదీ నుండి రుణగ్రహీత సదరు వడ్డీని చెల్లించడానికి బాధ్యత

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

వహిస్తారు; చెక్కు చేరడానికి పట్ట సమయం , కలెక్షన్ లేదా రుణగ్రహీత లేదా అతని బ్యాంకు ద్వారా చెక్కు నగదుగా మారడానికి పట్ట సమయంతో దీనికి సంబంధం ఉండదు.

- (b) షెడ్యూల్ లో పేర్కొనబడ్డ వార్షిక శాతం రేటు మరియు వడ్డీరేటు రుణ సదుపాయం యొక్క కాలవ్యవధిలో స్థిరంగా ఉంటాయి. అయితే, రుణదాత తన అభీష్టానుసారం, ఒప్పందం అమలులో ఉన్న కాలంలో, ఈ క్రింది సంఘటనలు సంభవించినప్పుడు, వార్షిక శాతం రేటు మరియు రుణానికి వర్తించే వడ్డీ రేటును ఎప్పటికప్పుడు పైకి లేదా క్రిందికి సవరించే హక్కును కలిగి ఉంటారు:

- (i) RBI ఆస్తులపై ప్రామాణిక నిబంధనను సవరిస్తుంది; మరియు/లేదా
- (ii) ఆర్బిఐ (RBI) ఆస్తుల కోసం రిస్క్ వెయిట్ పెంచినట్లయితే; మరియు/ లేదా
- (iii) రుణదాత యొక్క స్వంత అభీష్టానుసారం, రుణగ్రహీత యొక్క క్రెడిట్ యోగ్యతలో క్షీణత; మరియు/లేదా
- (iv) రెగ్యులేటరీ అధికారి/ఆర్బిఐ (RBI) యొక్క బాహ్యంగా అమలులో ఉన్న ఆదేశాలలో మార్పులు.

వార్షిక శాతం రేటు మరియు వడ్డీరేటులో వ్యత్యాసం(లు) రుణగ్రహీత/లకు తెలియజేయబడతాయి మరియు రుణగ్రహీత/లకు కట్టుబడి ఉండాలి. వార్షిక శాతం రేటు మరియు వడ్డీ రేటులో అటువంటి మార్పు భవిష్యత్లో మాత్రమే అమలులోకి వస్తుందని రుణదాత నిర్ధారించుకోవాలి.

- (c) రుణగ్రహీత(లు) లేదా వారి బ్యాంక్ ద్వారా చెక్కు చేరడానికి , కలెక్షన్ లేదా నగదుగా మారడానికి పట్ట సమయంతో సంబంధం లేకుండా, రుణ పంపిణీ జరిగిన తేదీ నుండి లేదా రుణ చెక్కు జారీ చేసిన తేదీ నుండి వడ్డీ లెక్కించబడుతుంది . ఈ వడ్డీ రోజువారీ ప్రాతిపదికన , రోజువారీ తగ్గుతున్న నిల్వ పద్ధతిలో లెక్కించబడుతుంది మరియు ఇది తదుపరి రూపాయికి సవరించబడుతుంది. వడ్డీని సంవత్సరానికి 360 (మున్నూట అరవై) రోజుల ప్రాతిపదికన మరియు వాస్తవంగా గడిచిన రోజుల సంఖ్య ఆధారంగా లెక్కించడం జరుగుతుంది.
- (d) వడ్డీ రేటును వసూలు చేయడానికి రిస్క్ మరియు హేతుబద్ధత యొక్క గ్రేడ్షన్ల విధానం రుణదాత యొక్క వడ్డీ రేటు విధానంలో (ఇది రుణదాత వెబ్సైట్లో అందుబాటులో ఉంది) నిర్దేశించబడింది మరియు రుణగ్రహీత రుణదాత యొక్క వడ్డీ రేటు విధానాన్ని చదివి, వడ్డీ రేటును వసూలు చేయడానికి గల హేతుబద్ధతను అర్థం చేసుకున్నారని దీని ద్వారా ధృవీకరిస్తారు.
- (e) రుణగ్రహీత , సెక్యూరిటీగా ఇచ్చే వాహనం యొక్క పరిశోధన/తనిఖీ ఛార్జీలు, డాక్యుమెంటేషన్ ఛార్జీలు, స్టాంపింగ్ ఛార్జీలు మరియు ఇతర ఖర్చులతో సహా ఇందులోని షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న అన్ని వర్తించే ఖర్చులను, రుణదాత డిమాండ్ చేసిన వెంటనే చెల్లించడానికి అంగీకరిస్తున్నారు.
- (f) ఈ ఒప్పందం కింద తీసుకున్న రుణం అనేది రుణగ్రహీత/హామీదారు మరియు రుణదాత మధ్య జరిగిన ఒక వాణిజ్య లావాదేవీ . కావున, వడ్డీ వసూలుకు సంబంధించి 'యూజరియస్ లోన్స్ యాక్ట్, 1918' కింద లేదా ఇతర ఏవైనా చట్టాల కింద లభించే ఎటువంటి రక్షణలను అయినా రుణగ్రహీత/హామీదారు ఇందుమూలముగా వదులుకుంటున్నారు.
- (g) ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాతకు అందుబాటులో ఉన్న ఇతర హక్కులు, ప్రయోజనాలు మరియు చట్టపరమైన పరిష్కారాలకు ఎటువంటి భంగం కలగకుండా, రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలు ఆయా గడువు తేదీలలో

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

రుణగ్రహీత రుణ ఖాతాకు ఛార్జ్/డెబిట్ చేయబడతాయి. మరియు ఆ మొత్తాలు రుణం కింద ఉన్న బకాయి మొత్తాలలో భాగమని పరిగణించబడతాయి

3. ముందస్తు ఛార్జీలు

ఎటువంటి బలవంతం లేదా అనుచిత ప్రభావం లేకుండా, ఇందులోని షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా ముందస్తు ఛార్జీలను రుణదాతకు చెల్లించడానికి రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా తమ సమ్మతిని తెలియజేస్తున్నారు. రుణగ్రహీత ఒకవేళ రుణాన్ని వినియోగించుకోకపోయినా, ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ సదరు ముందస్తు ఛార్జీలు తిరిగి చెల్లించబడవు అని రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నారు.

4. చెల్లింపు నిబంధనలు

- రుణగ్రహీత తన అవసరాలను దృష్టిలో ఉంచుకుని, రుణాన్ని ఒకసారి లేదా తగిన వాయిదాల రూపంలో పొందే పంపిణీ పద్ధతిని సూచించవలసి ఉంటుంది. టాప్-అప్ లోన్ చెల్లింపు విధానాన్ని నిర్ణయించే అధికారం రుణదాతకు ఉంటుంది.
- రుణదాత రుణాన్ని పంపిణీ చేయడానికి ముందు, ఆస్తి కొనుగోలు కోసం లేదా దాని సెక్యూరిటీ కోసం చెల్లించిన మార్జిన్ మొత్తం, డాక్యుమెంటేషన్ ఛార్జీలు, రుణ ప్రాసెసింగ్ ఛార్జీలు, ఇన్సూరెన్స్ ప్రీమియం మొదలైన వాటికి సంబంధించిన ఆధారాలను రుణగ్రహీత సమర్పించాలి.
- ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాత రుణగ్రహీతకు చేసే అన్ని పంపిణీలు, తగిన విధంగా క్రాస్ చేయబడిన, అకౌంట్ పేయీ చెక్కు ద్వారా లేదా డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ ద్వారా లేదా ఎలక్ట్రానిక్ పద్ధతులతో సహా బ్యాంకింగ్ వ్యవస్థలో ఆమోదించబడిన మరే ఇతర పద్ధతి ద్వారా అయినా చేయబడతాయి. దీనిపై పూర్తి నిర్ణయాధికారం రుణదాతదే ఉంటుంది మరియు ఈ చెల్లింపులు ఇందులోని షెడ్యూల్లో స్పష్టంగా పేర్కొనబడిన బ్యాంక్ ఖాతాకు చేయబడతాయి. ఆ విధంగా వితరణ చేయబడ్డ ప్రతి మొత్తానికి సంబంధించి రుణదాత ద్వారా అవసరమైన ఫారంలో రుణగ్రహీత రసీదును ధృవీకరించాలి.
- రుణదాత ద్వారా రుణం పంపిణీ చేయబడిన తేదీన, పంపిణీ తేదీగా మరియు రుణగ్రహీతకు రుణం అందిన తేదీగా పరిగణించడానికి రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా అంగీకరిస్తున్నారు. ఒకవేళ చెక్కు సేకరణ లేదా నగదుగా మారడంలో ఏవైనా ఆలస్యాలు జరిగినప్పటికీ, వాటితో సంబంధం లేకుండా పైన పేర్కొన్న విధంగానే పరిగణించబడుతుంది.
- బీమా ప్రీమియం ఫండ్లింగ్:
 - ఇండోస్ట్రీ లైఫ్ మరియు నాన్-లైఫ్ ఇన్సూరెన్స్ బీమా కంపెనీలతో వ్యవహరించడానికి కార్పొరేట్ ఏజెన్సీ లైసెన్స్ కలిగి ఉందని రుణగ్రహీతలు ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నారు (అటువంటి బీమా కంపెనీల వివరణాత్మక జాబితా ఇండోస్ట్రీ వెబ్సైట్లో అందుబాటులో ఉంది) మరియు ఇండోస్ట్రీ అనుబంధ బీమా సంస్థలలో ఒకరి ద్వారా (కార్పొరేట్ ఏజెంట్ హోదాలో) రుణగ్రహీతలు కొనుగోలు చేయాలనుకునే బీమా పాలీసీలను సులభతరం చేయవచ్చు. అంతేకాకుండా, ఇన్సూరెన్స్ను తమ స్వంతంగా లేదా ఇతర ఏదైనా మూలం లేదా ఇన్సూరెన్స్ ఏజెంట్ ద్వారా పొందే అవకాశం తమకు ఉందని రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

అర్థం చేసుకున్నారు. రుణగ్రహీత అభ్యర్థన మేరకు, ఇండోస్ట్రీ తనకున్న పరిజ్ఞానం మేరకు ఇన్సూరెన్స్ ఉత్పత్తులకు సంబంధించిన సమాచారాన్ని అందించవచ్చని ఇందుమూలముగా స్పష్టం చేయడమైనది. అటువంటి ఇన్సూరెన్స్ ఉత్పత్తులను పొందడం తమకు తప్పనిసరి కాదని మరియు రుణగ్రహీత తన సొంత విచక్షణతో మరియు స్వతంత్ర నిర్ణయంతో ఏవైనా ఇన్సూరెన్స్ ఉత్పత్తులను ఎంచుకోవచ్చని రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా అంగీకరిస్తున్నారు. రుణగ్రహీత అటువంటి ఇన్సూరెన్స్ ఉత్పత్తులను, సదరు ఇన్సూరెన్స్ కంపెనీ నిర్దేశించిన నిబంధనలు మరియు షరతులకు అనుగుణంగా మరియు వారు నిర్ణయించిన ఫార్మాలిటీలను పాటిస్తూ నేరుగా ఆ కంపెనీ నుండి పొందవచ్చు. రుణగ్రహీత పొందే ఎటువంటి ఇన్సూరెన్స్ ఉత్పత్తులకైనా ఇండోస్ట్రీ ఏ రకమైన బాధ్యత వహించదు అని రుణగ్రహీత ఇందుమూలముగా అంగీకరిస్తున్నారు.

(ii) పైన పేర్కొన్న వాటికి సంబంధించి, ఇండోస్ట్రీ (కార్పొరేట్ ఏజెంట్ గా దాని సామర్థ్యంలో) బీమా (వర్తించే విధంగా) మరియు ప్రీమియం చెల్లింపు కొరకు బీమా కంపెనీ/ఫెసిలిటీటర్ కొరకు కార్పొరేట్ ఏజెంట్ గా వ్యవహరిస్తుందని, మరియు బీమా కాంట్రాక్ట్ రుణగ్రహీత(లు) మరియు బీమా కంపెనీ మధ్య ఉంటుందని మరియు సంబంధిత బీమాదారుడితో రుణగ్రహీత(లు) ద్వారా ఒక ప్రత్యేక బీమా ఒప్పందాన్ని అమలు చేయాలని రుణగ్రహీత(లు) ఇందుమూలంగా ధృవీకరిస్తున్నారు. పాలసీలను జారీ చేసే లేదా తిరస్కరించే హక్కు బీమా కంపెనీలకు ఉందని రుణగ్రహీత(లు) తదుపరి ధృవీకరిస్తున్నారు మరియు ధృవీకరిస్తున్నారు.

(iii) ఇండోస్ట్రీ యొక్క అనుబంధ బీమా కంపెనీల్లో ఒకరి నుంచి బీమాను కొనుగోలు చేసినట్లయితే (కార్పొరేట్ ఏజెంట్ వలె):

(A) రుణగ్రహీత(లు) కొనుగోలు చేయాలని ప్రతిపాదించే బీమాకు సంబంధించి అవసరమైన సమాచారం మరియు నియమనిబంధనలు లేదా రుణగ్రహీత(లు) కొనుగోలు చేయాలని ప్రతిపాదించే బీమాకు సంబంధించి అవసరమైన సమాచారం మరియు నియమనిబంధనలను ఇండోస్ట్రీ ప్రతినీధి ద్వారా రుణగ్రహీత(లు) ద్వారా రుణగ్రహీత(లు) అర్థం చేసుకున్న స్థానిక భాషలో రుణగ్రహీత(లు) కు వివరించినట్లుగా రుణగ్రహీత(లు) ఇందుమూలంగా ధృవీకరిస్తున్నారు. రుణగ్రహీత(లు) అటువంటి సమాచారం మరియు నియమనిబంధనలను స్పష్టంగా అర్థం చేసుకున్నారు. తదుపరి, బీమా కంపెనీ వెబ్ సైట్ లేదా రుణగ్రహీత(లు)కు లభ్యం అయ్యే బ్రోచర్ నుంచి బీమాకు సంబంధించిన అదనపు వివరాలు/సమాచారాన్ని అతడు/ఆమె/ఆమె పొందవచ్చని అతడు/ఆమె/వారు తెలుసుకుంటారని రుణగ్రహీత(లు) ధృవీకరిస్తున్నారు.

(B) ఏదైనా అదనపు వివరాలను పొందడం, ఫిర్యాదులు చేయడం లేదా క్లెయిండ్ల పైల్ చేయడం కొరకు ఇండోస్ట్రీ యొక్క కాంటాక్ట్ నెంబరు మరియు ఇమెయిల్ ఐడిని మరియు బీమా కంపెనీని సంప్రదించడం కొరకు సంప్రదింపు వివరాలను నమోదు చేసుకున్నట్లుగా రుణగ్రహీత(లు) ఇందుమూలంగా ధృవీకరిస్తున్నారు.

(C) రుణగ్రహీత(లు) ద్వారా క్లాజు 4(ఇ) కింద పేర్కొనబడ్డ ఏదైనా కండిషన్(లు) ఉల్లంఘించడం కొరకు ఇండోస్ట్రీ కు విరుద్ధంగా విధించబడిన, విధించబడే లేదా నొక్కి చెప్పబడే ఏదైనా మరియు అన్ని

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

బాధ్యతలు, బాధ్యతలు, నష్టాలు, ద్యామేజీలు, జరిమానాలు, చర్యలు, తీర్పులు, సూట్లు, ఖర్చులు, ఖర్చులు, ఖర్చులు లేదా వితరణలకు విరుద్ధంగా ఇండోస్ట్రీ కు నష్టపరిహారం చెల్లించేందుకు రుణగ్రహీత(లు) ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు.

- (iv) రుణగ్రహీత అభ్యర్థన మేరకు, రుణగ్రహీత తన ఇష్టానుసారం, రుణగ్రహీత ఎంచుకున్న ఏదైనా బీమా కంపెనీ నుండి తీసుకున్న బీమా పాలసీ (ఉదా. జీవిత బీమా, ఆరోగ్య బీమా, ఆస్తి బీమా మొదలైనవి) ప్రీమియంను కూడా రుణదాత పైనాన్స్ చేయవచ్చు, ఈ సందర్భంలో, రుణదాత అలా నిధులు సమకూర్చిన మొత్తం రుణంలో భాగంగా పరిగణించబడుతుంది మరియు వడ్డీ మరియు భద్రతతో సహా ఈ ఒప్పందం యొక్క అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులకు లోబడి ఉంటుంది. రుణగ్రహీత అటువంటి అన్ని ఇన్సూరెన్స్ పాలసీలలో రుణదాతను 'లాస్ పేయా' గా పేర్కొనడానికి ఇందుమూలముగా అంగీకరిస్తున్నారు మరియు బాధ్యత వహిస్తున్నారు. అలాగే, క్లెయిమ్ సెటిల్మెంట్ జరిగినప్పుడు సహా అటువంటి ఇన్సూరెన్స్ ద్వారా వచ్చే ఏదైనా సొమ్ముపై మొదటి క్లెయిమ్ మరియు హక్కు రుణదాతకే ఉంటుందని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు. రుణగ్రహీత(లు) ద్వారా పొందాలని ప్రతిపాదించబడ్డ బీమాకు సంబంధించి రుణదాత కార్పొరేట్ ఏజెంట్ గా వ్యవహరిస్తున్నట్లయితే, అతడు/ఆమె/అది/వారి ద్వారా ఎంచుకున్న బీమా కంపెనీకి బీమా ప్రీమియం నేరుగా చెల్లించడం కొరకు రుణగ్రహీత(లు) రుణదాతకు అతడి/ఆమె/అది/వారి సమ్మతిని ఇస్తారు మరియు బీమా ప్రీమియం మొత్తాన్ని సహాతుకమైన కాలవ్యవధిలోగా బీమా ప్రొవైడర్ కు చెల్లించడం కొరకు రుణదాత అన్ని సహాతుకమైన చర్యలు తీసుకుంటారు. అయితే, రుణదాత ద్వారా రుణగ్రహీత(లు)కు ప్రీమియం మొత్తం చెల్లించినట్లయితే, బీమా సేకరణ కొరకు బీమా ప్రీమియం కొరకు సంబంధిత బీమా కంపెనీకి చెల్లింపు చేయడం కొరకు మాత్రమే అటువంటి మొత్తాన్ని ఉపయోగించుకునేందుకు రుణగ్రహీత(లు) ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు.
- (v) బీమా ప్రీమియం రుణదాత ద్వారా పైనాన్స్ చేయకపోయినా మరియు/లేదా బీమా ప్రొవైడర్ ద్వారా ఆమోదించబడనట్లయితే లేదా ఏ కారణం చేతనైనా బీమా ప్రొవైడర్ ద్వారా తక్కువ బీమా మొత్తానికి బీమా ఆమోదించబడినట్లయితే, మరియు బీమా ప్రొవైడర్ బీమా ప్రీమియం మొత్తం లేదా బీమా ప్రీమియం మొత్తంలో కొంత భాగాన్ని రీఫండ్ చేస్తాడు. అటువంటి మొత్తం రుణగ్రహీత యొక్క రుణ ఖాతాలోనికి క్రెడిట్ చేయబడుతుందని మరియు ఈ ఒప్పందం కింద బకాయి ఉన్న మొత్తాల చెల్లింపు/తిరిగి చెల్లించడానికి సర్దుబాటు చేయబడుతుందని రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నాడు.
- (vi) బీమా ప్రీమియం మొత్తంలో ఏదైనా పెరుగుదల సవరణ జరిగితే లేదా బీమా ప్రొవైడర్ డిమాండ్ చేసిన బీమా ప్రీమియం వాస్తవ మొత్తం రుణదాత బీమా ప్రీమియం కోసం మంజూరు చేసిన/అందించిన మొత్తం కంటే ఎక్కువగా ఉంటే, రుణగ్రహీతలు ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు మరియు ఆ తేడా మొత్తాన్ని రుణగ్రహీతలు అతని/ఆమె/వారి/వారి స్వంత వనరుల నుండి బీమా ప్రొవైడర్ కు చెల్లిస్తారు.
- (vii) బీమా సేకరణ కోసం దరఖాస్తు సమర్పించిన తర్వాత కానీ బీమా పాలసీ జారీ చేయడానికి ముందు వారి వయస్సు మారితే, బీమా సంస్థ కొత్త కాలానికి వర్తించే ప్రీమియంను వర్తింపజేస్తుందని లేదా తదనుగుణంగా బీమా నిబంధనలను మారుస్తుందని రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

5. పూర్వ షరతులు

కింది ముందస్తు షరతులను నెరవేర్చిన తర్వాత మాత్రమే, రుణదాత రుణ మొత్తాన్ని రుణగ్రహీతకు పంపిణీ చేస్తారు. రుణగ్రహీత/ హామీదారు ఈ ఒప్పంద తేదీకి ముందు లేదా రుణదాత పొడిగించిన తేదీలోపు ఈ క్రింద పేర్కొన్న ముందస్తు షరతులను తప్పనిసరిగా పాటించాలి. సదరు తేదీలోపు ముందస్తు షరతులను నెరవేర్చడంలో విఫలమైతే, రుణదాత రుణాన్ని పంపిణీ చేయడానికి నిరాకరించవచ్చు. ఒకవేళ ఏదైనా కారణం చేత లేదా అసాధారణ పరిస్థితుల్లో రుణం అప్పటికే పంపిణీ చేయబడి ఉంటే, రుణదాత దానిని తిరిగి వెనక్కి తీసుకోవచ్చు. రుణగ్రహీత/హామీదారు నెరవేర్చవలసిన ముందస్తు షరతులు ఇవి:

- (a) ఈ ఒప్పందంలో ఉన్న రుణగ్రహీత(లు)/గ్యారంటర్ యొక్క ప్రాతినిధ్యం మరియు హామీలు (i) దీని తేదీ నాటికి మరియు (ii) రుణం కింద ఉద్దేశించిన చెల్లింపు తేదీ నాటికి (ఆ తేదీన చేసినట్లుగా) నిజం అవుతాయి.
- (b) ఒకవేళ రుణదాత కోరినట్లయితే, రుణగ్రహీత రుణ మొత్తానికి సంబంధించి బ్యాంక్ గ్యారెంటీను ఏర్పాటు చేయాలి మరియు/లేదా రుణదాతకు అనుకూలంగా డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోటును రాసి ఇవ్వాలి.
- (c) రుణగ్రహీత, రుణదాత కోరిన విధంగా తిరిగి చెల్లింపు చెక్కులు / ECS/ E-NACH మ్యాండేట్లను పూర్తి చేసే వారికి అందజేయాలి.
- (d) రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు ఈ క్రింది క్లాజు 8 నిబంధనల ప్రకారం సెక్యూరిటీని అందించడానికి అంగీకరించి ఉండాలి మరియు రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు అటువంటి సెక్యూరిటీని రుణదాత సంతృప్తి చెందే విధంగా సృష్టించి ఉండాలి. రుణగ్రహీత/హామీదారుకు సెక్యూరిటీపై స్పష్టమైన మరియు మార్కెటబుల్ టైటిల్ ఉండాలి, మరియు దానిపై ఎటువంటి భారాలు, లీన్ మరియు టైటిల్ లోపాలు ఉండకూడదు. అయితే, సెక్యూరిటీని సృష్టించడానికి రుణగ్రహీత/హామీదారుకు ఏవైనా అనుమతులు అవసరమైతే, ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణాన్ని పొందే ముందే రుణగ్రహీత/హామీదారు అటువంటి అన్ని అనుమతులను పొంది ఉండాలి.
- (e) ఎటువంటి డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగి ఉండకూడదు.
- (f) రుణగ్రహీత ఈ ఒప్పందం కింద తమ బాధ్యతలను నెరవేర్చడాన్ని అసాధ్యం చేసే ఎటువంటి అసాధారణ లేదా ఇతర పరిస్థితులు సంభవించి ఉండకూడదు.
- (g) రుణగ్రహీత/ హామీదారు మరియు/లేదా రుణదాత కోరిన ఇతర వ్యక్తులు, రుణదాతకు అవసరమైన ఇతర పత్రాలను లేదా రాతపూర్వక పత్రాలను పూర్తి చేసి ఉండాలి, అలాగే రుణదాత కోరిన ఇతర చర్యలను నిర్వర్తించి మరియు అవసరమైన ఇతర పత్రాలను సమర్పించి ఉండాలి.
- (h) ఒకవేళ రుణగ్రహీత ఒక వ్యక్తి కాకపోయి ఉండి, బ్యాంకులు మరియు ఆర్థిక సంస్థల నుండి రుణగ్రహీత పొందిన మొత్తం అప్పు ₹5,00,00,000 మించి ఉన్నట్లయితే, రుణగ్రహీత ఒక 'లీగల్ ఎంటిటీ ఐడెంటిఫైయర్' కోడ్ను పొంది, దానిని రుణదాతకు అందజేయాలి.

6. తిరిగి చెల్లింపు

- (a) కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ లో రుణ మొత్తాన్ని వడ్డీరేటుతోపాటుగా, రోజుల సంఖ్యకు అనులోమానుపాతంలో చెల్లించాల్సిన వడ్డీతో సహా చెల్లించడం ద్వారా రుణ మొత్తాన్ని స్వచ్ఛందంగా తిరిగి చెల్లించే హక్కు ఉంటుంది.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (b) రుణగ్రహీత నుండి రుణదాతకు చెల్లించవలసిన అన్ని సొమ్ములు, ఎటువంటి మినహాయింపులు లేకుండా, రుణదాత యొక్క రిజిస్టర్డ్ లేదా బ్రాంచ్ కార్యాలయంలో గడువు తేదీ నాటికి లేదా అంతకంటే ముందే చెల్లించాల్సి ఉంటుంది. ఒకవేళ రుణగ్రహీత గడువు తేదీకి ముందే ఏదైనా మొత్తాన్ని రుణదాతకు చెల్లించినట్లయితే, ఆ మొత్తం కేవలం గడువు తేదీన మాత్రమే లేదా రుణగ్రహీత రుణదాతకు ఇచ్చిన చెక్కు వంటి సాధనం నగదుగా మారిన తర్వాత రుణగ్రహీత ఖాతాలో జమ చేయబడుతుంది.
- (c) ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన అన్ని డబ్బులను ఎటువంటి ఆలస్యం లేదా డిఫాల్ట్ లేకుండా రుణగ్రహీత రుణదాతకు చెల్లించాలి. రుణగ్రహీత, ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణాన్ని మంజూరు చేయడానికి 'తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్' ని ఖచ్చితంగా పాటించడం అనేది ఒక ముఖ్యమైన షరతు అని ఇందుమూలముగా అంగీకరిస్తున్నారు
- (d) వడ్డీ రేటుతో పాటు వడ్డీతో పాటు రుణం తిరిగి చెల్లించడం మరియు జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే) సహా కానీ వాటికి పరిమితం కాకుండా ఇతర ఛార్జీలు మరియు మొత్తాలను రుణగ్రహీత తన సొంత బ్యాంకు ఖాతా నుండి షెడ్యూల్లో నిర్దేశించిన నిబంధనల ప్రకారం వాయిదాలలో చెల్లించాలి. రుణదాత షెడ్యూల్లో అందించిన వాయిదా మొత్తాన్ని తిరిగి లెక్కించవచ్చు; అయితే, ఇది ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాత యొక్క హక్కులను ప్రభావితం చేయదు.
- (e) డీలర్లు/తయారీదారులు/విక్రేతలు/సరఫరాదారుల నుండి రుణగ్రహీతకు ఆస్తి అందజేయడంలో జాప్యం జరిగినా లేదా అందకపోయినా, మరియు సదరు డీలర్లు/తయారీదారులు/విక్రేతలు/సరఫరాదారులతో రుణగ్రహీతకు ఏదైనా వివాదాలు, అభ్యంతరాలు, నిరసనలు, ఫిర్యాదులు లేదా అసంతృప్తి ఉన్నప్పటికీ—అవి ఆస్తి డెలివరీకి సంబంధించినవి కావచ్చు లేదా ఆస్తికి సంబంధించినవి కావచ్చు—వాటితో సంబంధం లేకుండా వాయిదాల చెల్లింపు ప్రారంభం కావాలి మరియు కొనసాగాలి.
- (f) గడువు తేదీన వాయిదాలను క్రమబద్ధంగా చెల్లించవలసిన బాధ్యత గురించి గానీ, లేదా రీపేమెంట్ చెక్కులు/ECS/E-NACH సమర్పణ గురించి గానీ రుణగ్రహీతకు ఎటువంటి నోటీసు, రిమైండర్ లేదా సమాచారం అందించబడదు.
- (g) జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే) విధించడం వలన రుణగ్రహీత రుణ మంజూరుకు అవసరమైన షరతుగా ఉన్న తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ను ఖచ్చితంగా పాటించాలనే బాధ్యత నుండి ఉపశమనం పొందలేరు.
- (h) రుణగ్రహీత ప్రతి నెలా చెల్లించాల్సిన వాయిదాను లెక్కించే విధానాన్ని, అలాగే ఆ మొత్తంలో అసలు మరియు వడ్డీ వివరాలను తాను క్షుణ్ణంగా పరిశీలించానని, అర్థం చేసుకున్నానని మరియు అంగీకరిస్తున్నానని ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నారు.
- (i) ఒకవేళ వాయిదా చెల్లించాల్సిన గడువు తేదీ సెలవు దినం రోజున వస్తే, ఆ చెల్లింపును వెంటనే అంతకు ముందు వచ్చే పని దినం నాడే చేయాల్సి ఉంటుంది.
- (j) బాకీ ఉన్న మొత్తం గురించి ఏదైనా వివాదం తలెత్తినప్పటికీ, దానిని కారణంగా చూపుతూ వాయిదాల చెల్లింపును నిలిపివేసే హక్కు రుణగ్రహీతకు ఉండదు.
- (k) ఈ ఒప్పందం కింద చేయవలసిన అన్ని చెల్లింపులు:
- (i) చట్టం ప్రకారం పన్ను మినహాయింపు అవసరమైతే తప్ప, పన్ను కోసం లేదా దాని కారణంగా ఎటువంటి తగ్గింపు లేదా నిలుపుదల లేకుండా చెల్లించబడుతుంది ("పన్ను మినహాయింపు"); మరియు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

(ii) ఏదైనా సేనా పన్ను, వస్తువులు మరియు సేవల పన్ను, సెస్, విలువ ఆధారిత పన్ను లేదా ఇలాంటి స్వభావం గల ఏదైనా పన్ను ("పరోక్ష పన్ను") నుండి మినహాయింపు. ఒకవేళ ఏదైనా పరోక్ష పన్ను వసూలు చేయబడినట్లయితే, రుణగ్రహీత(లు) అదే సమయంలో పరోక్ష పన్ను మొత్తానికి సమానమైన మొత్తాన్ని సంబంధిత చెల్లింపు గ్రహీతకు చెల్లించాలి.

7. వాయిదాల చెల్లింపు పద్ధతి

- (a) ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులకు లోబడి, రుణగ్రహీత యొక్క బ్యాంక్ ఖాతా నుండి డైరెక్ట్ డెబిట్ ద్వారా వాయిదా మొత్తాన్ని వసూలు చేయడానికి రీపేమెంట్ చెక్కులు లేదా డిమాండ్ డ్రాఫ్ట్ లేదా స్టాండింగ్ ఇన్స్ట్రక్షన్ లేదా ECS లేదా E-NACH లేదా బ్యాంకులు ఆమోదించే అటువంటి ఇతర పద్ధతుల ద్వారా తిరిగి చెల్లింపు చేయాల్సి ఉంటుంది. రుణదాత తెలియజేసిన నిర్ణీత సమయంలోగా, రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించడానికి రుణగ్రహీత ఖచ్చితంగా E-NACH రిజిస్ట్రేషన్ చేయించుకోవాలని ఇందుమూలముగా స్పష్టం చేయడమైనది; ఒకవేళ సదరు నిర్ణీత గడువులోగా E-NACH రిజిస్ట్రేషన్ కాకపోతే, అటువంటి సందర్భంలో రుణగ్రహీత తిరిగి చెల్లింపు చెక్కులను సమర్పించవలసి ఉంటుంది.
- (b) వాయిదా మొత్తాన్ని వసూలు చేయడానికి రీపేమెంట్ చెక్కులు లేదా ECS లేదా E-NACHలను బ్యాంకులో సమర్పించే ముందు, రుణగ్రహీతకు ఎటువంటి నోటీసు లేదా రిమైండర్ ఇవ్వబడదు. గడువు తేదీన రీపేమెంట్ చెక్కులు/ ECS/ E-NACH నగదుగా మారడానికి అవసరమైనంత తగినంత నిల్వను రుణగ్రహీత తమ ఖాతాలో నిర్వహించాలి.
- (c) ఏదైనా కారణం చేతనైనా రుణదాత రీపేమెంట్ చెక్కులను బ్యాంకులో సమర్పించకపోయినట్లయితే, దానివల్ల రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించాల్సిన రుణగ్రహీత బాధ్యత ఏమాత్రం మారదని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు మరియు అర్థం చేసుకున్నారు. ఏదైనా కారణం చేత రీపేమెంట్ చెక్కులను నగదుగా మార్చుకోవడంలో జరిగిన ఆలస్యానికి, విస్మరణకు లేదా నిర్లక్ష్యానికి, అలాగే ఆ చెక్కుల నష్టానికి లేదా నష్టపరిహారానికి రుణదాత ఏ విధంగానూ బాధ్యత వహించరు.
- (d) ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత రుణదాతకు అందించిన రీపేమెంట్ చెక్కులు/ ECS/ E-NACH, రుణదాత ఆధీనంలో ఉన్నప్పుడు పోయినా లేదా తప్పుగా ఉంచబడినా, లేదా సంతకం ద్వారా (ఒకరి కంటే ఎక్కువ మంది ఉన్నప్పుడు ఒకరు లేదా అంతకంటే ఎక్కువ మంది) మరణం, దివాలా, మతిస్థిమితం లేకపోవడం, అధికారం రద్దు కావడం లేదా డ్రాయి బ్యాంక్ లిక్విడేషన్ లేదా మొరటోరియం కారణంగా ఆ చెక్కులు నగదుగా మార్చుకోవడానికి వీలులేకుండా పోయినా, అటువంటప్పుడు: అలాంటి నష్టం లేదా విధ్వంసం గురించి రుణదాత నుండి సమాచారం అందిన వెంటనే, లేదా పైన పేర్కొన్న కారణాల వల్ల సదరు చెక్కులు నగదుగా మార్చుకోవడానికి వీలులేకుండా పోయిన వెంటనే, రుణగ్రహీత పోగొట్టుకున్న లేదా చెల్లని చెక్కుల స్థానంలో తగినన్ని కొత్త చెక్కులను రుణదాతకు అందజేయాలి. లేదా రుణదాతకు ఆమోదయోగ్యమైన విధంగా లోన్ తిరిగి చెల్లించడానికి తగిన ప్రత్యామ్నాయ ఏర్పాట్లు చేయాలి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (c) అవసరమైతే, రుణగ్రహీత రుణదాత అనుమతికి లోబడి, ఒక బ్యాంకు పేరు మీద జారీ చేసిన రీపేమెంట్ చెక్కుల స్థానంలో మరొక బ్యాంకు చెక్కులను మార్చుకోవచ్చు. అయితే, ప్రతి మార్పిడికి షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా నిర్ణీత స్వాప్ ఛార్జీలను రుణదాతకు చెల్లించవలసి ఉంటుంది.
- (f) రుణగ్రహీత ఈ ఒప్పందం ప్రకారం తన బాధ్యతల నుండి పూర్తిగా విముక్తి పొందే వరకు, తను జారీ చేసిన రీపేమెంట్ చెక్కులకు సంబంధించిన బ్యాంక్ ఖాతాను మూసివేయకూడదు. ఒకవేళ రుణగ్రహీత ఏ కారణం చేతనైనా తన బ్యాంక్ ఖాతాను మూసివేయాలని భావిస్తే, అటువంటి సందర్భంలో, రుణగ్రహీత రుణదాతకు జారీ చేసిన రీపేమెంట్ చెక్కులను భర్తీ చేయాలి, అలాగే ఇందులోని షెడ్యూల్ ప్రకారం నిర్ణీత స్వాప్ ఛార్జీలను కూడా చెల్లించాలి.
- (g) ఈ ఒప్పందం కింద మరియు/లేదా అమలులో ఉన్న చట్టం ప్రకారం రుణదాతకు ఉండే ఇతర హక్కులు లేదా పరిహారాలకు ఎటువంటి భంగం కలగకుండా, రుణగ్రహీత ప్రతి రీపేమెంట్ చెక్కు/ ECS/ E-NACH అనాదరణ అయిన ప్రతిసారి, ఇందులోని షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న రేటు ప్రకారం 'చెక్కు అనాదరణ ఛార్జీలను' చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించాలి. రీపేమెంట్ చెక్కులు/ ECS/ E-NACH అనాదరణ అయినప్పుడు విధించే ఛార్జీలు, సవరించబడిన మరియు ఎప్పటికప్పుడు అమలులో ఉన్న 'నెగోషియబుల్ ఇన్స్ట్రుమెంట్ యాక్ట్, 1881' మరియు ఇతర సంబంధిత చట్టాల ప్రకారం రుణదాతకు ఉండే హక్కులకు ఎటువంటి భంగం కలిగించవు. అనాదరణకు గురైన రీపేమెంట్ చెక్కులు/ ECS/ E-NACHల స్థానంలో, రుణగ్రహీత రుణదాతకు ఆమోదయోగ్యమైన ఇతర ప్రత్యామ్నాయ చెల్లింపు పద్ధతుల ద్వారా ఆ మొత్తాన్ని చెల్లించాల్సి ఉంటుంది.
- (h) చెల్లింపులో జాప్యం జరిగినప్పుడు మరియు ఒకవేళ చెల్లింపులు రీపేమెంట్ చెక్కులు/ECS/E-NACH/DD ద్వారా చేయనప్పుడు కూడా, రుణగ్రహీత షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా వసూలు ఛార్జీలను చెల్లించడానికి బాధ్యత వహించాలి.
- (i) బయటి ఊరి చెక్కుల ద్వారా నగదు పంపినట్లయితే, ఈ ఒప్పందంలోని షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా 'చెక్కు వసూలు ఛార్జీలను' చెల్లించడానికి రుణగ్రహీత బాధ్యత వహించాలి.
- (j) రుణం లేదా బకాయి మొత్తం ఉన్నంత వరకు, రుణగ్రహీత రీపేమెంట్ చెక్కులు/ ECS/ E-NACHలను రద్దు చేయడానికి లేదా వాటి చెల్లింపును నిలిపివేయమని ఆదేశాలు ఇవ్వడానికి అర్హుడు కాదు. ఒకవేళ అలా చేస్తే, అది రుణదాతను మోసం చేసే ఉద్దేశ్యంతో చేసిన చర్యగా పరిగణించబడుతుంది; అటువంటి పరిస్థితులలో రుణగ్రహీతపై తగిన క్రిమినల్ చర్యలు ప్రారంభించడానికి రుణదాతకు అధికారం ఉంటుంది.
- (k) రుణగ్రహీత ఈ ఒప్పంద నిబంధనల ప్రకారం స్వచ్ఛందంగా రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించినట్లయితే, రుణదాత వద్ద ఉన్న రీపేమెంట్ చెక్కులను 30 రోజులలోపు సేకరించుకోవాలి; ఒకవేళ అలా చేయడంలో విఫలమైతే, ఆ చెక్కులను నాశనం చేసే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుంది.

8. భద్రత

- (a) రుణదాత రుణగ్రహీతకు రుణ సదుపాయాన్ని మంజూరు చేయడానికి అంగీకరించారని పరిగణనలోకి తీసుకుంటే, ఇక్కడ పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులకు లోబడి, రుణగ్రహీత రుణదాతకు అనుకూలంగా హైపోథెకేట్ చేయడానికి మరియు స్పష్టించడానికి, వడ్డీ రేటుకు చెల్లించాల్సిన డబ్బులు, జరిమానా ఛార్జీలు (ఏవైనా ఉంటే)

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

మరియు ఈ ఒప్పందం (“సెక్యూరిటీ”) కింద చెల్లించాల్సిన అన్ని ఇతర ఖర్చులు, ఛార్జీలు మరియు ఖర్చులను పొందేందుకు రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా హైపోథెకేట్ చేస్తున్నారు/ అంగీకరిస్తున్నారు:

- (i) ఆస్తి యొక్క మొదటి ప్రత్యేక ఛార్జ్, అన్ని ఉపకరణాలు, ఆ ఆస్తికి లేదా దానిలో చేర్చులు, ప్రస్తుత లేదా భవిష్యత్తులో మరియు ఆస్తిపై చేసిన లేదా చేయవలసిన మెరుగుదల, పునరుద్ధరణలు మరియు భర్తీతో పాటు;
- (ii) గ్యారెంటర్ యొక్క షరతులు లేని మరియు మార్చలేని హామీ; మరియు
- (iii) రుణదాతకు అనుకూలంగా డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్.

రుణగ్రహీత చట్టం ప్రకారం లేదా రుణదాత ఆస్తులపై రుణదాత యొక్క ఛార్జీని పూర్తి చేయడానికి అవసరమైన అటువంటి అధికారులతో అటువంటి అదనపు పత్రాలను అమలు చేయడానికి మరియు లేదా వాటిని నమోదు చేయడానికి కూడా అంగీకరిస్తాడు మరియు చేపడుతాడు.

- (b) ఆస్తి యొక్క హైపోథెకేషన్ ఈ ఒప్పందంపై సంతకం చేసిన వెంటనే లేదా రుణగ్రహీత యొక్క ఆస్తి/లు డెలివరీ చేయబడిన తర్వాత, ఏది ముందు అయితే అది వెంటనే అమలులోకి వస్తుంది.
- (c) చట్టంలో నిర్దేశించిన సమయంలోపు రుణగ్రహీత ఆస్తి/వాహనాన్ని తన పేరు మీద రిజిస్టర్ చేసుకోవాలి మరియు రుణదాత వద్ద ఉన్న ఆస్తి/వాహనం యొక్క హైపోథెకేషన్ రిజిస్ట్రేషన్ సర్టిఫికేట్ పుస్తకం (R.C. బుక్) మరియు బీమా పాలీసీలో సక్రమంగా ఆమోదించి నమోదు చేయాలని నిర్ధారించుకోవాలి. రుణదాతకు అనుకూలంగా సెక్యూరిటీని సృష్టించడానికి అయ్యే రుసుములు మరియు ఖర్చులను రుణగ్రహీత మాత్రమే భరించాలి.
- (d) రుణదాత ఆస్తిని హైపోథెకేషన్ నుండి లిఖితపూర్వకంగా విడుదల చేసే వరకు, రుణగ్రహీత ఆస్తి లేదా దాని ఏదైనా భాగంపై ఏ విధంగానూ ఇతర హైపోథెకేషన్, ఛార్జీలు, తనఖా, ప్రతిజ్ఞ, తాత్కాలిక హక్కు లేదా భారాలను బదిలీ చేయకూడదు లేదా సృష్టించకూడదు. రుణగ్రహీత ఆస్తి లేదా దాని ఏదైనా భాగాన్ని స్వాధీనం చేసుకోకూడదు, అద్దెకు ఇవ్వకూడదు, లీజు లేదా సెలవు మరియు లైసెన్స్ ను సృష్టించకూడదు లేదా ఇతరత్రా వ్యవహరించకూడదు మరియు ఆస్తిపై రుణదాత యొక్క హక్కు మరియు ఆసక్తిని ప్రతికూలంగా ప్రభావితం చేసే లేదా ఏ విధంగానైనా పక్షపాతం కలిగించే ఏదైనా చర్య, దస్తావేజు, విషయం లేదా వస్తువును అనుమతించకూడదు లేదా చేయడానికి అనుమతించకూడదు.
- (e) ఈ ఒప్పందం అమలు సమయంలో ఆస్తి రుణగ్రహీతకు అందజేయబడకపోతే లేదా రిజిస్ట్రేషన్/హైపోథెకేషన్ ప్రభావితం కాకపోతే, రిజిస్ట్రేషన్ తో సహా ఆస్తి వివరాలు మరియు అటువంటి వివరాలు ఈ ఒప్పందం అమలు సమయంలో అవి చేర్చబడినట్లుగా ఇక్కడ క్రింద ఉన్న పెడ్యూల్ లో చేర్చబడతాయి. దాని ఫలితంగా ఒప్పందాన్ని మార్చాలనే అభ్యర్థనను లేవనెత్తడానికి లేదా దాని ఫలితంగా ఈ ఒప్పందాన్ని ప్రశ్నించడానికి లేదా ఆస్తిపై రుణదాతకు అనుకూలంగా సృష్టించబడిన ఛార్జీ యొక్క చెల్లుబాటు లేదా అమలు సామర్థ్యాన్ని ప్రశ్నించడానికి రుణగ్రహీతకు అర్హత ఉండదు.
- (f) ఈ ఒప్పందం లేదా రుణగ్రహీత ద్వారా రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన ఏదైనా ఇతర ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలను రుణగ్రహీత చెల్లించే వరకు లేదా వడ్డీ రేటు వద్ద చెల్లించాల్సిన డబ్బులు, జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే), మరియు ఈ ఒప్పందంలోని నిబంధనల ప్రకారం రుణగ్రహీత రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన అన్ని

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారెంటర్	రుణదాత

ఇతర మొత్తాలతో సహా మరియు ఇక్కడ సృష్టించబడిన భద్రతను విడుదల చేస్తూ రుణదాత బకాయిలు లేని ధృవీకరణ పత్రం/ధృవీకరణ పత్రం జారీ చేసే వరకు ఆస్తి యొక్క హైపోథెకేషన్ ప్రభావవంతంగా మరియు అమలులో ఉంటుంది.

- (g) మరణం, దివాలా, రుణదాతలతో ఒప్పందం, శారీరక మరియు మానసిక వైకల్యం, ముగింపు (స్వచ్ఛందంగా లేదా ఇతరత్రా) లేదా ఏదైనా విలీనం లేదా సమ్మేళనం, పునర్నిర్మాణం, నిర్వహణను స్వాధీనం చేసుకోవడం, రద్దు లేదా జాతీయీకరణ (సందర్భాన్ని బట్టి) లేదా రుణగ్రహీత స్థితిలో ఏదైనా ఇతర మార్పు ద్వారా హైపోథెకేషన్ ప్రభావితం కాదు, బలహీనపడదు లేదా విడుదల చేయబడదు.
- (h) ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన మొత్తం మరియు ప్రతి మొత్తానికి తగిన మరియు సత్వర తిరిగి చెల్లింపుకు హామీదారు/లు దీని ద్వారా బేషరతుగా హామీ ఇస్తారు మరియు ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులను రుణగ్రహీత సక్రమంగా నిర్వర్తించి, పాటించాలని హామీ ఇస్తారు. హైపోథెకేటర్ ఆస్తిపై రుణదాత తన హక్కును అమలు చేయడంలో ఏదైనా మొత్తాన్ని చెల్లించడానికి లేదా ఏదైనా ఇతర విముక్తి కోసం రుణగ్రహీతకు సమయం ఇవ్వడం ద్వారా, హామీదారు అందించిన హామీ నుండి అతను/ఆమె/ఇది విముక్తి పొందరని హామీదారు నిర్ధారిస్తారు. హామీదారుడు ప్రధాన రుణగ్రహీత అని మరియు అందువల్ల భారతీయ కాంట్రాక్ట్ చట్టం, 1872 లోని సెక్షన్లు 133, 134, 139 మరియు 141 లేదా దాని కింద ఉన్న ఏదైనా ఇతర నిబంధనల ప్రకారం పూచీదారులకు ఇవ్వబడిన ఏదైనా హక్కును వదులుకుంటాడని హామీదారు అంగీకరిస్తున్నారు. రుణదాత తన అభీష్టానుసారం ఏ క్రమంలోనైనా రుణగ్రహీత/హామీదారుడిపై చర్యలు తీసుకునే హక్కును కలిగి ఉంటాడు మరియు హామీదారుడు ఏ కారణం చేతనైనా రుణదాత చేసిన దావాను ప్రశ్నించకూడదని ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు.
- (i) రుణదాత తన స్వంత అభీష్టానుసారం తగినట్లుగా భావించే ఏదైనా మూడవ పక్షం నుండి హామీలు/లతో సహా అదనపు సెక్యూరిటీలను అందించమని రుణదాతను ఎప్పుడైనా కోరవచ్చు. అటువంటి సందర్భంలో రుణగ్రహీత రుణదాత సంతృప్తి చెందే వరకు అదనపు భద్రతను అందించాలి మరియు ఈ విషయంలో రుణదాతకు అవసరమైన ఒప్పందాలు, అండర్ టీకింగ్లు, పత్రాలు, పవర్ ఆఫ్ అటార్నీలను అమలు చేయాలి. ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలను పూర్తిగా చెల్లించే వరకు రుణగ్రహీత అటువంటి ఒప్పందం, ఒప్పందాలు, అండర్ టీకింగ్లు, పత్రాలు మొదలైన వాటిని రద్దు చేయకూడదు లేదా ముగించకూడదు మరియు ధృవీకరించబడాలి
- (j) హైపోథెకేషన్ (తాకట్టు), గ్యారంటీ లేదా ఇతర సెక్యూరిటీలు ఉన్నప్పటికీ, ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలకు తామే స్వయంగా బాధ్యులమని మరియు ఆ బాధ్యత ఎల్లప్పుడూ ఉంటుందని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు (Guarantor) అంగీకరిస్తున్నారు. రుణదాతకు అందుబాటులో ఉన్న ఇతర హక్కులు లేదా పరిష్కార మార్గాలతో సంబంధం లేకుండా, వారిపై మరియు వారి ఆస్తులపై (Estate and properties) ఈ బకాయిల వసూలు కోసం చర్యలు తీసుకోవచ్చు.
- (k) పైన పేర్కొన్న దానితో సంబంధం లేకుండా, ఏదైనా డిఫాల్ట్ సందర్భంలో, రుణగ్రహీత రుణదాతకు రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన లేదా ఎప్పుడైనా చెల్లించాల్సిన మొత్తం లేదా ఏదైనా మొత్తాన్ని చెల్లించడానికి మరియు విడుదల

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

చేయడానికి, రుణగ్రహీత అదనపు భద్రతను అందించడానికి మరియు అటువంటి ఆస్తిపై తనఖా/ఛార్జీని సృష్టించడానికి అంగీకరిస్తున్నారు, ఇది రుణదాతకు ఆమోదయోగ్యమైనది.

- (l) రుణగ్రహీత ఒక కంపెనీ అయితే, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు రుణదాతకు అనుకూలంగా ఆస్తిపై ఛార్జీని సృష్టించడానికి కంపెనీల రిజిస్ట్రార్ ("ROC")కి సూచించిన ఫారమ్ను దాఖలు చేయడానికి అంగీకరిస్తున్నారు మరియు హామీ ఇస్తున్నారు.
- (m) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు ఆస్తులు VAHAN పోర్టల్ లేదా అటువంటి ఇతర పోర్టల్లో నమోదు చేయబడ్డాయని నిర్ధారించుకోవడానికి అంగీకరిస్తున్నారు మరియు హామీ ఇస్తున్నారు, మరియు/లేదా VAHAN పోర్టల్ లేదా అటువంటి ఇతర పోర్టల్లో ఆస్తి యొక్క రిజిస్ట్రేషన్ను పునరుద్ధరించడానికి లేదా రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు సెంట్రల్ రిజిస్ట్రీ ఆఫ్ సెక్యూరిటీజేషన్ అసెట్ రికన్స్ట్రక్షన్ అండ్ సెక్యూరిటీ ఇంటర్స్టా ఆఫ్ ఇండియా (CERSAI)తో సూచించిన ఫారమ్ను రుణదాతకు అనుకూలంగా ఆస్తిపై ఛార్జీ సృష్టి మరియు పరిపూర్ణత కోసం దాఖలు చేయాలని అంగీకరిస్తున్నారు మరియు హామీ ఇస్తున్నారు.
- (n) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు రుణగ్రహీతతో కుదుర్చుకున్న ఏదైనా ఇతర ఒప్పందం కింద ఏదైనా బాధ్యతను కలిగి ఉన్నంత వరకు అటువంటి సెక్యూరిటీ/ఆస్తులను స్వాధీనం చేసుకునే బాధ్యత మరియు హక్కును రుణదాత కలిగి ఉంటారని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు అంగీకరిస్తున్నారు మరియు హామీ ఇస్తున్నారు.
- (o) ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న విధంగా ఏదైనా డిఫాల్ట్ జరిగినప్పుడు లేదా ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధనలను ఉల్లంఘించిన సందర్భంలో, రుణదాత యొక్క హక్కులకు భంగం కలిగించకుండా, రుణగ్రహీత అందించే ఏదైనా సెక్యూరిటీని రుణ పరిష్కారం కోసం సముచితంగా అమలు చేయడానికి మరియు రుణదాతకు తగిన మరియు సముచితమైనదిగా భావించే ఏ క్రమంలోనైనా సముచితంగా చేయడానికి రుణదాతకు పూర్తి విచక్షణ ఉంటుంది.
- (p) రుణదాతకు అనుకూలంగా వసూలు చేయబడిన / హైపోథెకేట్ చేయబడిన సెక్యూరిటీ అమలు చేయబడిన సందర్భంలో, సెక్యూరిటీ విలువలో ఏదైనా తగ్గుదలకు రుణదాత బాధ్యత వహించడు. రుణదాతకు ఎటువంటి జవాబుదారీతనం లేకుండా అటువంటి అమ్మకం జరుగుతుంది మరియు రుణదాత హక్కును వినియోగించుకోవడం వల్ల సెక్యూరిటీ విలువలో ఏదైనా నష్టం/నష్టం/తగ్గింపుకు రుణదాత బాధ్యత వహించడు మరియు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు రుణదాతకు వ్యతిరేకంగా ఎటువంటి దావా వేయడానికి అర్హులు కారు. ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన మిగిలిన బ్యాలెన్స్కు ఎక్కువ మొత్తం లేదా మొత్తం అందుకోవచ్చు లేదా ఉండాలి ఉంటుంది లేదా అతని బాధ్యతను వివాదం చేయవచ్చు.
- (q) రుణగ్రహీత వద్ద ఉన్న సెక్యూరిటీ లేదా హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తులకు సంబంధించిన అన్ని పత్రాలను రుణగ్రహీత ట్రస్ట్లో ఉంచుకోవాలి.
- (r) అంతేకాకుండా, సెక్యూరిటీ రుణగ్రహీత బకాయిలకు సంబంధించి రుణగ్రహీత ఆ సమయంలో కలిగి ఉండే ఏదైనా ఇతర సెక్యూరిటీకి అదనంగా ఉంటుంది మరియు రుణగ్రహీత మరియు రుణగ్రహీత మధ్య రుణానికి సంబంధించి అన్ని ఖాతాలు చివరికి పరిష్కరించబడే వరకు రుణదాతకు అందుబాటులో ఉంటుంది.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

9. వాయిదాల రీషెడ్యూలింగ్, పునర్నిర్మాణం మరియు మార్పు

రుణదాత పరిస్థితులలో తగినదని భావిస్తే, వాయిదాను మార్చడానికి, తిరిగి షెడ్యూల్ చేయడానికి, పునర్నిర్మించడానికి రుణదాత తన స్వంత అభీష్టానుసారం, రుణగ్రహీతకు తగిన నోటీసు మరియు కమ్యూనికేషన్ తో నిర్ణయించే విధంగా మరియు మేరకు రుణగ్రహీత అర్హత కలిగి ఉంటాడు. షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న ఏదైనా ఉన్నప్పటికీ, ఆ మార్పు/రీషెడ్యూల్ ప్రకారం రుణగ్రహీత తిరిగి చెల్లింపు చేయాలి. రుణదాత దీని ప్రకారం వాయిదాల రీషెడ్యూల్ గురించి రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ప్రశ్నించడానికి అర్హులు కారు.

10. డిఫాల్ట్ ఈవెంట్

A. ఈ క్రింది సంఘటనలు "డిఫాల్ట్ ఈవెంట్"గా పరిగణించబడతాయి:

- (a) రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించాల్సిన తన/ఆమె/వారి బాధ్యతలను నిర్వర్తించడంలో విఫలమైతే, వడ్డీ రేటు ప్రకారం చెల్లించాల్సిన డబ్బు, రుసుములు, ఛార్జీలు, ఖర్చులు, ఖర్చులు లేదా రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన ఏదైనా ఇతర మొత్తం ఇక్కడ పేర్కొన్న విధంగా మరియు రుణదాత అడిగినా చెల్లించకపోయినా చెల్లించాలి.
- (b) రుణగ్రహీత మంజూరు చేసిన రుణానికి సంబంధించి రుణగ్రహీత ఏదైనా కీలకమైన సమాచారాన్ని దాచిపెట్టినట్లయితే.
- (c) దివాలా తీయడం, రద్దు చేయడం (స్వచ్ఛందంగా లేదా ఇతరత్రా), వ్యాపారంలో వైఫల్యం, దివాలా చర్యను ప్రారంభించడం, రుణగ్రహీత/హామీదారుడి రుణదాతల ప్రయోజనం కోసం సాధారణ కేటాయింపు, లేదా రుణగ్రహీత/హామీదారుడు ఏదైనా రుణదాతకు చెల్లింపును నిలిపివేసినా లేదా అలా చేయమని బెదిరించినా, ఆస్తులపై రిసీవర్/ట్రస్టీ లేదా ఇలాంటి అధికారిని నియమించినా, రుణగ్రహీత/హామీదారుడి ద్వారా లేదా వ్యతిరేకంగా ఏదైనా దివాలా పిటిషన్ దాఖలు చేసినా లేదా రుణగ్రహీత/హామీదారుడి ముగింపు కోసం ఏదైనా పిటిషన్ దాఖలు చేసినా మరియు అంగీకరించబడిన 30 (ముప్పై) రోజులలోపు ఉపసంహరించుకోకపోయినా.
- (d) రుణగ్రహీత/హామీదారుడు సమ్మేళనం లేదా పునర్నిర్మాణం కోసం లిక్విడేషన్ లోకి వెళితే, రుణగ్రహీత యొక్క ముందస్తు వ్రాతపూర్వక ఆమోదంతో తప్ప.
- (e) రుణగ్రహీత/హామీదారుడు అతని/ఆమె/వారి వ్యాపారాన్ని నిలిపివేసినా లేదా నిలిపివేస్తానని బెదిరించినా.
- (f) ఒప్పందంలో అందించిన విధంగా ఆస్తి వివరాలను దాఖలు చేయడంలో రుణగ్రహీత విఫలమైతే.
- (g) రుణగ్రహీత బాధ్యతలు రుణగ్రహీత ఆస్తులను మించిపోతే లేదా రుణగ్రహీత నష్టానికి వ్యాపారాన్ని కొనసాగిస్తే.
- (h) రుణగ్రహీత రుణదాత అనుమతి లేకుండా ఏ విధంగానైనా హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తులను అమ్మితే, భారం చేస్తే లేదా బదిలీ చేస్తే లేదా విక్రయించడానికి, బదిలీ చేయడానికి మరియు భారాలను సృష్టించడానికి లేదా తాకట్టు పెట్టడానికి ప్రయత్నిస్తే.
- (i) హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తికి బీమా ప్రీమియం చెల్లించడంలో రుణగ్రహీత విఫలమైతే.
- (j) హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తిని ఏదైనా అధికారం జప్తు చేస్తే లేదా అటాచ్ చేస్తే లేదా ఏదైనా అమలు ప్రక్రియకు లోబడి ఉంటే.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (k) రుణగ్రహీత ఏదైనా పన్ను, సుంకం లేదా ఇతర విధింపు లేదా ధార్జీలు/అవుట్ గోయింగ్లను చెల్లించడంలో విఫలమైతే లేదా కాలానుగుణంగా చట్టం ప్రకారం హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తికి సంబంధించి పూర్తి చేయాల్సిన ఏదైనా ఇతర చట్టం, నియంత్రణ, లాంఛనాలను పాటించడంలో విఫలమైతే.
- (l) హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తి దొంగిలించబడినా లేదా ఏ కారణం చేతనైనా గుర్తించబడకపోయినా.
- (m) ఆస్తి ఏ విధంగానైనా ప్రమాదంలో ఉంటే లేదా దెబ్బతిన్నట్లయితే లేదా వినియోగానికి పనికిరాకుండా పోతే లేదా ఆస్తితో ప్రమాదం కారణంగా మూడవ పక్షానికి శారీరక గాయం జరిగితే లేదా వాహనంగా ఉన్న ఆస్తి ప్రమాదానికి గురైతే లేదా పన్నులు బకాయిలు కలిగి ఉంటే లేదా చెల్లుబాటు అయ్యే పర్మిట్ లేకపోతే.
- (n) రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారుడు ఈ నిబంధనల ప్రకారం రుణదాతకు డెలివరీ చేసిన లేదా డెలివరీ చేయాల్సిన తిరిగి చెల్లింపు చెక్కులు/ECS/E-NACHలలో దేనినైనా ఏ కారణం చేతనైనా ప్రదర్శన సమయంలో గౌరవించకపోతే.
- (o) రుణగ్రహీత ఆస్తుల రిజిస్ట్రేషన్ సర్టిఫికేట్ కాపీని రుణదాతకు అందించడంలో విఫలమైతే.
- (p) రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు మధ్య కుదిరిన ఏదైనా ఇతర ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు తన బాధ్యతలను నిర్వర్తించడంలో ఏదైనా డిఫాల్ట్ కు పాల్పడితే.
- (q) రుణగ్రహీత/ హామీదారు యొక్క నివాస స్థితి నివాసి నుండి నివాసి కాని వ్యక్తికి మారితే.
- (r) రుణగ్రహీత దరఖాస్తు చేసుకున్న మరియు రుణదాత మంజూరు చేసిన ప్రయోజనం కాకుండా ఇతర ప్రయోజనాల కోసం రుణం లేదా దానిలోని ఏదైనా భాగాన్ని ఉపయోగించినట్లయితే.
- (s) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఇక్కడ ఉన్న నిబంధనలు, ఒప్పందాలు, ఒప్పందాలు మరియు షరతులను ఉల్లంఘించినట్లయితే లేదా ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాతకు హామీదారు ఇచ్చిన ఏదైనా సమాచారం లేదా ప్రాతినిధ్యం లేదా రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు సమర్పించిన ఏదైనా ఇతర పత్రం సరికానిది లేదా తప్పుదారి పట్టించేదిగా తేలితే.
- (t) రుణం మంజూరు చేసిన తర్వాత, రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు/లు (జీవిత భాగస్వామి) విడాకులు తీసుకున్నప్పుడు లేదా ఏదైనా కుటుంబ కోర్టు దాని కోసం లేదా ఇతరత్రా ఏదైనా చర్య తీసుకుంటే లేదా ప్రారంభించినట్లయితే లేదా ప్రారంభించినట్లయితే.
- (u) ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు తన బాధ్యతను నిర్వర్తించడంలో విఫలమైతే.
- (v) ప్రకృతి వైపరీత్యాలు/బలవంతపు పరిస్థితులు సంభవించి, ఆస్తి విలువ క్షీణించినట్లయితే (రుణదాతపై తీర్పు పూర్తిగా విచక్షణ కలిగి ఉంటుంది).
- (w) రుణదాత యొక్క వ్రాతపూర్వక అనుమతి లేకుండా రుణగ్రహీత లేదా రుణగ్రహీత సంస్థ యొక్క రాజ్యాంగం లేదా నిర్వహణలో ఏదైనా గణనీయమైన మార్పు సంభవించినప్పుడు లేదా రుణగ్రహీత యొక్క నిర్వహణ రుణదాత యొక్క విశ్వాసాన్ని ఆస్వాదించడం ఆగిపోయినప్పుడు.
- (x) రుణదాత / హామీదారు రుణగ్రహీత/హామీదారు రుణగ్రహీత లేదా హామీదారుగా ఉన్న రుణదాతతో ఏదైనా ఇతర ఒప్పందాన్ని ఉల్లంఘించారు లేదా డిఫాల్ట్ చేశారు.
- (y) రుణగ్రహీత/హామీదారు ఏదైనా ఇతర రుణదాతతో ఏదైనా ఇతర రుణ సౌకర్య ఒప్పందాన్ని ఉల్లంఘించారు.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (z) ఏదైనా కారణం చేత రుణగ్రహీత తిరిగి చెల్లింపు చెక్కులు/ECS/E-NACH ఆదేశం చెల్లింపును నిలిపివేయమని ఇచ్చిన ఏదైనా సూచన లేదా రుణగ్రహీత రుణగ్రహీతకు జారీ చేసిన ఏదైనా తిరిగి చెల్లింపు చెక్కులు/ECS/E-NACH అగౌరవపరచబడితే.
- (aa) ఏదైనా నేరానికి రుణగ్రహీత/గ్యారంటీపై ఏదైనా కోర్టు లేదా ప్రభుత్వ అధికారం అభియోగం మోపితే లేదా దోషిగా నిర్ధారించబడితే.
- (bb) రుణగ్రహీత/గ్యారంటీ రుణగ్రహీత ముందస్తు అనుమతి లేకుండా తన నివాసాన్ని మార్చుకుంటే లేదా వ్యాపారాన్ని భర్తీ చేస్తే.
- (cc) రుణగ్రహీత/గ్యారంటీ ఈ ఒప్పందం లేదా రుణదాత లేదా దాని అనుబంధ సంస్థలతో కుదుర్చుకున్న ఇతర ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధనలను వివాదం చేస్తే.
- (dd) రుణదాత అభిప్రాయం ప్రకారం సహేతుకమైన ఆధారాలను ఇచ్చే ఏదైనా పరిస్థితి తలెత్తితే, అది హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తికి లేదా దానిలో లేదా ఈ ఒప్పందం కింద రుణదాత యొక్క ఆసక్తికి పక్షపాతం లేదా అపాయం కలిగించే అవకాశం ఉంది.
- (ee) ఏదైనా డిఫాల్ట్ సంఘటన లేదా నోటీసు లేదా సమయం ముగిసిన తర్వాత లేదా రెండూ డిఫాల్ట్ సంఘటనగా పరిగణించబడే ఏదైనా సంఘటన జరిగితే, రుణగ్రహీత వెంటనే రుణదాతకు అటువంటి డిఫాల్ట్ సంఘటన జరిగిందని పేర్కొంటూ లిఖితపూర్వకంగా నోటీసు ఇవ్వాలి. కంపెనీల చట్టం లేదా ఏదైనా ఇతర చట్టంలోని నిబంధనల ప్రకారం లేదా రుణగ్రహీత/హామీదారుపై దాఖలు చేయడానికి/ప్రారంభించడానికి ఉద్దేశించిన ఏవైనా దావాలు లేదా చట్టపరమైన ప్రక్రియ యొక్క నిబంధనల ప్రకారం ముగింపు నోటీసును రుణగ్రహీత/హామీదారు వెంటనే రుణదాతకు తెలియజేయాలి.
- (ff) లోన్ కోసం సెక్యూరిటీ సృష్టించబడిన హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తి విలువ తగ్గితే, రుణదాత అభిప్రాయం ప్రకారం, మరింత సెక్యూరిటీ ఇవ్వాలి.
- (gg) రుణగ్రహీత లేదా ఏదైనా సెక్యూరిటీలపై ఏదైనా అటాచ్మెంట్, డిస్ట్రెస్, అమలు లేదా ఇతర ప్రక్రియ అమలు చేయబడితే లేదా విధించబడితే.
- (hh) రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు యొక్క డైరెక్టర్, ప్రమోటర్, భాగస్వామి, యజమాని, ట్రస్టీ లేదా సభ్యుడు (వర్తించే విధంగా) ఎవరైనా RBI లేదా ఏదైనా ఇతర అధికారం ద్వారా ఉద్దేశపూర్వక డిఫాల్టర్గా ప్రకటించబడ్డారు మరియు అలాంటి వ్యక్తిని రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు నుండి తొలగించరు.

B. డిఫాల్ట్ ఈవెంట్ జరిగిందని నోటీస్

ఏదైనా డిఫాల్ట్ సంఘటన లేదా నోటీసు లేదా సమయం ముగిసిన తర్వాత లేదా రెండూ డిఫాల్ట్ సంఘటనగా పరిగణించబడే ఏదైనా సంఘటన జరిగి ఉంటే, రుణగ్రహీత వెంటనే రుణదాతకు ఆ డిఫాల్ట్ సంఘటన లేదా అలాంటి సంఘటనను పేర్కొంటూ వ్రాతపూర్వకంగా నోటీసు ఇవ్వాలి.

C. డిఫాల్ట్ యొక్క పరిణామాలు

పైన పేర్కొన్న విధంగా ఏదైనా డిఫాల్ట్ సంభవించినప్పుడు రుణదాతకు హక్కు ఉంటుంది: -

- (a) రుణం యొక్క మొత్తం బకాయిలను తిరిగి పొందడానికి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

- (b) రుణ ఖాతాలో అమలు చేయవలసిన ఏదైనా ఉపసంహరణను నిలిపివేయడానికి.
- (c) క్రింద ఉన్న క్లాజ్ 11లో వివరంగా పేర్కొన్న విధంగా రుణదాత నియమించిన రికవరీ ఏజెంట్లు లేదా న్యాయవాదుల ద్వారా ఆస్తి/వాహనాన్ని స్వాధీనం చేసుకోండి.
- (d) రుణదాత అభిప్రాయం ప్రకారం సెక్యూరిటీ ప్రమాదంలో పడుతుందనే సహేతుకమైన భయం ఉన్న సందర్భంలో రుణం రికవరీ చేయబడిందా లేదా అనే దానితో సంబంధం లేకుండా వాహనాన్ని స్వాధీనం చేసుకోకుండా రుణదాత నిరోధించకూడదని లేదా అడ్డుకోకూడదని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తాడు మరియు హామీ ఇస్తాడు. అటువంటి సందర్భంలో, రుణదాత ప్రతినిధులు ఎటువంటి నష్టానికి బాధ్యత వహించకుండా, ప్రభుత్వ లేదా ప్రైవేట్ వేలం లేదా ప్రైవేట్ ఒప్పందం ద్వారా వాహనాన్ని విక్రయించడానికి, అడ్డకు ఇవ్వడానికి లేదా ఇతరత్రా వ్యవహరించడానికి అర్హులు అవుతారు మరియు ఈ బహుమతులలో పేర్కొన్న విధంగా దాని నికర ఆదాయాన్ని వర్తింపజేయడానికి మరియు అటువంటి లేదా సంభావ్య పరిస్థితులలో పైన పేర్కొన్న నోటీసులను రద్దు చేయడానికి అర్హులు.
- (e) రుణగ్రహీత ఏదైనా లోపాన్ని వెంటనే రుణదాతకు చెల్లించాలి. రుణదాత అటువంటి లోపాన్ని చెల్లించడానికి రుణగ్రహీతతో ఉన్న ఏదైనా ఖాతాలో వారి క్రెడిట్ కు సంబంధించిన రుణగ్రహీతకు చెందిన అన్ని డబ్బులను సర్దుబాటు చేయడానికి మరియు సెట్-ఆఫ్ చేయడానికి కూడా అర్హులు.
- (f) ఈ నిబంధనలో ఉన్న ఏదీ వాహనాన్ని విక్రయించడానికి, అడ్డకు తీసుకోవడానికి లేదా వ్యవహరించడానికి రుణదాతకు బాధ్యత వహించదు మరియు రుణదాత ఏదైనా ఇతర సెక్యూరిటీతో సంబంధం లేకుండా రుణగ్రహీతపై స్వతంత్రంగా చర్య తీసుకునే హక్కును కలిగి ఉంటాడు. రుణగ్రహీత నుండి చెల్లించాల్సిన ఏదైనా మొత్తం యొక్క ఖచ్చితత్వానికి నిశ్చయాత్మక రుజువుగా అటువంటి అమ్మకం, అడ్డ, వ్యవహారం లేదా ఇతరత్రా సంబంధించి రుణదాత యొక్క ఖాతాలను అంగీకరించడానికి రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తాడు. ఏదైనా లోటు ఏర్పడితే, లోటు మొత్తాన్ని రుణదాత రుణగ్రహీత నుండి వసూలు చేస్తారు.
- (g) రుణదాత, రుణగ్రహీత యొక్క నష్టభయం మరియు ఖర్చుతో, రుణగ్రహీత యొక్క బకాయిలను వసూలు చేయడానికి మరియు/లేదా భద్రతను అమలు చేయడానికి ఒకరు లేదా అంతకంటే ఎక్కువ మంది వ్యక్తులను నియమించుకోవచ్చు మరియు రుణదాత తగినట్లుగా దానికి సంబంధించిన లేదా యాదృచ్ఛికమైన అన్ని చర్యలు, పనులు, విషయాలు మరియు విషయాలను నిర్వహించడానికి మరియు అమలు చేయడానికి అటువంటి వ్యక్తికి హక్కు మరియు అధికారాన్ని అందించవచ్చు.
- (h) రుణదాత ఇచ్చిన రుణ సదుపాయం యొక్క ముందస్తు షరతుగా రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు, రుణగ్రహీత రుణ సౌకర్యం లేదా అంగీకరించిన వాయిదాలలో దేనినైనా గడువు తేదీలోపు తిరిగి చెల్లించడంలో డిఫాల్ట్ అయితే, రుణగ్రహీత పేరు లేదా రుణగ్రహీత కంపెనీ / సంస్థ / యూనిట్ మరియు దాని డైరెక్టర్లు / భాగస్వాములు / యజమానుల పేరును డిఫాల్టర్ గా బహిష్కరణ చేయడానికి లేదా ప్రచురించడానికి రుణదాత మరియు/లేదా భారతీయ రిజర్వ్ బ్యాంక్ అనర్వమైన హక్కును కలిగి ఉంటారు. రుణదాత లేదా రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా వారి పూర్తి అభీష్టానుసారం తగిన విధంగా మరియు అటువంటి మాధ్యమం ద్వారా.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (i) మరియు, రుణదాత (వర్తించే విధంగా), సంబంధిత RBI సర్క్యులర్ల ప్రకారం, సంబంధిత క్రెడిట్ సమాచార కంపెనీలు, క్రెడిట్ రిపోజిటరీలు లేదా ఇతర ప్రభుత్వ అధికార సంస్థకు ఖాతాను SMAగా వర్గీకరించడంతో సహా క్రెడిట్ సమాచారాన్ని నివేదించవచ్చు.

D. ఒత్తిడి ఆస్తుల తీర్మానం (SMA)

- (a) జూన్ 7, 2019 నాటి RBI సర్క్యులర్ ద్వారా జారీ చేయబడిన 'స్ట్రెస్డ్ ఆస్తుల పరిష్కారానికి పూడ్చివేయబడిన ప్రీమియం' పై RBI సర్క్యులర్ యొక్క అవసరాలకు అనుగుణంగా బ్యాంకులకు సహాయం చేయడానికి రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు.
- (b) రుణగ్రహీత చెల్లింపులో ఏదైనా డిఫాల్ట్ (వైఫల్యం) చేసిన తర్వాత, రుణదాత రుణ ఖాతాలోని ఒత్తిడిని గుర్తించి, కింది వర్గాల ప్రకారం ఆస్తులను 'స్పెషల్ మెన్షన్ అకౌంట్స్' (SMA) గా వర్గీకరిస్తారు

SMA ఉప-వర్గాలు వర్గీకరణకు ఆధారం - అసలు లేదా వడ్డీ చెల్లింపు లేదా మధ్య పూర్తిగా లేదా పాక్షికంగా బకాయి ఉన్న ఏదైనా ఇతర మొత్తం

SMA-0 1 – 30 రోజులు

SMA-1 31 – 60 రోజులు

SMA-2 61 – 90 రోజులు

ఉదాహరణకు: రుణ ఖాతా గడువు తేదీ మార్చి 31, 2021 మరియు రుణ సంస్థ ఈ తేదీకి డే-ఎండ్ ప్రక్రియను అమలు చేసే ముందు పూర్తి బకాయిలు అందకపోతే, తేదీ మార్చి 31, 2021 నాటికి గడువు ముగియాలి. ఇది గడువు ముగియడం కొనసాగితే, ఏప్రిల్ 30, 2021న డే-ఎండ్ ప్రక్రియ అమలు చేయబడినప్పుడు అంటే నిరంతరం 30 రోజులు గడువు ముగిసిన తర్వాత ఈ ఖాతా SMA-1 గా ట్యాగ్ చేయబడుతుంది. అనుసరించి, ఆ ఖాతాకు SMA-1 వర్గీకరణ తేదీ 30 ఏప్రిల్ 2021 ఉంటుంది. అదేవిధంగా, ఖాతా బకాయిలు కొనసాగితే, 2021 మే 30 న డే-ఎండ్ ప్రక్రియ అమలు చేయబడినప్పుడు అది SMA-2 గా ట్యాగ్ చేయబడుతుంది మరియు ఇంకా బకాయిలు కొనసాగితే, జూన్ 29, 2021 న నడుస్తున్న రోజు ముగింపు ప్రక్రియలో అది NPAగా వర్గీకరించబడుతుంది.

- (c) రుణగ్రహీత బకాయిల తిరిగి చెల్లింపులో డిఫాల్ట్ చేస్తాడు మరియు తత్ఫలితంగా ఖాతాను నిరర్థక ఆస్తిగా ("NPA") వర్గీకరించాలి, రుణగ్రహీత యొక్క అన్ని ఇతర రుణగ్రహీత ఖాతాలు, రుణదాత కూడా RBI జారీ చేసిన మార్గదర్శకాల ప్రకారం NPAగా వర్గీకరించబడతాయి.
- (d) రుణం మరియు వడ్డీతో సహా అన్ని గడువు ముగిసిన మొత్తాలను చెల్లించిన తర్వాత మాత్రమే (ఈ ఒప్పందంలోని నిబంధనలకు అనుగుణంగా రుణదాత ఏదైనా రుణ రీకాల్ నోటీసు జారీ చేయబడిన లేదా అమలు/రికవరీ చర్యలు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

ప్రారంభించిన సందర్భాలు తప్ప) రుణగ్రహీత యొక్క రుణ ఖాతా వర్గీకరణను ప్రస్తుత RBI మార్గదర్శకాల ప్రకారం ప్రామాణికంగా అప్గ్రేడ్ చేయవచ్చని స్పష్టం చేయబడింది.

11. తిరుగుబాటు, రద్దు మరియు రుణదాతల ఇతర హక్కులు

(a) ఏవైనా డిఫాల్ట్ సంఘటనలు జరిగినప్పుడు, ఆస్తిపై రుణగ్రహీతకు ఉన్న హక్కులు ఎటువంటి నోటీసు లేకుండానే రద్దవుతాయి. రుణగ్రహీత ఆ ఆస్తిని ఎలాగైతే పొందాడో అదే స్థితిలో (సాధారణ వినియోగం వల్ల కలిగే అరుగుదల మినహా), తాను చేసిన అదనపు మార్పులు లేదా ఉపకరణాలతో సహా వెంటనే రుణదాతకు అప్పగించవలసి ఉంటుంది. రుణగ్రహీత ఆస్తిని అప్పగించడంలో వైఫల్యం లేదా తిరస్కరణ చట్టవిరుద్ధమైన నిలుపుదలగా పరిగణించబడుతుంది, దీనికోసం రుణదాతకు ఇతర హక్కులు/చట్టపరమైన పరిష్కారాలకు భంగం కలిగించకుండా క్రిమినల్ చర్యను ప్రారంభించే హక్కు ఉంటుంది.

i. **నోటీసు:** పైన పేర్కొన్న డిఫాల్ట్ సంఘటనతో సహా ఏదైనా తిరిగి చెల్లింపులో డిఫాల్ట్ జరిగితే మరియు/లేదా పైన పేర్కొన్న విధంగా ఆస్తిని అప్పగించడంలో విఫలమైతే, రుణదాత రుణగ్రహీతకు అతని వద్ద అందుబాటులో ఉన్న చిరునామాలో 7 (ఏడు) రోజుల నోటీసు జారీ చేయాలి. రుణదాత నోటీసు పంపిన 24 (ఇరవై నాలుగు) గంటలలోపు రుణగ్రహీతకు నోటీసు అందజేయబడినట్లు పరిగణించబడుతుంది.

ii. **తిరిగి స్వాధీనం:** ఈ ఒప్పందం ప్రకారం బకాయిలు చెల్లించడంలో రుణగ్రహీత విఫలమైతే లేదా ఆస్తిని రుణదాతకు అప్పగించడంలో విఫలమైతే మరియు/లేదా పైన పేర్కొన్న నోటీసుకు అనుగుణంగా ఒప్పందం యొక్క నిబంధనల ఉల్లంఘనను సరిదిద్దకపోతే, ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాతకు అందుబాటులో ఉన్న ఇతర హక్కులకు భంగం కలగకుండా, రుణదాత సంతృప్తి చెందేలా, దాని ప్రతినిధి ద్వారా, ఆ తరపున తగిన అధికారం పొందిన లేదా ఏదైనా అధికృత ప్రతినిధి, ఉద్యోగి మరియు/లేదా ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకోవడానికి నియమించబడిన ఏజెంట్ ద్వారా ("తిరిగి స్వాధీనం" అని పిలుస్తారు) ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకునే హక్కును రుణదాత కలిగి ఉంటాడు మరియు ఆ ప్రయోజనం కోసం ఆస్తి ఉన్న లేదా ఉండే అవకాశం ఉన్న ఏదైనా స్థలం లేదా ప్రదేశాలలోకి ప్రవేశించి, ఆస్తిని తీసివేయడానికి లేదా స్వాధీనం చేసుకోవడానికి అర్హులు. డిఫాల్ట్ సందర్భంలో ఆస్తిని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకునే హక్కును రుణదాత ఉపయోగించకుండా నిరోధించకూడదని లేదా అడ్డుకోకూడదని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తాడు మరియు హామీ ఇస్తాడు. రుణగ్రహీతలు ఇందుమూలంగా రుణదాతకు లేదా వారి ఏజెంట్లకు హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తులు ఉన్న లేదా ఉన్నట్లుగా విశ్వసించే ప్రాంగణంలోకి ప్రవేశించడానికి అధికారం ఇస్తున్నారు మరియు రుణగ్రహీతలు లేదా వారి ఏజెంట్లపై అతిక్రమణకు సంబంధించి ఎటువంటి దావా వేయకూడదని లేదా రుణదాతకు వ్యతిరేకంగా ఏదైనా చట్టం ప్రకారం చర్య తీసుకోకూడదని అంగీకరిస్తున్నారు. ఆస్తిని తొలగించడం వల్ల భూమి లేదా భవనానికి కలిగే ఏదైనా నష్టం రుణగ్రహీతలదే పూర్తి బాధ్యత. టోయింగ్ను ఉపయోగించాల్సిన అవసరం ఉంటే, ఇక్కడ షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా టోయింగ్ ఛార్జీలు మరియు ఇతర ఖర్చులను రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సి ఉంటుంది.

రుణదాత ఆస్తిని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకునే సమయంలో ఆస్తిలో అందుబాటులో ఉన్న ఏవైనా వస్తువులను (ప్రాడైవోయ్, ప్రాడైవోని) తీసివేయడం రుణగ్రహీత యొక్క ఏకైక బాధ్యత మరియు రుణగ్రహీత అటువంటి వస్తువులను పేర్కొన్న ఆస్తి

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

నుండి బదిలీ చేయడానికి మరియు దాని స్వంత ఖర్చు మరియు ఖర్చులతో తిరిగి రవాణా చేయడానికి తన స్వంత ఏర్పాటు చేసుకోవాలి మరియు అటువంటి తిరిగి స్వాధీనం సమయంలో లేదా తరువాత ఎవరికీ పంపిణీ చేయకపోవడం వల్ల కలిగే ఏదైనా నష్టం లేదా నష్టం, విలువలో తరుగుదల, రవాణాలో నష్టం మొదలైన వాటికి లేదా ఏదైనా నష్టానికి రుణగ్రహీత రుణగ్రహీతకు బాధ్యత వహించడు.

దొంగతనం, అగ్నిప్రమాదం, వర్షం వరద, భూకంపం, మెరుపులు, తిరిగి స్వాధీనం చేసుకున్న ఆస్తికి ఏదైనా ప్రమాదం జరిగినా, హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తికి ఏదైనా నష్టం లేదా విధ్వంసం మరియు నష్టాలకు రుణదాత బాధ్యత వహించడు.

iii. **తిరిగి స్వాధీనం చేసుకున్న తర్వాత:** రుణదాత ఆస్తిని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకున్న తర్వాత లేదా రుణగ్రహీత అప్పగించిన తర్వాత, ఒప్పందాన్ని పరిష్కరించడానికి 7 (ఏడు) రోజుల సమయం మంజూరు చేస్తూ రుణదాత నోటీసు పంపుతారు (రుణదాత ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకున్నందుకు చేసిన అమలు మరియు చట్టపరమైన ఛార్జీలు మరియు ఖర్చులతో సహా). పైన పేర్కొన్న కాలపరిమితిలోపు ఒప్పందాన్ని పరిష్కరించడంలో విఫలమైతే, రుణగ్రహీత ఆస్తికి సంబంధించిన అన్ని అసలు పత్రాలను, ఆర్.సి. పుస్తకం, పర్మిట్, పన్ను రసీదు, బీమా సర్టిఫికేట్, పాలీసీ మొదలైన వాటిని అందజేయాలి. రుణగ్రహీత అసలు పత్రాలను రుణదాతకు అందజేయడంలో విఫలమైతే మరియు ఆస్తి/వాహనాన్ని రుణదాతకు అనుకూలంగా బదిలీ చేయడంలో విఫలమైతే, ఆ పత్రాన్ని కొత్తగా పొందడానికి లేదా దాని నకలీ కాపీని పొందడానికి సంబంధిత అధికారులకు వెంటనే దరఖాస్తు చేసుకునే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుంది, దీని కోసం అయ్యే ఖర్చులు రుణగ్రహీత ఖాతాకు జమ చేయబడతాయి మరియు అమలు ఛార్జీలలో భాగంగా ఉంటాయి.

iv. **మాఫీ నోటీసు:** రుణదాత అటువంటి చర్య ఆస్తికి లేదా రుణదాత యొక్క ఆసక్తికి హాని కలిగించే అవకాశం ఉందని భావించినట్లయితే, పైన పేర్కొన్న నోటీసును రుణదాత యొక్క అభిప్రాయానుసారం మాఫీ చేయవచ్చు.

v. **అమ్మకం/బదిలీ/కేటాయింపు:** రుణగ్రహీత ఇందుమూలంగా రుణగ్రహీతకు ప్రైవేట్ ఒప్పందం లేదా బహిరంగ వేలం ద్వారా లేదా రుణదాత సముచితమని భావించే ఇతర పద్ధతిలో కోర్టు జోక్యం లేకుండా ఆస్తిని విక్రయించడానికి/బదిలీ చేయడానికి/కేటాయింపుచేయడానికి అధికారం ఇస్తున్నారు. రుణగ్రహీత ఏ విధంగానైనా రుణగ్రహీత నిర్వహించే అమ్మకం మరియు/లేదా వేలం గురించి ఎటువంటి అభ్యంతరం లేవనెత్తడానికి అర్హులు కాదు.

vi. ఆస్తిని విక్రయించిన తర్వాత మరియు అమ్మకపు ఆదాయంలో లోన్ బకాయిలకు (వర్తించే విధంగా పార్కింగ్/వాహన అమ్మకానికి అయ్యే ఛార్జీలు, అమలు మరియు చట్టపరమైన ఛార్జీలు) సర్దుబాటు చేసిన తర్వాత, ఏదైనా బకాయి ఉన్న మరియు చెల్లించాల్సిన మొత్తం తక్కువగా ఉంటే, దానిని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు చెల్లించాలి, దీనికి రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఎటువంటి అభ్యంతరం లేవనెత్తకూడదు.

(b) పైనాన్నింగ్ డాక్యుమెంట్ల క్రింద, చట్టంలో మరియు/లేదా ఈక్విటీలో ఇతర హక్కులు మరియు పరిష్కారాలకు భంగం కలగకుండా, రుణదాతకు సెక్యూరిటీజేషన్ మరియు రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ పైనాన్షియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

సెక్యూరిటీ ఇంటరెస్ట్ యాక్ట్, 2002 (“SARFAESI యాక్ట్”) కింద ఏదైనా చట్టం కింద ఇవ్వబడిన అన్ని హక్కులు మరియు పరిష్కారాలు ఉంటాయి మరియు ఈ క్రింది పరిష్కారాలు ఉంటాయి:

- i. పెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా రుణగ్రహీత నుండి తిరిగి చెల్లింపు చెక్కు(లు), జరిమానా ఛార్జీలు మరియు ఏవైనా ఇతర ఛార్జీల బౌన్స్ లేదా అగౌరవానికి సంబంధించిన ఛార్జీలను తిరిగి పొందే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుంది;
- ii. రుణదాతకు అవసరమైన విధంగా రుణగ్రహీత తన స్వంత ఖర్చుతో అదనపు భద్రతను సృష్టించుకోవాలి;
- iii. నెగోషియబుల్ ఇన్స్ట్రుమెంట్స్ యాక్ట్, 1881లోని సెక్షన్ 138 మరియు సెటిల్మెంట్ సిస్టమ్ యాక్ట్, 2007లోని సెక్షన్ 25 (1) కింద పరిమితి లేకుండా రుణం పెండింగ్లో ఉన్నప్పుడు చట్టం ప్రకారం అందుబాటులో ఉండే ఏదైనా ఇతర పరిష్కారాన్ని;
- iv. దాని యజమాని నుండి సెక్యూరిటీ/ఆస్తిని పొందడం మరియు స్వాధీనం చేసుకోవడం మరియు సెక్యూరిటీ/ఆస్తిని రుణదాత తన స్వంత మరియు సంపూర్ణ అభీష్టానుసారం తగినట్లుగా భావించి ఉపయోగించడం;
- v. సెక్యూరిటీ/ఆస్తిని లేదా దానిలోని ఏదైనా భాగాన్ని విక్రయించడం, బదిలీ చేయడం, అప్పగించడం, లీజుకు ఇవ్వడం, సబ్-లీజుకు ఇవ్వడం, అద్దెకు ఇవ్వడం, సెలవుపై ఇవ్వడం మరియు లైసెన్స్ ఇవ్వడం, లీజుకు ఇవ్వడం, బదిలీ చేయడం, పారవేయడం, పరాయీకరణ చేయడం మరియు/లేదా సృష్టించడం లేదా సెక్యూరిటీ/ఆస్తి లేదా దానిలోని ఏదైనా భాగాన్ని రుణదాత తన స్వంత మరియు సంపూర్ణ అభీష్టానుసారం తగినట్లుగా భావించే నిబంధనలు మరియు షరతులపై వ్యవహరించడం.

(c) రద్దు

- i. ఈ ఒప్పందంలో విరుద్ధంగా ఏదైనా ఉన్నప్పటికీ, రుణదాత తన స్వంత మరియు సంపూర్ణ అభీష్టానుసారం ఎప్పుడైనా, రుణాన్ని లేదా దానిలోని ఏదైనా భాగాన్ని ఎటువంటి బాధ్యత లేకుండా మరియు ఎటువంటి కారణం ఇవ్వవలసిన బాధ్యత లేకుండా రద్దు చేయవచ్చు, రద్దు చేయవచ్చు లేదా రీకాల్ చేయవచ్చు, అందువల్ల అన్ని ప్రధాన డబ్బులు, దానిపై వడ్డీ, జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే) మరియు అన్ని ఇతర ఖర్చులు, ఛార్జీల ఖర్చులు మరియు ఇతర డబ్బులు రుణదాత డిమాండ్ చేసిన వెంటనే రుణదాతకు చెల్లించబడతాయి.
- ii. పెడ్యూల్లో పేర్కొన్న రుణ మొత్తంతో సంబంధం లేకుండా, రుణగ్రహీత ఆస్తిని అప్పగించిన తర్వాత లేదా రుణదాత దానిని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకున్న తర్వాత, రుణగ్రహీత/లు మరియు హామీదారు/లకు ఎటువంటి నోటీసు లేకుండా ఒప్పందం రద్దు చేయబడుతుంది.
- iii. రుణగ్రహీత రుణ మొత్తంతో సహా రుణదాతకు పూర్తి తిరిగి చెల్లింపు చేసిన తర్వాత, వడ్డీ రేటు ప్రకారం చెల్లించాల్సిన డబ్బులు, జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే) మరియు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన అన్ని ఇతర ఖర్చులు, ఛార్జీలు మరియు ఖర్చులు.
- iv. ముందుగా రుణదాత నుండి రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుకు తన నిర్ణయం గురించి వ్రాతపూర్వకంగా నోటీసు ఇవ్వడం ద్వారా.

(d) రుణదాతల ఇతర హక్కులు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- i. రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు రుణదాతకు అనుకూలంగా విధించిన ధార్టీ కొనసాగుతుందని మరియు ఈ ఒప్పందం లేదా రుణగ్రహీత మరియు రుణదాత మధ్య అమలు చేయబడిన ఏదైనా ఇతర ఒప్పందం లేదా పత్రం కింద రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తాలు బకాయి ఉన్నట్లయితే లేదా చెల్లించకపోతే కోర్టు జోక్యం లేకుండా, నో అట్టెక్షన్ సర్టిఫికేట్ (NOC)ని నిలిపివేయడానికి మరియు ఆస్తి/వాహనాన్ని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకుని విక్రయించడానికి రుణదాతకు స్వచ్ఛ ఉంటుందని పార్టీల మధ్య ప్రత్యేకంగా అంగీకరించబడింది.
- ii. ఈ ఒప్పందం కింద హైపోథెకేట్ చేయబడిన ఆస్తుల అమ్మకం లేదా ఈ ఒప్పందాన్ని అనుసరించి రుణగ్రహీత/హామీదారు అందించిన ఏదైనా ఇతర భద్రత అమలు సందర్భంలో, ఆస్తి విలువలో ఏదైనా తగ్గుదలకు లేదా జవాబుదారీగా ఉన్న మొత్తంలో ఏదైనా నష్టం లేదా లోపానికి రుణదాత బాధ్యత వహించడు. రుణగ్రహీతకు మరియు/లేదా హామీదారుకు ఎటువంటి జవాబుదారీతనం లేకుండా అటువంటి అమ్మకాన్ని రుణదాత నిర్వహిస్తారు మరియు నష్టం/నష్టానికి రుణదాత బాధ్యత వహించడు. రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత/హామీదారుడి హక్కును వినియోగించుకోవడం వల్ల ఆస్తి విలువ తగ్గడం వలన ఈ ఒప్పందం ప్రకారం మిగిలిన బకాయిలకు పెద్ద మొత్తం లేదా మొత్తం అందవచ్చు లేదా వారి బాధ్యతను వివాదం చేయవచ్చు అనే కారణంతో రుణదాతకు వ్యతిరేకంగా ఎటువంటి దావా వేయడానికి అర్హత ఉండదు.
- iii. బకాయి మొత్తాన్ని తిరిగి పొందడానికి ఏదైనా/అన్ని చట్టపరమైన చర్యలను ప్రారంభించే రుణదాత హక్కుకు భంగం కలిగించకుండా, రుణదాత తాను సముచితమని భావించే విధంగా మూడవ పక్షాలు/ఏజెంట్లను నియమిస్తానని మరియు అటువంటి మూడవ పక్షం/ఏజెంట్ ఈ ఒప్పందం ప్రకారం దాని అన్ని లేదా ఏదైనా ఫంక్షన్, హక్కులు మరియు అధికారాన్ని కలిగి ఉంటారని రుణగ్రహీత ముందస్తు అనుమతి లేకుండా రుణగ్రహీత నుండి బకాయిలను వసూలు చేసే అధికారంతో సహా రుణగ్రహీత మరియు రుణదాతకు వ్యతిరేకంగా ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన ఏదైనా మొత్తానికి క్లెయిమ్ అమలు చేయడానికి రుణగ్రహీత మరియు రుణగ్రహీతపై ఆస్తిని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకోవడం మరియు/లేదా విక్రయించడం ఒక షరతుగా ఉండదని స్పష్టంగా అంగీకరించబడింది మరియు అర్థం చేసుకోబడింది.
- iv. రుణదాత ఆస్తిని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకోవడంలో ఏదైనా అసమర్థత, వైఫల్యం లేదా నిర్లక్ష్యం జరిగితే, ఒప్పందాన్ని రద్దు చేసే హక్కు ఏ సమయంలోనైనా ప్రభావితం కాదు, అలాగే డిఫాల్ట్ లేదా దాని మాఫీని క్షమించదు లేదా రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు నుండి ఈ ఒప్పందం ప్రకారం వ్యక్తిగతంగా చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలను తిరిగి పొందే హక్కును ప్రభావితం చేయదు.
- v. ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న దానితో సంబంధం లేకుండా, అటువంటి రద్దు తర్వాత రుణాన్ని కొనసాగించడం రుణదాత యొక్క ఏకైక మరియు సంపూర్ణ అభీష్టానుసారం ఉంటుంది మరియు రుణగ్రహీత యొక్క బకాయిలు సంబంధిత సమయంలో రుణదాత నిర్ణయించిన విధంగా రుణగ్రహీతకు చెల్లించబడతాయి.
- vi. ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న దానితో సంబంధం లేకుండా, అటువంటి రద్దు తర్వాత రుణం యొక్క కొనసాగింపు రుణదాత యొక్క స్వంత మరియు సంపూర్ణ అభీష్టానుసారం ఉంటుంది మరియు రుణగ్రహీత యొక్క బకాయిలు సంబంధిత సమయంలో రుణగ్రహీత నిర్ణయించిన విధంగా రుణగ్రహీతకు చెల్లించబడతాయి. రుణదాత ఎప్పుడైనా తన స్వంత అభీష్టానుసారం మరియు ఎటువంటి కారణం ఇవ్వకుండా రుణగ్రహీత తన బకాయిలను తిరిగి

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

చెల్లించమని కోరవచ్చు మరియు ఆ తర్వాత రుణగ్రహీత వెంటనే మొత్తం బకాయిలను రుణదాతకు ఎటువంటి ఆలస్యం లేకుండా చెల్లించాలి. రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన బకాయిల మొత్తం తుది మరియు రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటుంది.

- vii. రుణదాత ఆస్తి ఎక్కడ ఉందో నిర్ధారించడంలో, స్వాధీనం చేసుకోవడం, గ్యారేజీ చేయడం, బీమా చేయడం, రవాణా చేయడం మరియు ఆస్తిని విక్రయించడంలో మరియు ఒప్పందంలోని నిబంధనలను అమలు చేయడానికి రుణదాత లేదా రుణదాత దాఖలు చేసే ఏదైనా చట్టపరమైన చర్యల కోసం రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు/ల నుండి అన్ని అమలు సంబంధిత ఖర్చులు మరియు ఖర్చులను తిరిగి పొందే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుంది. పైన పేర్కొన్న పరిష్కారాలు ఈ ఒప్పందం కింద లేదా ఏదైనా ఇతర ఒప్పందం/అంటర్టికింగ్ కింద లేదా చట్టం లేదా ఈక్విటీలో రుణదాతకు అందుబాటులో ఉన్న ఏదైనా ఇతర పరిష్కారానికి అదనంగా మరియు పక్షపాతం లేకుండా ఉంటాయని స్పష్టంగా స్పష్టం చేయబడింది.
- viii. ఇండియన్ కాంట్రాక్ట్ యాక్ట్, 1872లో దీనికి విరుద్ధంగా ఏమి ఉన్నప్పటికీ, తాకట్టు పెట్టిన ఆస్తి రుణదాత లేదా వారి అధికారులు, ఏజెంట్లు లేదా నామినీలు ఆధీనంలో ఉన్నప్పుడు ఏదైనా కారణం చేత జరిగే నష్టం, నష్టం (damage), పరిమితి లేదా విలువ తగ్గడం (depreciation) వంటి వాటికి రుణదాత బాధ్యత వహించరు. అలాగే, రుణదాత తన హక్కులు లేదా అధికారాలను ఉపయోగించడం వల్ల లేదా ఉపయోగించకపోవడం వల్ల కలిగే నష్టాలకు కూడా వారు బాధ్యులు కాదు. అటువంటి ఏదైనా నష్టం, నష్టం లేదా తరుగుదల ఏ విధంగా సంభవించినప్పటికీ, అది రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు(ల) ఖాతాకే డెబిట్ చేయబడుతుంది.
- ix. ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాతకు అందుబాటులో ఉన్న ఏవైనా ఇతర హక్కులు ఉన్నప్పటికీ, రుణదాత తన స్వంత అభీష్టానుసారం ఎప్పుడైనా రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు(లు) ఏదైనా తప్పుడు ప్రాతినిధ్యం వహించారని మరియు/లేదా నకిలీ పత్రాలు లేదా కల్పిత డేటాను రుణదాతకు సమర్పించారని నమ్మడానికి తగిన కారణాలు ఉంటే, రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు(లు)పై ఏవైనా ఇతర తగిన చర్యలను ప్రారంభించే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుంది.

12. చెల్లింపుల కేటాయింపు

ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన ఏదైనా చెల్లింపును మరియు రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తాన్ని లేదా పాక్షికంగా రుణదాత తగిన రేటుకు చెల్లించే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుంది, రుణదాత ఈ క్రింది వాటికి తగిన రేటుకు తగినట్లుగా భావిస్తారు:

- (a) తిరిగి చెల్లింపు చెక్కు/ ECS/ E-NACH బౌన్స్ ఛార్జీలు మరియు బ్యాంక్ ఛార్జీలు;
- (b) వాయిదా;
- (c) ఖర్చు, ఛార్జీలు, పన్నులు, చట్టబద్ధమైన బకాయిలు మరియు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన ఇతర డబ్బులు;
- (d) జరిమానా ఛార్జీలు; మరియు
- (e) ఏదైనా ఇతర ఒప్పందం కింద బకాయిల తిరిగి చెల్లింపు.

13. రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు యొక్క ఒప్పందాలు మరియు ప్రాతినిధ్యాలు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఇందుమూలంగా రుణదాతకు ఈ క్రింది వాటిని దృవీకరిస్తూ ప్రకటిస్తున్నారు:

- (a) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు సాధారణ నివాసి భారతీయ పౌరులు మరియు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణ వ్యవధిలో అలాగే ఉంటారు.
- (b) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఈ ఒప్పందంలోకి ప్రవేశించడానికి మరియు అమలు చేయడానికి తగిన చట్టపరమైన సామర్థ్యాన్ని కలిగి ఉంటారు.
- (c) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం బాధ్యతను అమలు చేయకుండా మరియు చేపట్టకుండా ఏ చట్టం, శాసనం, తీర్పు, డిక్రీ, రూలింగ్ మరియు ఒప్పందం కింద లేదా ఇతరత్రా ఏ విధంగానూ పరిమితం చేయబడలేదు లేదా నిరోధించబడలేదు.
- (d) ఈ ఒప్పందం అమలు తర్వాత, ఇది ఈ ఒప్పందం నిబంధనల ప్రకారం అమలు చేయగల రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు యొక్క చెల్లుబాటు అయ్యే మరియు చట్టబద్ధంగా కట్టుబడి ఉండే నిబద్ధత అవుతుంది.
- (e) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు మరియు ఈ ఒప్పందంలోకి ప్రవేశించడానికి తగిన అధికారం కలిగి ఉంటారు.
- (f) ఈ ఒప్పందం అమలు ఏదైనా చట్టం / రాజ్యాంగ పత్రాలు లేదా రుణగ్రహీత / హామీదారుపై కట్టుబడి ఉండే ఏదైనా ఇతర పత్రంతో విభేదించదు.
- (g) రుణగ్రహీత / హామీదారుపై ఎటువంటి దావాలు, చర్యలు లేదా క్లెయిమ్లు పెండింగ్ లో లేవు లేదా దాఖలు చేయబడే లేదా తీసుకోబడే అవకాశం లేదు (సివిల్ లేదా క్రిమినల్ లేదా ఇతరత్రా).
- (h) ఇక్కడ హైపోథెకేజీ చేయబడిన ఆస్తిపై ఎటువంటి స్వభావం లేదా ఏదైనా తాత్కాలిక హక్కు ఉండదు.
- (i) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడి పేర్లు, వారి సంబంధిత డైరెక్టర్లు, ప్రమోటర్లు, భాగస్వాములు, యజమానులు, ట్రస్టీ లేదా సభ్యులు (వర్తించే విధంగా) RBI లేదా ఏదైనా బ్యాంకు మరియు ఆర్థిక సంస్థ ద్వారా పంపిణీ చేయబడిన డిఫాల్టర్ జాబితాలో ఉండవు మరియు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు మరియు వారి సంబంధిత డైరెక్టర్లు, ప్రమోటర్లు, భాగస్వాములు, యజమానులు, ట్రస్టీ లేదా సభ్యులు (వర్తించే విధంగా) RBI/ ఎగుమతి క్రెడిట్ గ్యారంటీ కార్పొరేషన్ ఆఫ్ ఇండియా లిమిటెడ్ / డైరెక్టర్స్ జనరల్ ఆఫ్ ఫారిన్ ట్రేడ్ మొదలైన వారు జారీ చేసిన హెచ్చరిక జాబితాలో కనిపించవు. రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు యొక్క డైరెక్టర్లు, ప్రమోటర్లు, భాగస్వాములు, యజమానులు, ట్రస్టీ లేదా సభ్యుల పేర్లు (వర్తించే విధంగా) అటువంటి జాబితాలో చేర్చబడితే, అటువంటి వ్యక్తి/సంస్థ ఆ వ్యక్తిని దాని డైరెక్టర్ల బోర్డు నుండి లేదా రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు నిర్వహణ బాధ్యత నుండి తొలగించడానికి తక్షణ మరియు ప్రభావవంతమైన చర్యలు తీసుకోవాలి. ఉద్దేశపూర్వక డిఫాల్టర్ గా గుర్తించబడిన లేదా ఉద్దేశపూర్వక డిఫాల్టర్ జాబితాలో పేరు ఉన్న వ్యక్తిని లేదా ఏదైనా ఇతర కంపెనీ బోర్డులో డైరెక్టర్ గా ఉన్న లేదా ఏదైనా కార్పొరేట్ సంస్థ వ్యాపారంలో పాల్గొన్న వ్యక్తిని, ఏదైనా బ్యాంకు లేదా ఆర్థిక సంస్థ ఉద్దేశపూర్వక డిఫాల్టర్ గా గుర్తించిన వ్యక్తిని, దాని బోర్డులో లేదా రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారుడి వ్యవహారాల నిర్వహణకు బాధ్యత వహించే మరియు బాధ్యత వహించే వ్యక్తిగా లేదా ప్రమోటర్, భాగస్వామి, సభ్యుడు లేదా ట్రస్టీగా (వర్తించే విధంగా) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు చేర్చుకోకూడదు.
- (j) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు బ్యాంకింగ్ కంపెనీ చైర్మన్/మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ లేదా డైరెక్టర్ (రుణదాతతో సహా) లేదా రుణదాత యొక్క సీనియర్ అధికారి (రుణదాతతో సహా) బంధువులు కాదు (RBI పేర్కొన్న విధంగా) లేదా

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

బ్యాంకింగ్ కంపెనీ ఛైర్మన్/మేనేజింగ్ డైరెక్టర్ లేదా డైరెక్టర్ (రుణదాతతో సహా) లేదా రుణదాత యొక్క సీనియర్ అధికారి (రుణదాతతో సహా) బంధువు (RBI పేర్కొన్న విధంగా) లేదా రుణదాత యొక్క సీనియర్ అధికారి బంధువు (రుణదాతతో సహా) గణనీయమైన ఆసక్తిని కలిగి లేరు లేదా రుణగ్రహీత లేదా హామీదారు యొక్క డైరెక్టర్/ భాగస్వామి/ మేనేజర్/ ఉద్యోగి/ సలహాదారు/ హామీదారుగా ఆసక్తి కలిగి లేరు.

- (k) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు రుణదాతతో సహా బ్యాంకింగ్ కంపెనీ డైరెక్టర్ యొక్క డైరెక్టర్ లేదా నిర్దిష్ట సమీప బంధువు కాదు లేదా రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు యొక్క డైరెక్టర్లలో ఎవరూ రుణదాతతో సహా బ్యాంకింగ్ కంపెనీ డైరెక్టర్ యొక్క డైరెక్టర్ లేదా నిర్దిష్ట సమీప బంధువు కాదు.
- (l) రుణదాతల వద్ద నమోదు చేసుకున్న రుణగ్రహీత, హామీదారు మరియు వారి సంబంధిత అధీకృత అధికారుల (వర్తిస్తే) మొబైల్ నంబర్ వారి సంబంధిత ఆధార్తో నమోదు చేసుకున్నట్లుగానే ఉందని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు నిర్ధారిస్తారు మరియు రుణదాత యొక్క ముందస్తు వ్రాతపూర్వక అనుమతి లేకుండా రుణదాత రికార్డులలో నమోదు చేయబడిన వారి సంబంధిత మొబైల్ నంబర్లను (ఆధార్లో నమోదు చేయబడినవి) మార్చకూడదని లేదా నవీకరించకూడదని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు హామీ ఇస్తారు.
- (m) మొత్తం రుణ మొత్తాన్ని ప్రయోజనం కోసం మాత్రమే ఉపయోగించాలని మరియు మరే ఇతర ప్రయోజనం కోసం ఉపయోగించబడుతుందని రుణగ్రహీత నిర్ధారిస్తారు.
- (n) ఈ ఒప్పందం అమలులో ఉన్న సమయంలో, వాహనాన్ని నడిపే వ్యక్తికి వాహనాన్ని నడపడానికి అర్హత ఉన్న చెల్లుబాటు అయ్యే డ్రైవింగ్ లైసెన్స్ ఉందని రుణగ్రహీత ఎల్లప్పుడూ నిర్ధారించుకోవాలి.
- (o) ఈ ఒప్పందం, కొలేటరల్ డాక్యుమెంట్ మరియు హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తికి సంబంధించి అవసరమైన అన్ని అధికారాలు, ఆమోదం, సమ్మతి, లైసెన్స్ మరియు అనుమతికి పూర్తి శక్తి మరియు ప్రభావాన్ని ఇవ్వడానికి అవసరమైనవన్నీ రుణగ్రహీత/హామీదారు పొందారు మరియు చేసారు.
- (p) అన్ని ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాలను రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఇచ్చిన చిరునామాలో పరిష్కరించాలి మరియు పంపిన తేదీ నుండి 3 (మూడు) రోజులలోపు ఆ చిరునామాకు అందజేయబడినట్లు పరిగణించబడుతుంది మరియు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు చిరునామాలో ఏదైనా మార్పు ఉంటే, వారు వెంటనే దానిని రుణదాతకు తెలియజేస్తారు, విఫలమైతే రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు చివరిగా ఇచ్చిన ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాల సేవ వారికి సేవగా పరిగణించబడుతుంది.
- (q) ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాత యొక్క హక్కు మరియు బాధ్యతను పూర్తిగా లేదా పాక్షికంగా రుణదాత తనకు నచ్చిన ఏ వ్యక్తి(ల)కైనా విక్రయించడానికి, కేటాయించడానికి లేదా బదిలీ చేయడానికి రుణదాత హక్కు కలిగి ఉంటాడు మరియు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారునికి ఎటువంటి నోటీసు లేకుండా రుణదాత నిర్ణయించే విధంగా మరియు లేదా నిబంధనల ప్రకారం మరియు అటువంటి అమ్మకం, కేటాయింపు, బదిలీ రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు కట్టుబడి ఉంటారు.
- (r) రుణగ్రహీతకు ప్రాతినిధ్యం వహించే వ్యక్తికి రుణం తీసుకునే అధికారాలు లేనప్పుడు లేదా బలహీనంగా ఉన్నప్పుడు లేదా దాని అమలులో ఏదైనా అవకతవకలు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుపై రుణదాత యొక్క హక్కులను ప్రభావితం చేయవు.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (s) లావాదేవీ మరియు హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తి(ల)కు సంబంధించి ప్రభుత్వానికి, మునిసిపల్ కార్పొరేషన్, ప్రాంతీయ రవాణా సంస్థకు లేదా ఏదైనా ఇతర అధికారానికి సంబంధించి అన్ని పన్నులు, అంచనా, రేట్లు, సుంకాలు, జరిమానా, ఛార్జీలు మరియు ఏదైనా ఇతర ఇంప్లోస్టులు, అవుట్ గోయింగ్ మరియు బాధ్యతను రుణగ్రహీత భరించాలి మరియు చెల్లించాలి మరియు డిమాండ్ పై చెల్లింపు కోసం రసీదును సమర్పించాలి.
- (t) రుణగ్రహీత/హామీదారుడు తాను చెల్లించాల్సిన అన్ని పన్నులు మరియు చట్టబద్ధమైన బకాయిలను చెల్లించాడు మరియు ఏ వ్యక్తి లేదా అధికారం నుండి ఎటువంటి డిమాండ్, క్లెయిమ్ లేదా నోటీసును అందుకోలేదు.
- (u) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు రుణం నుండి వచ్చే ఆదాయాన్ని ప్రయోజనం/తుది ఉపయోగం కోసం మాత్రమే ఉపయోగించాలని మరియు ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ ఏదైనా క్రిమినల్ అంశాలు/మనీలాండరింగ్ / ఉగ్రవాద ఆర్థిక కార్యకలాపాలకు ఉపయోగించకూడదని నిర్ధారిస్తారు మరియు ధృవీకరిస్తారు.
- (v) ఆస్తి కొత్త వాహనం అయితే, రుణగ్రహీత దానిని మోటారు వాహన చట్టం, 1988 కింద తగిన అధికారం వద్ద నమోదు చేసుకోవాలి మరియు రుణదాతకు అనుకూలంగా ఉన్న హైపోథెకేషన్ ను సక్రమంగా ఆమోదించి రిజిస్ట్రేషన్ సర్టిఫికేట్/R.C. బుక్ లో నమోదు చేయాలని నిర్ధారించుకోవాలి.
- (w) డీలర్ లేదా తయారీదారు నుండి ఆస్తి డెలివరీని తీసుకొని ఫిట్ నెస్, నాణ్యత, షరతులు మొదలైనవాటిని ధృవీకరించడం రుణగ్రహీత యొక్క పూర్తి బాధ్యత మరియు ఆస్తి డెలివరీ తీసుకున్న వెంటనే రుణదాతకు తెలియజేయాలి.
- (x) రుణగ్రహీత అసలు ఇన్ వాయిస్ మరియు R.C. కాపీని సమర్పించాలి. ఆస్తి డెలివరీ అయిన 7 (ఏడు) రోజుల్లోపు బీమా పాలసీ కాపీతో పాటు రుణదాత పేరుతో తగిన విధంగా ఆమోదించబడిన పుస్తకాన్ని రాయండి. రుణగ్రహీత దానిని సమర్పించడంలో విఫలమైతే, రుణగ్రహీత జరిమానా ఛార్జీలు చెల్లించాల్సి ఉంటుంది మరియు ఇది రుణదాత యొక్క ఇతర హక్కులకు భంగం కలిగించదు.
- (y) బీమా పాలసీ కాపీ మరియు దాని తదుపరి పునరుద్ధరణ ధృవీకరణ పత్రాన్ని రుణదాతకు సమర్పించాలని నిర్ధారించుకోండి.
- (z) అన్ని ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాలలో, రుణ ఖాతా నంబర్ తో పాటు పూర్తి వాహన వివరాలు అంటే రిజిస్ట్రేషన్ నంబర్, ఇంజిన్ మరియు ఛాసిస్ నంబర్ / ఆస్తి వివరాలను రుణగ్రహీత కోట్ చేయాలి.
- (aa) ఏదైనా అక్రమ లేదా చట్టవిరుద్ధమైన లేదా క్రిమినల్ లేదా చట్టవిరుద్ధమైన కార్యకలాపాలకు హైపోథెకేటెడ్ ఆస్తిని ఉపయోగించకూడదు లేదా అక్రమమైన లేదా చట్టవిరుద్ధమైన ఏదైనా చర్యకు ఆస్తిని స్వీకరించకూడదు లేదా మార్చకూడదు, ఇది అక్రమమైనది లేదా చట్టవిరుద్ధమైనది.
- (bb) లోన్ వ్యవధిలో ఆస్తిని మంచి స్థితిలో మరియు సరైన పరిస్థితిలో నిర్వహించాలి మరియు దానికి అవసరమైన మరమ్మత్తులు, చేర్పులు, మెరుగుదలలు చేస్తూ ఉండాలి.
- (cc) ఆస్తి స్థానం గురించి ఎల్లప్పుడూ రుణదాతకు తెలియజేయండి.
- (dd) ఆస్తి యొక్క R.C. బుక్, బీమా పాలసీ యొక్క నష్టం, నాశనం లేదా తప్పుగా ఉంచడం గురించి 3 (మూడు) రోజులలోపు రుణదాతకు లిఖితపూర్వకంగా తెలియజేయండి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (ee) రుణదాత యొక్క స్పష్టమైన లిఖితపూర్వక అనుమతి లేకుండా, తాకట్టు పెట్టిన ఆస్తిని లేదా అందులోని ఏ భాగాన్ని జప్తు చేయడానికి లేదా ఇబ్బందులకు గురికావడానికి అనుమతించకూడదు. అలాగే ఈ సెక్యూరిటీకి హాని కలిగించే లేదా ప్రమాదంలో పడేసే ఎటువంటి చర్యలను అనుమతించకూడదు.
- (ff) ఇక్కడ సృష్టించబడిన భద్రత మరియు దీని ద్వారా ఇవ్వబడిన హక్కు, అధికారాలు మరియు పరిష్కారాలను మరింత హామీ ఇవ్వడానికి మరియు నిర్ధారించడానికి రుణదాతకు అవసరమైన చర్యలు, దస్తావేజు, హామీలు, విషయాలు మరియు విషయాలను చేయడానికి చేపట్టండి మరియు ఈ విషయంలో అవసరమైన విధంగా తన స్వంత ఖర్చుతో అటువంటి పత్రాలను అమలు చేయండి.
- (gg) రుణదాతకు నష్టపరిహారం చెల్లించి, అన్ని ఖర్చులు, ఖర్చులు, క్లెయిమ్లు మరియు చర్యల నుండి (ప్రమాదం, నష్టం లేదా ఇతరత్రా జరిగినప్పుడు మూడవ పక్ష బాధ్యతతో సహా) హాని కలిగించకుండా ఉండటానికి మరియు నష్టపరిహారం చెల్లించడానికి మరియు చట్టపరమైన ఖర్చులు, రుసుములు, అద్దె, స్వాధీనం చేసుకునే ఖర్చు, భీమా మరియు ఆస్తుల అమ్మకం లేదా ఏవైనా ఛార్జీలు, ప్రాసిక్యూషన్ కారణంగా రుసుములు, ఆస్తిపై హక్కులను సమర్థించడం లేదా స్థాపించడం కోసం పన్నులు వంటి అన్ని చెల్లింపులను చెల్లించండి.
- (hh) రుణదాత యొక్క స్పష్టమైన లిఖితపూర్వక అనుమతి లేకుండా, ఆస్తిని లేదా అందులోని ఏ భాగాన్ని విక్రయించడం, బదిలీ చేయడం, ఛార్జీని సృష్టించడం , కేటాయించడం , తాకట్టు పెట్టడం , అద్దెకు ఇవ్వడం లేదా వదులుకోవడం వంటి ఎటువంటి లావాదేవీలు చేయకూడదు.
- (ii) రుణదాత యొక్క వ్రాతపూర్వక అనుమతి లేకుండా ఆస్తిని మరే ఇతర రాష్ట్రంలోనూ తిరిగి నమోదు చేయకూడదు.
- (jj) ఆస్తిని హైపోథెకేషన్ నుండి విడుదల చేసే వరకు అన్ని సమయాల్లో, ఆస్తిని తనిఖీ చేయడానికి మరియు ఆస్తిని ఉంచగల ఏదైనా ప్రాంగణంలోకి ప్రవేశించడానికి రుణదాత మరియు దాని అధికారులు, అధికారం కలిగిన ఏజెంట్లను అనుమతిస్తారు. తనిఖీ హక్కును రుణగ్రహీత ఏ సమయంలోనూ తిరస్కరించకూడదు లేదా తప్పించుకోకూడదు.
- (kk) రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన చెల్లింపును వసూలు చేయడానికి లేదా వసూలు చేయడానికి ప్రయత్నించడానికి అయ్యే ఏవైనా ఖర్చులను రుణదాతకు చెల్లించడానికి, ఇక్కడ పెడ్యూల్ కింద పేర్కొన్న విధంగా తప్పాలా, టెలిగ్రామ్, టెలిఫోన్ మరియు నోటీసు ఛార్జీలు మొదలైన వాటి కోసం అయ్యే ఖర్చులు.
- (ll) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఇచ్చిన అన్ని పత్రాలు, ప్రాతినిధ్యాలు, ప్రకటనలు మరియు సమాచారం నిజమైనవి, సరైనవి, పూర్తి మరియు తాజాగా ఉన్నాయి, చెల్లుబాటు అయ్యేవి మరియు అన్ని విధాలుగా కొనసాగుతున్నాయి మరియు ఎటువంటి సమాచారాన్ని నిలిపివేయలేదు. రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు అవసరమైనప్పుడల్లా అవసరమైన నవీకరణలను అందించాలి.
- (mm) రుణగ్రహీత / హామీదారు వ్యక్తి కాకుండా వేరే సంస్థ అయితే, అది వారిపై లేదా వారి వ్యాపారం / సంస్థపై వర్తించే అన్ని చట్టాలకు లోబడి ఉండాలి.
- (nn) రుణగ్రహీత / హామీదారుడు కాలానుగుణంగా రుణదాత సూచించే విధంగా రుణదాత నియమాలు / విధానానికి కట్టుబడి ఉండాలి మరియు కట్టుబడి ఉండాలి.
- (oo) రుణగ్రహీత/హామీదారునికి సంబంధించినవిగా తరువాత నమోదు చేయబడిన/గుర్తించబడిన ఇతర ఖాతాలతో సహా రుణగ్రహీత/హామీదారునికి సంబంధించిన అన్ని ఖాతాలపై రుణదాతకు తాత్కాలిక హక్కు ఉంటుంది (ఈ

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

విషయంలో సంబంధిత ఖాతాలు అంటే రుణగ్రహీత హామీదారుగా మరియు హామీదారు రుణగ్రహీతగా లేదా వారి/అతని/ఆమె బంధువు ఎవరైనా కంపెనీల చట్టం, 2013 ప్రకారం డైరెక్టర్ గా మరియు వారి భాగస్వాములు రుణగ్రహీత నుండి పొందిన ఏదైనా ఆర్థిక సౌకర్యం కింద రుణగ్రహీత/హామీదారుగా ఉన్న అన్ని ఖాతాలను కలిగి ఉంటుంది).

- (pp) కాలానుగుణంగా రుణదాత యొక్క క్రెడిట్ పాలసీల మినహాయింపు జాబితాలో ఉన్న లేదా దేశం యొక్క సామాజిక మరియు ఆర్థిక వాతావరణాన్ని ప్రమాదంలో పడేసే లేదా ప్రతికూలంగా ప్రభావితం చేసే ఏదైనా కార్యాచరణలో పాల్గొనే ఏ కార్యకలాపంలోనైనా తాను ప్రత్యక్షంగా/పరోక్షంగా పాల్గొననని రుణగ్రహీత/హామీదారు ఇందుములంగా హామీ ఇస్తున్నారు.
- (qq) రుణగ్రహీత రుణదాతకు డిపాజిట్ చేసిన తిరిగి చెల్లింపు చెక్కులు ప్రధానంగా రుణాన్ని సకాలంలో తిరిగి చెల్లించడానికి మరియు/లేదా రుణ బాధ్యతను తీర్చడానికి రుణగ్రహీత రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన రుణ వాయిదాను చెల్లించడానికి / రుణగ్రహీత రుణగ్రహీతకు చెల్లించాల్సిన రుణాన్ని చెల్లించడానికి ఉద్దేశించినవని రుణగ్రహీత నిర్ధారిస్తున్నారు. రుణగ్రహీత డిఫాల్ట్ చేసిన సందర్భంలో, రుణగ్రహీత షరతులు లేకుండా మరియు నిరసన మరియు నిరాకరణ లేకుండా అంగీకరిస్తున్నారు, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారునికి తెలియజేయకుండా రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన రుణాన్ని తిరిగి చెల్లించడానికి రుణగ్రహీతకు తిరిగి చెల్లింపు చెక్కులను డిపాజిట్ చేయడానికి అధికారం ఇస్తున్నారు.
- (rr) రుణం కోసం దరఖాస్తు చేసుకున్న తేదీ నాటికి అతని/ఆమె కుటుంబ సభ్యుడు, బంధువు రాజకీయంగా బహిష్కరణమయ్యే వ్యక్తి కాదని, హోదాలో ఏదైనా మార్పును వెంటనే రుణదాతకు తెలియజేస్తామని రుణగ్రహీత నిర్ధారిస్తున్నారు.
- (ss) రుణదాత ముందస్తు అనుమతి లేకుండా రుణగ్రహీత దేశ ప్రాదేశిక సరిహద్దుల వెలుపల ఆస్తులను తొలగించకూడదు/తీసుకోకూడదు.
- (tt) రుణదాత అభ్యర్థన మేరకు రుణగ్రహీత ఈ ఒప్పందం యొక్క ఉద్దేశ్యాన్ని నెరవేర్చడానికి సెక్యూరిటీని పరిపూర్ణం చేయడానికి రుణదాత అవసరమని భావించే చర్యలు, పనులు, విషయాలు మరియు పనులను చేయాలి, నిర్వహించాలి మరియు అమలు చేయాలి.
- (uu) రుణగ్రహీత రుణదాత అధికారం పొందిన ఏ వ్యక్తికైనా తనిఖీ ప్రయోజనం కోసం హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తులను ఉచితంగా యాక్సెస్ చేయడానికి అనుమతిస్తారు.
- (vv) రుణగ్రహీత హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తులను సమ్మేళనం చేయరు లేదా విడుదల చేయరు లేదా రుణదాత అనుమతి లేకుండా వాటి రికవరీకి ఆటంకం కలిగించే, ఆలస్యం చేసే లేదా నిరోధించే ఏ పని చేయరని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు.
- (ww) రుణగ్రహీతలు తమ వ్యాపారాల ఖాతా పుస్తకాలను సక్రమంగా ఉంచడానికి అంగీకరిస్తారు మరియు రుణదాత అవసరమైనప్పుడు, రుణదాత మరియు దాని అధికారులు, ఏజెంట్లు, కన్సల్టెంట్లు, సలహాదారులు, ఆడిటర్లు (బాహ్య లేదా అంతర్గత) తనిఖీ కోసం అటువంటి ఖాతా పుస్తకాలు మరియు వాటికి సంబంధించిన మరియు హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తులకు సంబంధించిన అన్ని వోచర్లు, పత్రాలు మరియు పత్రాలను రుణదాత ఆడిట్

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

నిర్వహించడానికి సమర్పించాలి. అంతేకాకుండా, అటువంటి తనిఖీ/ఆడిట్ నిర్వహించడంలో రుణగ్రహీత వారికి పూర్తి సహకారం మరియు అవసరమైన సహాయం అందించాలి మరియు అది రుణగ్రహీత(లు) ఖర్చు మరియు ఖర్చుతో కూడుకున్నది.

- (xx) రుణదాత అవసరమైతే, రుణగ్రహీత స్వతంత్ర ఛార్జర్డ్ అకౌంటింట్ నుండి ఒక ధృవీకరణ పత్రాన్ని రుణదాతకు సమర్పించాలి, రుణాన్ని ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న ప్రయోజనం కోసం మాత్రమే ఉపయోగించారని ధృవీకరించాలి.
- (yy) రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు రుణం పొందేందుకు సమర్పించిన పత్రాలలో ఏదైనా నవీకరణ జరిగితే, రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు (వర్తించే విధంగా) పత్రాలకు నవీకరణ జరిగిన 30 (ముప్పై) రోజుల వ్యవధిలోపు అటువంటి పత్రాల నవీకరణను రుణదాతకు సమర్పించాలి.
- (zz) రుణగ్రహీత లాభాపేక్షలేని సంస్థ అయితే, రుణగ్రహీత దాని వివరాలను నమోదు చేసుకోవాలి లేదా దాని వివరాలు NITI ఆయోగ్ యొక్క DARPAN పోర్టల్లో నమోదు చేయబడ్డాయని నిర్ధారించుకోవాలి.
- (aaa) రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు ఇందుమూలంగా ధృవీకరిస్తారు మరియు వారు ఆంగ్ల భాషను అర్థం చేసుకున్నారని మరియు ఆంగ్ల భాషలో చదవగలరని మరియు వ్రాయగలరని ప్రకటిస్తారు. రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులను చదివి అర్థం చేసుకున్నారని మరియు ఆంగ్ల భాషలో ఈ ఒప్పందాన్ని అమలు చేయడానికి ఇప్పుడు లేదా భవిష్యత్తులో ఏదైనా అభ్యంతరాన్ని వదులుకుంటారని రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు ఇందుమూలంగా ధృవీకరిస్తారు.
- (bbb) రుణదాత కోరినప్పుడు, రుణగ్రహీత(లు) ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న ప్రయోజనాల కోసం మాత్రమే రుణాన్ని ఉపయోగించారని ధృవీకరిస్తూ, రుణదాతకు ఆమోదయోగ్యమైన రూపంలో మరియు పద్ధతిలో ఒక ధృవీకరణ పత్రాన్ని సమర్పించాలి.
- (ccc) వర్తిస్తే, రుణదాత అభ్యర్థన మేరకు, రుణగ్రహీత(లు) నిధుల మళ్లింపు/ మళ్లింపు జరిగిందా అని నిర్ధారించడానికి దాని ఆడిటర్ దర్యాప్తు నిర్వహించేలా చేయండి. ఈ నిబంధనలో ఏదైనా ఉన్నప్పటికీ, రుణగ్రహీత(లు) నిధుల మళ్లింపు/ మళ్లింపు సంఘటన జరిగిందా అనే దానిపై దర్యాప్తును నిర్వహించడానికి రుణదాత తన ఆడిటర్ కు ప్రత్యక్ష సూచనలు ఇవ్వవచ్చని రుణగ్రహీత(లు) అంగీకరిస్తున్నారు. అటువంటి దర్యాప్తు ఖర్చును రుణగ్రహీత(లు) భరించాలని రుణగ్రహీత(లు) అంగీకరిస్తున్నారు.

14. మినహాయింపు

- (a) షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న రుణదాతతో హైపోథెకేట్ చేయబడిన ఆస్తి యొక్క భద్రతకు వ్యతిరేకంగా, ప్రయోజనం కోసం రుణాన్ని పొందాలని రుణగ్రహీత అభ్యర్థన ఆధారంగా, రుణదాత, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు మధ్య ఈ ఒప్పందం కుదుర్చుకుంది. ఆస్తి/వాహనం యొక్క అన్ని వివరాలు, స్పెసిఫిక్షన్లు, వివరణ రుణగ్రహీతకు మాత్రమే తెలుసునని, అతను ఆస్తిని, డీలర్ ను, తయారీదారుని ఎవరి నుండి ఆస్తిని కొనుగోలు చేయాలో మరియు దాని ధరను నిర్ణయించాడని స్పష్టంగా అంగీకరించబడింది. నిర్వహణ లోపం, ఉల్లంఘన లేదా నాసిరకం లేదా దెబ్బతిన్న ఆస్తి సరఫరాకు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

సంబంధించిన పూర్తి రిస్క్ తనపైనే ఉంటుందని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు. ఈ విషయంలో రుణదాతకు ఎటువంటి బాధ్యత లేదా జవాబుదారీతనం ఉండదు.

(b) పైన పేర్కొన్న నిబంధనల సాధారణతకు ఎటువంటి భంగం కలగకుండా , రుణగ్రహీత రుణదాతతో కింది విధంగా అంగీకరిస్తున్నారు:

- (i) షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న ఆస్తి పట్ల రుణగ్రహీత సంతృప్తి చెందారు మరియు తాను ఉద్దేశించిన ప్రయోజనం కోసం ఉపయోగించడానికి అది అనువైనదని అంగీకరిస్తున్నారు.
- (ii) రుణదాత నుండి ఎటువంటి బలవంతం లేదా అనుచిత ప్రభావం లేకుండా ఆస్తిని సెక్యూరిటీగా ఇవ్వాలని రుణగ్రహీత గుర్తించారు.
- (iii) ఆస్తి యొక్క విక్రయ యోగ్యత , స్థితి, నాణ్యత, మన్నిక లేదా అనుకూలతకు సంబంధించి రుణదాత ఎటువంటి ప్రాతినిధ్యం వహించలేదు మరియు హామీ ఇవ్వడం లేదు.
- (iv) ఇక్కడ ఇచ్చిన హామీలు, వారంటీలు మరియు షరతులు, శాసనం ద్వారా వ్యక్తీకరించబడిన లేదా సూచించబడినవి లేదా ఇతరత్రా, ఇక్కడ ఇవ్వబడినవి, ఇక్కడ ఇవ్వబడినవి, ఇక్కడ ఇవ్వబడినవి, ఇక్కడ ఇవ్వబడినవి, ఇక్కడ అమలు చేయబడతాయి.
- (v) తయారీదారు లేదా డీలర్ నుండి ఆస్తి డెలివరీ కాకపోవడం, ఎటువంటి డెమరేజ్, ఖర్చు లేదా ఆస్తి యొక్క నాణ్యత/ స్థితి/ ఫిట్నెస్ లేదా ఏదైనా ప్రయోజనం కోసం దాని అసమర్థత లేదా అందులోని ఏదైనా లోపం లేదా దాని వినియోగం వల్ల ప్రత్యక్షంగా లేదా పరోక్షంగా కలిగే (1) ఎటువంటి బాధ్యత, దావా, నష్టం, నష్టపరిహారం లేదా ఖర్చులతో సంబంధం లేకుండా; లేదా (2) ఏదైనా మరమ్మతులు, సర్వీసింగ్, నిర్వహణ లేదా సర్దుబాటుకు సంబంధించి లేదా వాటిని అందించడంలో జాప్యం లేదా విఫలం కావడం లేదా ఏదైనా అంతరాయం లేదా దాని వినియోగం కోల్పోవడం లేదా వ్యాపార నష్టం లేదా ఏ విధంగానైనా సంభవించే ఇతర నష్టాలకు సంబంధించి ఏమీ ఉన్నప్పటికీ, రుణదాత యొక్క హక్కులకు ఎటువంటి భంగం కలగదు మరియు రుణగ్రహీత తన బాధ్యతలను నెరవేర్చవలసి ఉంటుంది.
- (vi) ఆస్తి డెలివరీ చేయబడినా/డెలివరీ చేయబడలేదా లేదా అనే దానితో సంబంధం లేకుండా లేదా ఏ కారణం చేతనైనా ఈ ఒప్పందం ప్రకారం వాయిదాలు మరియు ఇతర మొత్తాన్ని రుణగ్రహీత వారి గడువు తేదీన చెల్లించాలి. అయితే, ఆస్తిని రుణగ్రహీతకు డెలివరీ చేయకపోతే, లేదా రుణం పంపిణీ చేసిన తేదీ నుండి 3 (మూడు) నెలల్లోపు రుణగ్రహీత డెలివరీ తీసుకోకపోతే (పూర్తిగా లేదా పాక్షికంగా), రుణదాత తన స్వంత ఎంపిక మరియు అభీష్టానుసారం ఒప్పందాన్ని ముగించవచ్చు మరియు అలాంటి ముగింపులో, రుణగ్రహీత ఈ ఒప్పందానికి అనుగుణంగా రుణదాత చెల్లించిన మొత్తాలను రుణదాతకు చెల్లించాలి. రుణదాత చెల్లించిన తేదీ నుండి రుణగ్రహీత రుణదాతకు మొత్తాన్ని తిరిగి చెల్లించే వరకు, వడ్డీ రేటు ప్రకారం లెక్కించిన వడ్డీతో పాటు (ఏదైనా ఉంటే) జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే) నెలవారీగా రుణగ్రహీత రుణదాతకు తిరిగి చెల్లిస్తారు.

15. ఆస్తి వినియోగం

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (a) రుణగ్రహీత హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తిని చట్టబద్ధమైన వ్యాపార ప్రయోజనాల కోసం మాత్రమే ఉపయోగించాలని మరియు నిషేధ ఎక్సెజ్ మరియు కేంద్ర లేదా రాష్ట్ర చట్టాలకు సంబంధించి ఏదైనా చట్టబద్ధమైన నిబంధనను ఉల్లంఘించకూడదని హామీ ఇవ్వాలి.
- (b) బీమా పాలసీ నిబంధనలు మరియు షరతుల ద్వారా అనుమతించబడని ఏ ప్రయోజనం కోసం అయినా ఆస్తిని తానుగా లేదా తన సేవకుడు, ఏజెంట్ ద్వారా ఉపయోగించకూడదని, బీమాను చెల్లనిదిగా చేసే ఏ చర్య లేదా పనిని చేయకూడదని లేదా చేయడానికి అనుమతించకూడదని రుణగ్రహీత హామీ ఇస్తాడు.
- (c) రుణగ్రహీత ఆస్తిని ఏదైనా చట్టవిరుద్ధమైన లేదా చట్టవిరుద్ధమైన కార్యకలాపాలకు ఉపయోగించకూడదని హామీ ఇస్తాడు.
- (d) రుణగ్రహీత లేదా అతని సేవకుడు లేదా ఏజెంట్ ఆస్తిని ఏదైనా తప్పుగా లేదా చట్టవిరుద్ధంగా ఉపయోగించడం వల్ల ఆస్తికి సంబంధించి రుణదాతకు కలిగే ఏదైనా నష్టాలు లేదా నష్టాలకు రుణగ్రహీత బాధ్యత వహిస్తాడు.
- (e) ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న విధంగా రుణగ్రహీత రుణదాతకు సూచించిన ఉపయోగం కోసం మాత్రమే ఆస్తిని ఉపయోగించడానికి రుణగ్రహీత హామీ ఇస్తాడు.

16. బీమా మరియు నిర్వహణ

- (a) ఈ ఒప్పందం అమలులోకి వచ్చిన వెంటనే మరియు ఆస్తి హైపోథెకేషన్ నుండి విడుదలయ్యే వరకు, ప్రమాదం, అగ్నిప్రమాదం, అల్లర్లు, పౌర అల్లర్ల కారణంగా ఏదైనా నష్టం, నష్టం నుండి ఆస్తిని బీమా చేయాలి. ఆ తరువాత, ఆస్తి సాధారణంగా వరదలు వంటి వరదలు మొదలైన వాటికి గురయ్యే అన్ని ప్రమాదాల నుండి ఆస్తికి బీమా చేయబడుతుంది. అపరిమిత మూడవ పక్ష బాధ్యతలకు వ్యతిరేకంగా అవసరమైన సమగ్ర లేదా ఇతర బీమా పాలసీల ద్వారా.
- (b) రుణగ్రహీత అటువంటి పాలసీలపై అన్ని ప్రీమియంలను సకాలంలో మరియు సకాలంలో చెల్లించాలి మరియు రుణదాత రికార్డు కోసం దాని సముచితంగా ధృవీకరించబడిన కాపీలను అందించాలి.
- (c) రుణగ్రహీత అటువంటి బీమా పాలసీని రద్దు చేయడానికి కారణం ఏదీ చేయకూడదు లేదా చేయడానికి అనుమతించకూడదు.
- (d) రుణగ్రహీత ఆస్తిని క్రమం తప్పకుండా బీమా చేసుకుంటాడు మరియు ప్రస్తుత బీమా పాలసీ గడువు ముగియడానికి కనీసం 30 (ముప్పై) రోజుల ముందు, రుణదాతకు అనుకూలంగా గుర్తించబడిన బీమా పాలసీ కాపీని పంపాలి.
- (e) రుణగ్రహీత ఆస్తికి బీమా చేయకపోతే లేదా ఏదైనా కారణం చేత బీమా పాలసీ జారీ చేయడంలో ఆలస్యం/జారీ చేయకపోతే, ఏదైనా సంఘటన జరిగిన సందర్భంలో మొత్తం నష్టాన్ని రుణగ్రహీత మాత్రమే భరించాలి.
- (f) బీమా కంపెనీకి అనుకూలంగా రుణదాత జారీ చేసిన డిశ్చార్జ్ రసీదు క్లెయిమ్ల పరిష్కారం విషయంలో తుది మరియు రుణగ్రహీతపై కట్టుబడి ఉంటుంది.
- (g) రుణదాత బీమా నిధులను క్లెయిమ్ చేయడానికి మరియు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన మొత్తానికి బదులుగా దానిని సముచితం చేయడానికి ఆస్తికి సంబంధించిన అన్ని బీమా పాలసీ/ల కింద రుణదాతను 'నష్ట చెల్లింపుదారు'గా నియమించారని రుణగ్రహీత నిర్ధారించుకోవాలి. సంబంధిత బీమా కంపెనీ నుండి అందుకున్న బీమా నిధుల నుండి రుణం యొక్క మొత్తం మొత్తాన్ని, దానికి సంబంధించి బకాయి ఉన్న ఇతర మొత్తాలను తిరిగి

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

చెల్లించకపోతే, రుణగ్రహీత(లు) మరియు/లేదా హామీదారుడు పైనాన్సింగ్ పత్రాల కింద మిగిలిన బకాయి మొత్తాన్ని చెల్లించాల్సిన బాధ్యత ఉంటుంది.

- (h) రుణగ్రహీత ఆస్తులను బీమా చేయాల్సిన బాధ్యత ఉన్నప్పటికీ, రుణదాత తన స్వంత అభీష్టానుసారం రుణగ్రహీత తరపున బీమా ప్రీమియం చెల్లించవచ్చు మరియు దానిని రుణగ్రహీత నుండి తిరిగి పొందవచ్చు. అయితే, రుణగ్రహీత బీమా ప్రీమియం చెల్లించకపోవడం రుణగ్రహీత దానిని చెల్లించాల్సిన బాధ్యతను ప్రభావితం చేయదు.
- (i) ఏదైనా బీమా ప్రక్రియపై మొదటి క్లెయిమ్ రుణదాతదే అవుతుంది. రుణగ్రహీత దీని ద్వారా రుణగ్రహీత తన స్వంత అభీష్టానుసారం రుణదాత యొక్క వడ్డీని కాపాడటానికి మరియు దాని నుండి రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన మొత్తానికి తగిన ఆదాయాన్ని క్లెయిమ్ చేయడానికి రుణగ్రహీతకు అధికారం మరియు హక్కును ఇస్తుంది.
- (j) ఏదైనా ప్రమాదం వల్ల లేదా మరే ఇతర కారణం వల్ల (సందర్భాన్ని బట్టి) జరిగిన ప్రమాదం గురించి/ ఆస్తికి మరమ్మతులు చేయించడం గురించి రుణగ్రహీత తన ఖర్చుతో మరియు అనవసరమైన ఆలస్యం లేకుండా బీమా కంపెనీ/బీమా ప్రొవైడర్ కు తెలియజేయాలి మరియు క్లెయిమ్ ఫార్మాలిటీలకు సంబంధించి బీమా కంపెనీ/బీమా ప్రొవైడర్ తో సహకరించాలి.
- (k) రుణగ్రహీత వాహనాన్ని మంచి మరియు సేవలందించే స్థితిలో నిర్వహించాలి మరియు దానిని నిర్వహించడానికి అన్ని ఖర్చులను భరించాలి.
- (l) బీమా క్లెయిమ్లు లేదా ప్రోసీడింగ్ లకు సంబంధించి మరియు/లేదా పెద్ద మొత్తం లేదా మొత్తం క్లెయిమ్లు/సెటిల్ మెంట్ అంది ఉండవచ్చు లేదా ఉండాలి అనే కారణంతో లేదా అటువంటి సద్దబాటు తర్వాత మిగిలిన రుణగ్రహీత బకాయిల మొత్తానికి రుణగ్రహీత బాధ్యతను వివాదం చేయడానికి అర్హత కలిగి ఉండాలనే కారణంతో రుణగ్రహీత ఎటువంటి చర్య తీసుకోకూడదని ఎంచుకుంటే, రుణగ్రహీతకు వ్యతిరేకంగా ఎటువంటి క్లెయిమ్ దాఖలు చేయడానికి అర్హత ఉండదు.

17. హామీదారు/ల బాధ్యతలు

- (a) ఇక్కడ హామీదారు యొక్క బాధ్యత వాయిదాలు, జరిమానా ఛార్జీలు మరియు అన్ని ఛార్జీలు, రుసుములు, ఖర్చులు మరియు ఈ ఒప్పందం కింద రుణగ్రహీత రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన ఏదైనా ఇతర బకాయిలతో సహా చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన మొత్తం మొత్తానికి రుణగ్రహీత/ల బాధ్యతతో సమానంగా ఉంటుంది.
- (b) ఈ ఒప్పందం కింద హామీదారు/ల బాధ్యత ఏ విధమైన వైవిధ్యాలు, చర్య లేదా సహనం లేదా రుణగ్రహీతకు పొడిగించిన సమయం కారణంగా లేదా సెక్యూరిటీకి సంబంధించి ఏదైనా ఇతర సహనం, చర్య లేదా మినహాయింపు కారణంగా లేదా ఈ నిబంధన కోసం హామీదారు/ల విడుదల ప్రభావాన్ని కలిగి ఉన్న ఏదైనా ఇతర విషయం లేదా విషయాల ద్వారా ప్రభావితం కాదు.
- (c) ఈ ఒప్పందం యొక్క నిబంధనలు మరియు షరతులలో హామీదారు అనుమతి లేకుండా చేసిన ఏదైనా వ్యత్యాసం ఈ ఒప్పందం కింద లేదా అటువంటి వైవిధ్యం తర్వాత నిబంధనల ప్రకారం హామీదారు/ల బాధ్యత నుండి విముక్తి పొందదు.
- (d) ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధన లేదా సంబంధిత పత్రాలకు సంబంధించి రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత మధ్య వివాదం పెండింగ్ లో ఉన్నప్పటికీ, రుణదాత కోరినప్పుడు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన మొత్తాన్ని చెల్లించడానికి హామీదారు/లు ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు మరియు హామీ ఇస్తున్నారు.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

18. ముందస్తు చెల్లింపు/ముందస్తు చెల్లింపు

కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ గడువు ముగిసిన తర్వాత ఎప్పుడైనా, రుణగ్రహీత బకాయి ఉన్న లోన్ మొత్తాన్ని ముందస్తుగా చెల్లించాలని కోరుకుంటే, రుణదాత తన సంపూర్ణ విచక్షణ మేరకు లోన్ ముందస్తు ముగింపుకు అనుమతించవచ్చు. అయితే, దీనికి సంబంధించి లోన్ రద్దు రుసుములను - షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న విధంగా) మరియు ఇతర చెల్లింపులను రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సి ఉంటుంది. ముందస్తు చెల్లింపు/ముందస్తు చెల్లింపు నగదు చెల్లించబడినప్పుడు లేదా చెక్కు క్లియర్ చేయబడినప్పుడు మరియు మొత్తాన్ని రుణదాత బ్యాంకు ఖాతాలో జమ చేసినప్పుడు మాత్రమే అమలులోకి వస్తుంది. రుణదాత ఏదైనా ముందస్తు మూసివేత/ముందస్తు చెల్లింపును అనుమతించినట్లయితే, రుణగ్రహీత అభ్యర్థన మేరకు రుణదాత (అవసరమైతే) తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ను మారుస్తారు మరియు రుణగ్రహీత మార్చబడిన తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ కట్టుబడి ఉండటానికి అంగీకరిస్తారు మరియు మార్చబడిన తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్ ఈ ఒప్పందంలో భాగం అవుతుంది.

19. ఆలస్య చెల్లింపు ఛార్జీలు

వాయిదా చెల్లింపులో లేదా గడువు తేదీలో చెల్లించాల్సిన ఏవైనా ఇతర బకాయిల చెల్లింపులో డిఫాల్ట్/ఆలస్యం జరిగితే, రుణగ్రహీత/హామీదారుడు జరిమానా ఛార్జీలను చెల్లించాల్సిన బాధ్యత ఉంటుంది. రుణదాత విధించే జరిమానా రుసుములను అసలు మొత్తానికి కలపకూడదని ఇందుమూలంగా స్పష్టం చేయడమైనది.

20. న్యాయవాది అధికారం

- (a) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు , రుణదాతను తమ తరపున ఏజెంట్ లేదా అటార్నీగా ఇందుమూలంగా తిరుగులేని విధంగా నియమిస్తున్నారు. బకాయిల డిమాండ్, దావా వేయడం, వసూలు చేయడం మరియు రసీదులు ఇవ్వడం కోసం; ఆ ప్రయోజనం నిమిత్తం కేసులు దాఖలు చేయడం, ఫ్లెయింట్లు ప్రకటించడం, అఫిడవిట్లు దాఖలు చేయడం, నోలిసిటర్లు మరియు న్యాయవాదులను నియమించడం, రాజీ పడటం మరియు ఆర్బిట్రేషన్ కు పంపడం వంటి పనుల కోసం రుణదాతకు అధికారం ఇస్తున్నారు. సదరు అప్పుల వసూలు లేదా ఆస్తులకు సంబంధించిన ఇతర వ్యవహారాల్లో రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు (లేదా సంబంధిత మూడవ పక్షం) స్వయంగా చేయగలిగే అన్ని పనులను మరియు చర్యలను రుణదాత చేసే అధికారం కలిగి ఉంటారు.
- (b) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు, రుణదాతకు లేదా వారి ఉద్యోగి లేదా ఇతర వ్యక్తి లేదా సంస్థకు తమ తరపున తిరుగులేని అధికారాన్ని ఇందుమూలంగా ఇస్తున్నారు. వర్తించే చట్టాల ప్రకారం రుణదాత యొక్క భద్రతపై హక్కు పూర్తి చేయడానికి లేదా అమలు చేయడానికి అవసరమైన ఏవైనా ఫారమ్లు, ఫైనాన్సింగ్ లేదా ఇతర స్టేట్మెంట్లు, లేదా సర్టిఫికెట్లు, దరఖాస్తులు లేదా ఇతర పత్రాలపై రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు పేరు మీద సంతకం చేయడానికి, అమలు చేయడానికి, ఎండార్స్ చేయడానికి, బదిలీ చేయడానికి, ఫైల్ చేయడానికి లేదా అందజేయడానికి రుణదాతకు అధికారం ఉంటుంది. ఈ అధికారం కేవలం ఈ ఒప్పందాన్ని సహేతుకంగా అమలు చేయడానికి అవసరమైన చర్యలకు మరియు రుణదాత విచక్షణ మేరకు బకాయి ఉన్న అప్పును భద్రపరచడానికి, చెల్లించడానికి మరియు ఆస్తులను విక్రయించడానికి లేదా నగదుగా మార్చుకోవడానికి అవసరమైన లేదా అభిలషణీయమైన చర్యలకు మాత్రమే పరిమితం చేయబడింది.
- (c) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఇందుమూలంగా రుణదాతకు తిరిగి చెల్లించలేని విధంగా అధికారం ఇస్తారు (మరియు సంబంధిత మూడవ పక్షం తిరిగి చెల్లించలేని విధంగా అధికారం ఇస్తుందని నిర్ధారిస్తారు):

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (i) హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తిని ఉంచిన ఏ ప్రదేశంలోనైనా ప్రవేశించడానికి.
 - (ii) హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తులన్నింటినీ లేదా ఏదైనా మరియు/లేదా దానికి సంబంధించిన పత్రాలను స్వాధీనం చేసుకోవడానికి
 - (iii) రుణగ్రహీత(ల) తరపున మరియు అన్ని విధాలా వారి రిస్క్ మీదనే, తాకట్టు పెట్టిన ఆస్తులను విక్రయించడానికి లేదా విక్రయం ద్వారా వదులుకోవడానికి, మరియు ఆ విక్రయం ద్వారా వచ్చే పూర్తి లేదా పాక్షిక ఆదాయాన్ని పొందడానికి రుణదాతకు అధికారం ఉంటుంది. అలాగే, సదరు ఆస్తిని డెలివరీ చేయడానికి అవసరమైన లేదా తగిన అన్ని ఒప్పందాలు, డిక్లరేషన్లు మరియు పత్రాలపై సంతకం చేయడానికి మరియు అమలు చేయడానికి రుణదాతకు అధికారం ఉంటుంది.
 - (iv) ప్రాంతీయ రవాణా అధికారి, పరోక్ష పన్ను అధికారి, పోలీసు అధికారులు లేదా వాహనం/ఆస్తిని బదిలీ చేయడానికి అవసరమైన ఏదైనా అధికారం కలిగిన వ్యక్తి ద్వారా న్యాయవాదులు లేదా ఏదైనా ఇతర అధికారుల కార్యాలయం ముందు హాజరు కావడం.
 - (v) ఏదైనా క్లెయిమ్, దావా, పిటిషన్ లేదా ఇతర చట్టపరమైన ప్రక్రియను ఏర్పాటు చేయడం మరియు పేర్కొన్న ప్రయోజనం కోసం అవసరమైన అన్ని వకాలతనామాలు మరియు పత్రాలపై సంతకం చేయడం మరియు అమలు చేయడం మరియు అటువంటి దావా లేదా చర్య యొక్క రాజీ లేదా పరిష్కారంతో సహా ఏదైనా హైపోథెకేటిడ్ ఆస్తులను తిరిగి పొందడానికి అవసరమైన అన్ని చర్యలను తీసుకోవడం.
 - (vi) ఈ బహుమతుల మరియు/లేదా రుణగ్రహీతల తరపున రుణగ్రహీతలు చేయాల్సిన అన్ని పత్రాలు, ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాలు, వోచర్లు, ఫారమ్లు, దరఖాస్తులు, పిటిషన్లు, రసీదులు, పత్రాలు, ఒప్పందాలు, ఒప్పందాలు మరియు రచనలపై సంతకం చేయడం మరియు ప్రాంతీయ రవాణా అధికారి, అమ్మకపు పన్ను అధికారి, పోలీసు అధికారులు, హామీల సబ్-రిజిస్ట్రార్ లేదా ఏదైనా ఇతర సంబంధిత అధికారం ముందు హాజరు కావడం మరియు దాని అమలును అంగీకరించడం.
 - (vii) సాధారణంగా, ఈ ఒప్పందానికి సంబంధించిన లేదా దీని నుండి ఉత్పన్నమయ్యే అన్ని విషయాలలో, రుణగ్రహీత(లు) స్వయంగా చేయగలిగే అన్ని పనులు, పత్రాలు మరియు వ్యవహారాలను రుణదాత స్వయంగా చేయడానికి లేదా ఇతరుల ద్వారా చేయించడానికి అధికారం కలిగి ఉంటారు.
 - (viii) మరియు పైన పేర్కొన్న అనేక విషయాలను మరియు విషయాలను అమలు చేయడం మరియు నిర్వహించడం కోసం, కాలానుగుణంగా లేదా సాధారణంగా రుణదాత వంటి ఇతర వ్యక్తుల సంస్థలు, కంపెనీలు, సంస్థలు లేదా ఏజెన్సీలను నియమించడం దాని ప్రత్యామ్నాయంగా లేదా ప్రత్యామ్నాయాలుగా పైన పేర్కొన్న అన్ని లేదా ఏవైనా చర్యలు మరియు పనులను అమలు చేయడానికి మరియు నిర్వహించడానికి మరియు అతని లేదా వారి స్థానంలో ఇతరులను లేదా ఇతరులను తొలగించడానికి మరియు నియమించడానికి తగినదిగా భావించవచ్చు.
- (d) పైన పేర్కొన్న అధికారాలను రుణగ్రహీత(ల)కు ఎటువంటి ముందస్తు నోటీసు ఇవ్వకుండానే వినియోగించవచ్చని రుణగ్రహీత(లు) అంగీకరిస్తున్నారు. అంతేకాకుండా, పైన పేర్కొన్న అధికారాల వినియోగంలో భాగంగా రుణదాత లేదా

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

రుణదాత ద్వారా నియమించబడిన ప్రతినిధి చట్టబద్ధంగా చేసే లేదా చేయించే అన్ని చర్యలను ధృవీకరించడానికి మరియు ఆమోదించడానికి రుణగ్రహీత(లు) అంగీకరిస్తున్నారు. రుణగ్రహీత(లు) పైన పేర్కొన్న ఏవైనా అధికారాలను వినియోగించుకోవడానికి రుణదాతకు మరియు దాని అధికారులకు మరియు అధీకృత ప్రతినిధులకు అన్ని సహాయం అందించడానికి కూడా అంగీకరిస్తున్నారు, పత్రాలను ఆమోదించడం, పత్రాలపై సంతకం చేయడం మరియు రుణదాత మరియు దాని అధికారులు దీని ద్వారా ఇవ్వబడిన అన్ని అధికారాలను వినియోగించుకోవడానికి అవసరమైన అన్ని పనులను చేయడం వంటివి. పైన పేర్కొన్న అధికారాలు, సదరు లోన్ మరియు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం చెల్లించాల్సిన బాకాయిలు పూర్తిగా తీరిపోయే వరకు, ఉపసంహరించుకోలేనివిగా (Irrevocable) ఉంటాయని రుణగ్రహీత(లు) మరింతగా అంగీకరిస్తున్నారు.

(e) రుణదాత డిమాండ్ చేసిన వెంటనే, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు రుణదాతకు ఆమోదయోగ్యమైన రూపంలో మరియు పద్ధతిలో తిరిగి పొందలేని పవర్ ఆఫ్ అటార్నీని అమలు చేసి, రుణదాతకు అందిస్తారని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు అంగీకరిస్తున్నారు మరియు హామీదారుడు హామీ ఇస్తున్నారు.

21. సెక్యూరిటీలు

ఈ ఒప్పందం కింద తనకున్న హక్కులు, ప్రయోజనాలు, బాధ్యతలు మరియు విధులలో దేన్నైనా లేదా అన్నింటినీ ఇతర వ్యక్తులకు లేదా సంస్థలకు విక్రయించడానికి, కేటాయించడానికి లేదా బదిలీ చేయడానికి రుణదాతకు పూర్తి అధికారం మరియు హక్కు ఉంటుంది. ఇందులో వాయిదాలు మరియు లోన్ బకాయిలను వసూలు చేసే హక్కు కూడా ఉంటుంది. సెక్యూరిటీజేషన్, ఛార్జీలు లేదా సెక్యూరిటీ ద్వారా లేదా ఇతర మార్గాల్లో రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుకు ఎటువంటి ముందస్తు నోటీసు లేకుండానే ఈ చర్యలు తీసుకోవచ్చు. అటువంటి విక్రయం, అసైన్మెంట్ లేదా బదిలీ ఏదైనా రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుపై ఖచ్చితంగా వర్తిస్తుంది. రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం తమ బాధ్యతలను సదరు అసైన్/ బదిలీదారు/ కొనుగోలుదారు పట్ల నెరవేర్చవలసి ఉంటుంది. రుణదాత తన అసైన్మెంట్ లేదా బదిలీని పూర్తిగా లేదా పాక్షికంగా ఏ విధంగానైనా విక్రయించడానికి పూర్తి అధికారం మరియు అధికారం కలిగి ఉంటారని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు స్పష్టంగా గుర్తించి అంగీకరిస్తున్నారు. దీని ప్రకారం రుణదాత తన అధికారాన్ని నిలుపుకునే హక్కును కొనుగోలుదారు / కేటాయించబడిన వ్యక్తి / బదిలీదారు తరపున రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడిపై రుణగ్రహీత మరియు హామీదారునికి వ్రాతపూర్వక సమాచారం లేకుండా లేదా లేకుండా రుణగ్రహీత మరియు హామీదారునికి చెందిన ఏదైనా మూడవ పక్షానికి రిజర్వ్ చేయడంతో సహా రుణదాత నిర్ణయించే నిబంధనల ప్రకారం ఈ విధంగా మరియు నిబంధనల ప్రకారం రుణగ్రహీత మరియు హామీదారునికి వ్రాతపూర్వక సమాచారం లేకుండానే రుణగ్రహీత మరియు హామీదారునికి చెందిన అన్ని ఆస్తులపై రుణదాతకు తాత్కాలిక హక్కు ఉంటుంది.

22. సెట్-ఆఫ్ మరియు తాత్కాలిక హక్కు

(a) ఈ ఒప్పందంలో ఏదైనా ఉన్నప్పటికీ, రుణదాత స్వాధీనం మరియు నియంత్రణలో ఉన్న రుణగ్రహీత మరియు హామీదారునికి చెందిన అన్ని ఆస్తులపై రుణదాత తాత్కాలిక హక్కును కలిగి ఉంటాడు మరియు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు నుండి రుణదాతలకు చెల్లించాల్సిన ఏవైనా డబ్బులపై సెట్ ఆఫ్ చేసే హక్కును కలిగి ఉంటాడు మరియు దీని

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

కింద లేదా ఏదైనా ఇతర ఒప్పందం కింద రుణదాత బకాయిలను తిరిగి పొందడానికి రుణగ్రహీత యొక్క అన్ని ఖాతాలను కలపగలడు.

- (b) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుడి మొత్తం ఆస్తిని మొత్తం బకాయిలను తిరిగి చెల్లించే వరకు, రుణాల కింద బకాయి ఉన్న మొత్తాన్ని గ్రహించే వరకు నిలుపుకోవడానికి మరియు కలిగి ఉండటానికి రుణదాత హక్కుకు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు అంగీకరిస్తున్నారు. మిగిలిన క్లెయిమ్ల గురించి రుణగ్రహీత మరియు హామీదారుకు పంపిన నోటీసుకు లోబడి అన్ని క్లెయిమ్లు పూర్తిగా పరిష్కరించబడే వరకు/చెల్లించే వరకు ఆస్తులను నిలుపుకోవడానికి రుణదాత అర్హులు.
- (c) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు వాయిదా లేదా ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన మరియు చెల్లించాల్సిన ఏదైనా ఇతర మొత్తాన్ని చెల్లించడంలో డిఫాల్ట్ చేసిన సందర్భంలో, రుణదాతకు అందుబాటులో ఉన్న రద్దు హక్కుకు భంగం కలిగించకుండా, రుణదాత తన వద్ద ఉంచుకున్న రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఖాతాలోని మొత్తాన్ని ఈ ఒప్పందం ప్రకారం డిఫాల్ట్ చేయబడిన మొత్తాన్ని సెట్ చేసే హక్కును కలిగి ఉంటారని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఇందుమూలంగా అంగీకరించారు మరియు అర్థం చేసుకున్నారు.

23. నష్టపరిహారం

రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఇచ్చిన సమాచారం తప్పుగా లేదా తప్పుదోవ పట్టించే విధంగా ఉన్నా, లేదా ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధనలు, షరతులు మరియు ఒప్పందాలను ఉల్లంఘించినా, ఆ కారణాల వల్ల రుణదాతకు సంభవించే లేదా రుణదాత ఎదుర్కొనే అన్ని చర్యలు, దావాలు, విచారణలు మరియు అన్ని ఖర్చులు, రుసుములు, నష్టాలు మరియు నష్టపరిహారాల నుండి రుణదాతను రక్షించడానికి మరియు ఆ నష్టాన్ని భర్తీ చేయడానికి రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు కట్టుబడి ఉంటారు. ఈ పరిహారం రుణగ్రహీత యొక్క వారంటీల వైపు నుండి అన్ని చర్యలు మరియు లోపాలను కవర్ చేస్తుందని రుణగ్రహీత స్పష్టంగా అంగీకరిస్తున్నట్లు మరియు అర్థం చేసుకున్నట్లు అంగీకరిస్తున్నారు. ఈ ఒప్పందం యొక్క విషయంగా పేర్కొన్న బకాయిలలో ఈ నిబంధన కింద రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన ఏదైనా మొత్తాన్ని చేర్చడానికి రుణదాతకు అర్హత ఉంటుంది.

24. నోటీసులు

ఈ ఒప్పందం కింద ఏదైనా నోటీసు, అభ్యర్థన, డిమాండ్ లేదా ఇతర కమ్యూనికేషన్ పైన పేర్కొన్న రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు చిరునామాకు రిజిస్టర్డ్ పోస్ట్ / కొరియర్ / ఫ్యాక్సిమైల్ / ఇమెయిల్ / ట్రాన్స్మిషన్ ద్వారా పంపినట్లయితే, అటువంటి నోటీసు నోటీసు పంపిన తేదీ లేదా వాస్తవ రోజు తేదీ తర్వాత మూడవ పని దినం నుండి అమలులోకి వస్తుందని భావించబడుతుంది.

25. రుణదాత యొక్క ఏజెన్సీని నియమించే హక్కు

రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు కింది విషయాలను స్పష్టంగా గుర్తించి మరియు అంగీకరిస్తున్నారు: ఈ ఒప్పందం ప్రకారం బకాయి ఉన్న వాయిదాలు లేదా ఇతర రుసుములను వసూలు చేసే అధికారాలను రుణదాత స్వయంగా గానీ, తన అధికారులు లేదా ఉద్యోగుల ద్వారా గానీ నిర్వహించవచ్చు. దీనికి ఎటువంటి భంగం కలగకుండా, రుణదాత తన ఇష్టానుసారం

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

ఒకటి లేదా అంతకంటే ఎక్కువ మూడవ పక్షాలను నియమించడానికి మరియు వారికి తగిన అధికారాలను బదిలీ చేయడానికి సంపూర్ణ హక్కును కలిగి ఉంటారు. ఈ మూడవ పక్షాలకు నోటీసులు పంపడం, బకాయిలను డిమాండ్ చేయడం, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు యొక్క నివాసం/కార్యాలయం/వ్యాపార స్థలాలను సందర్శించడం, తాకట్టు పెట్టిన ఆస్తులను స్వాధీనం చేసుకోవడం లేదా బకాయి మొత్తాన్ని వసూలు చేయడానికి వారిని సంప్రదించే అధికారం ఉంటుంది.

పైన పేర్కొన్న ఏదైనా ఇతర ప్రయోజనం కోసం, రుణదాత యొక్క స్వంత అభీష్టానుసారం, రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు(లు), రుణం, బకాయి మొత్తం మరియు మూడవ పక్షానికి కేటాయించిన పనిని సమర్థవంతంగా నిర్వర్తించడానికి ఇతర సమాచారాన్ని మూడవ పక్షానికి వెల్లడించడానికి రుణదాత అర్హులు మరియు రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు(లు) రుణగ్రహీత ద్వారా అటువంటి బహిష్కరణ చేయడానికి ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు.

26. డిస్కైమర్

రుణదాత నుండి పొందే లోన్ మొత్తంతో వాహనాన్ని కొనుగోలు చేయాలనే రుణగ్రహీత యొక్క స్పష్టమైన కోరిక మరియు అభ్యర్థన మేరకు, రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత మధ్య ఈ ఒప్పందం కుదిరింది. వాహనం యొక్క వివరాలు, స్పెసిఫికేషన్లు మరియు వివరణలు రుణగ్రహీతకు పూర్తిగా తెలుసునని ఈ ఒప్పందంలోని పార్టీల మధ్య ప్రత్యేకంగా అంగీకరించడమైనది. వాహనం యొక్క నాణ్యత, స్థితి, ఫిట్నెస్, పనితీరు విషయంలో కానీ, లేదా వాహన మరమ్మత్తులు మరియు నిర్వహణకు సంబంధించి ప్రత్యక్షంగా లేదా పరోక్షంగా సంభవించే ఎటువంటి బాధ్యత, క్లెయిమ్, నష్టం లేదా ఖర్చుల విషయంలో రుణదాతకు ఎటువంటి బాధ్యతను ఉండదు.

27. డిఫాల్ట్ సమాచారాన్ని ప్రచురించే హక్కు

రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు, రుణదాత నుండి పొందిన ఈ రుణానికి ఒక నిబంధనగా ఈ క్రింది వాటికి నిరుపాధికంగా మరియు రద్దు చేయలేని విధంగా అంగీకరిస్తున్నారు: ఒకవేళ రుణగ్రహీత అసలు అప్పు తిరిగి చెల్లించడంలో లేదా వడ్డీ చెల్లింపులో, లేదా నిర్ణీత గడువు తేదీన ఏ ఒక్క వాయిదా చెల్లించడంలోనైనా విఫలమైతే; మరియు/లేదా పైనాన్సింగ్ పత్రాల నిబంధనల ప్రకారం గ్యారెంటీని అమలు చేసినప్పుడు హామీదారు అప్పు తీర్చడంలో విఫలమైతే; అప్పుడు రుణదాత మరియు/లేదా రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియాకు, రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు పేరును లేదా వారి సంస్థ/కంపెనీ పేరును మరియు వారి డైరెక్టర్లు/భాగస్వాములు/సభ్యులు/ట్రస్టీలు/యజమానుల పేర్లను "డిఫాల్టర్లు" (బాకీదారులు) గా ప్రకటించే పూర్తి హక్కు ఉంటుంది. రుణదాత లేదా రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా తమ విచక్షణ మేరకు తగినది అని భావించే ఏ మాధ్యమం ద్వారానైనా, ఫోటోతో సహా లేదా ఫోటో లేకుండా ఈ వివరాలను వెల్లడించే లేదా ప్రచురించే హక్కును కలిగి ఉంటారు.

28. క్రెడిట్ సమాచారం

రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు ఇందుమూలముగా అంగీకరిస్తూ మరియు ధృవీకరిస్తున్నారు ఏమనగా: రుణదాతకు అవసరమని భావించిన పక్షంలో, ఆర్బిఐ (RBI), ట్రాన్స్యూనియన్ సిబిల్ లిమిటెడ్, లేదా ఆర్బిఐ చేత అధికారం పొందిన మరే ఇతర ఏజెన్సీ లేదా క్రెడిట్ సమాచార సంస్థలకు, లేదా మరే ఇతర రుణదాతకు లేదా దాని అనుబంధ సంస్థలకు, ప్రతినెలకు సమాచారాన్ని వెల్లడించే హక్కు ఉంటుంది. అలాగే ఈ ఒప్పందానికి సంబంధించి రుణదాత ఒప్పందం కుదుర్చుకోబోయే లేదా ఇప్పటికే కుదుర్చుకున్న ఏ వ్యక్తికైనా (రుణగ్రహీత యొక్క ఇతర రుణదాతలతో సహా),

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

రుణగ్రహీత(లు), హామీదారు, రుణం, ఆస్తి లేదా రుణదాత నుండి పొందిన/పొందబోయే ఇతర క్రెడిట్ సదుపాయాలకు సంబంధించిన పూర్తి లేదా ఏదైనా సమాచారాన్ని వెల్లడించవచ్చు. దీనితో పాటు, రుణగ్రహీత(లు) మరియు/లేదా హామీదారుకు అందించిన ఆర్థిక సహాయం, వారు నిర్వర్తించాల్సిన బాధ్యతలు, లేదా రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన బాకాయిల విషయంలో వారు చేసిన ఏదైనా ఉల్లంఘన గురించిన వివరాలను, రుణదాత తన విచక్షణ మేరకు తగినది అని భావించే ఏ మాధ్యమం ద్వారా అయినా వెల్లడించే పూర్తి అధికారం కలిగి ఉంటుంది.

రుణగ్రహీత(లు)/హామీదారు అదనంగా అంగీకరిస్తూ, ఇటువంటి సమాచారాన్ని గ్రూప్ కంపెనీలకు, రుణదాత యొక్క అనుబంధ సంస్థలకు లేదా రుణదాత సముచితమని భావించే ఇతర వ్యక్తులకు వెల్లడించడానికి తమ సమ్మతిని తెలియజేస్తున్నారు.

29. గోప్యత

(a) ఈ ఒప్పందం అత్యంత రహస్యమైనదని రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు అంగీకరిస్తున్నారు; చట్టం ద్వారా లేదా ఏదైనా ప్రభుత్వ లేదా నియంత్రణ సంస్థల ఆదేశాల మేరకు అవసరమైతే తప్ప, రుణదాత ముందస్తు లిఖితపూర్వక అనుమతి లేకుండా ఈ ఒప్పందాన్ని లేదా ఇందులోని అంశాలను మరే ఇతర వ్యక్తికి వెల్లడించకూడదని వారు అంగీకరిస్తున్నారు.

(b) రుణదాత (మరియు వారి సీబ్పింది, ఏజెంట్లు, ప్రతినిధులు) డేటా రక్షణ విధానాలు మరియు అన్ని డేటా రక్షణ చట్టాలకు అనుగుణంగా ఉండేలా చూసుకోవాలి. ఈ ఒప్పందం ప్రయోజనం కోసం, "డేటా రక్షణ చట్టం" (Data Protection Legislation) అంటే వ్యక్తిగత డేటా రక్షణ మరియు ప్రాసెసింగ్, నిల్వ, వినియోగం, సేకరణ మరియు/లేదా వ్యక్తిగత డేటా యొక్క అన్వయం లేదా వ్యక్తి యొక్క గోప్యతకు సంబంధించిన చట్టాలు మరియు నిబంధనలు అని అర్థం, వీటిలో (పరిమితి లేకుండా) ఈ క్రిందివి చేర్చబడ్డాయి:

- (i) ఇన్ఫర్మేషన్ టెక్నాలజీ చట్టం, 2000 (కాలానుగుణంగా సవరించబడినది), ఇన్ఫర్మేషన్ టెక్నాలజీ (సహేతుకమైన భద్రతా పద్ధతులు మరియు విధానాలు మరియు సున్నితమైన వ్యక్తిగత డేటా లేదా సమాచారం) నియమాలు, 2011 ("గోప్యతా నియమాలు") మరియు దాని కింద రూపొందించబడిన ఏవైనా ఇతర వర్తించే నియమాలు;
- (ii) వ్యక్తిగత డేటా రక్షణకు సంబంధించి ఏదైనా రెగ్యులేటర్ ద్వారా ఏవైనా పార్టీలకు జారీ చేయబడిన అన్ని ఇతర వర్తించే పరిశ్రమ మార్గదర్శకాలు (చట్టబద్ధమైనవి లేదా చట్టబద్ధం కానివి) లేదా ప్రవర్తనా నియమావళి (కోడ్స్ ఆఫ్ కండక్ట్) లేదా వ్యక్తిగత డేటా ప్రాసెసింగ్, నిల్వ, వినియోగం, సేకరణ మరియు/లేదా వినియోగం లేదా ఒక వ్యక్తి యొక్క గోప్యతకు సంబంధించినవి; మరియు
- (iii) వ్యక్తిగత డేటా రక్షణ మరియు ప్రాసెసింగ్, నిల్వ, వినియోగం, సేకరణ మరియు/లేదా వ్యక్తిగత డేటా లేదా గోప్యతకు సంబంధించిన ఏవైనా ఇతర నిబంధనలు మరియు వర్తించే చట్టాలు.
- (iv) "వ్యక్తిగత డేటా" అనేది గోప్యతా నియమాల ప్రకారం (కాలానుగుణంగా సవరించబడినట్లగా) 'సున్నితమైన వ్యక్తిగత డేటా లేదా సమాచారం' అనే పదానికి ఆపాదించబడిన అర్థాన్ని కలిగి ఉంటుంది.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

(c) రుణదాత (మరియు దాని సిబ్బంది, ఏజెంట్లు, ప్రతినిధులు) రుణగ్రహీత యొక్క వ్యక్తిగత డేటా గోప్యతకు సంబంధించి డిజిటల్ లెండింగ్ మార్గదర్శకాలలో పేర్కొన్న గోప్యత మరియు గోప్యతా బాధ్యతలకు కట్టుబడి ఉండాలి.

30. సవరణలు

ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధన, రుణదాత ద్వారా లిఖితపూర్వకంగా సవరించబడినప్పుడు మరియు అలా చేసినప్పుడు మాత్రమే సవరించబడినట్లుగా పరిగణించబడుతుంది. ముందస్తు వాక్యాన్ని ప్రభావితం చేయకుండా, దీని ద్వారా స్పష్టం చేయబడినది మరియు పార్టీలు అంగీకరించేది ఏమనగా—ఈ ఒప్పందాన్ని సవరించే లేదా మార్పు చేసే ప్రభావం కలిగిన ఏదైనా చట్టం, ప్రభుత్వ అధికార సంస్థల ఆదేశాలు లేదా RBI ఆదేశాలు వర్తించిన తేదీ నుండి, ఈ ఒప్పంద నిబంధనలు స్వయంచాలకంగా సవరించబడినట్లుగా లేదా మార్పు చెందినట్లుగా పరిగణించబడతాయి. రుణదాత, అటువంటి నియంత్రణ మార్పుల వల్ల తలెత్తే సవరణలు లేదా మార్పుల గురించి రుణగ్రహీతకు తెలియజేస్తూ ఒక నోటీసును అందజేయాలి.

31. నియంత్రణ మార్పులు

ఈ ఒప్పందం మరియు పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్స్ నిబంధనలు, వర్తించే చట్టం ప్రభుత్వ అధికార సంస్థల పరిశీలన మరియు ఆదేశాలకు, అలాగే సమయానుకూలంగా ఈ ఒప్పందానికి లేదా రుణదాతకు వర్తించే ఏదైనా RBI ఆదేశాలకు లోబడి ఉంటాయి. అందువల్ల, అటువంటి ఏదైనా చట్టం, సంబంధిత ప్రభుత్వ అధికార సంస్థల ఆదేశాలు లేదా అటువంటి RBI ఆదేశాలను అమలు చేయడానికి రుణదాత కట్టుబడి ఉంటారని రుణగ్రహీత దీని ద్వారా అంగీకరిస్తున్నారు మరియు ధృవీకరిస్తున్నారు; అలాగే ఈ విషయంలో రుణదాత తీసుకునే అన్ని చర్యలకు తాను కట్టుబడి ఉంటానని రుణగ్రహీత దీని ద్వారా అంగీకరిస్తున్నారు

32. సాధారణ సమానాలు

ఈ ఒప్పందం అవసరమైన విధంగా ప్రత్యర్థులలో సంతకం చేయబడవచ్చు, వీటిలో ప్రతి ఒక్కటి అసలైనదిగా పరిగణించబడుతుంది మరియు ఇవన్నీ కలిసి ఒకే పరికరాన్ని కలిగి ఉంటాయి.

33. ఎలక్ట్రానిక్ సంతకాలు

వెబ్సైట్ ద్వారా లేదా రుణదాత పంచుకున్న ఇతర ఇంటర్నెట్ లింక్ లేదా ఏదైనా థర్డ్-పార్టీ లింక్ లేదా మరేదైనా వెబ్ ఆధారిత మార్గాల ద్వారా ఈ ఒప్పందాన్ని (అనుబంధ పత్రాలతో సహా) ఆన్లైన్లో ఆమోదించడం వల్ల, పార్టీల మధ్య ఒక చెల్లుబాటు అయ్యే ఒప్పందం ఏర్పడుతుందని రుణగ్రహీత దీని ద్వారా ధృవీకరిస్తున్నారు మరియు అంగీకరిస్తున్నారు. ఈ ఒప్పందం మరియు దీనికి సంబంధించి పంపిణీ చేయాల్సిన ఇతర డాక్యుమెంట్ లు ఎలక్ట్రానిక్ గా సంతకం చేయబడతాయని ప్రతి పార్టీ అంగీకరిస్తుంది, మరియు ఈ ఒప్పందం లేదా అటువంటి ఇతర డాక్యుమెంట్ లపై కనిపించే ఏదైనా ఎలక్ట్రానిక్ సంతకాలు చెల్లుబాటు ప్రయోజనాల కోసం చేతితో రాసిన సంతకాలతో సమానంగా ఉంటాయి, అమలు చేయగల సామర్థ్యం, మరియు ఆమోదయోగ్యత.

34. ఖర్చులు మరియు వ్యయాలు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

ఈ ఒప్పందానికి లేదా దీనికి అనుగుణంగా అమలు చేయబడిన ఏదైనా పత్రానికి సంబంధించి అయ్యే అన్ని ఖర్చులు, ఛార్జీలు, వ్యయాలు, డాక్యుమెంట్ సేకరణ ఛార్జీలు, పన్నులు, డ్యూటీలు, స్టాంప్ డ్యూటీ మరియు ఏదైనా సెక్యూరిటీ సృష్టించడం, అమలు పరచడం లేదా వసూలు చేయడం వంటి వాటికి అయ్యే ఖర్చులన్నీ రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు భరించాలి మరియు చెల్లించాలి.

35. పాక్షికంగా చెల్లుబాటు లేకపోవడం

ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధన లేదా దాని అమలు, ఏదైనా చట్టం లేదా నిబంధన లేదా ప్రభుత్వ విధానం కారణంగా ఏ వ్యక్తికైనా లేదా పరిస్థితులకైనా ఏ మేరకు చెల్లుబాటు కాకపోయినా లేదా అమలు పరచడానికి వీలు లేకపోయినా , ఈ ఒప్పందంలోని మిగిలిన అంశాలకు మరియు అటువంటి నిబంధన ఇతర వ్యక్తులకు లేదా పరిస్థితులకు వర్తించే విషయంలో ఎటువంటి ప్రభావం ఉండదు; మరియు ఈ ఒప్పందంలోని ప్రతి నిబంధన చట్టం అనుమతించిన మేరకు పూర్తి స్థాయిలో చెల్లుబాటు అవుతుంది మరియు అమలు చేయబడుతుంది. ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధన చెల్లుబాటు కాకపోయినా లేదా అమలు పరచడానికి వీలు లేకపోయినా , దాని స్థానంలో ఉమ్మడి సమ్మతితో, చట్టబద్ధంగా చెల్లుబాటు అయ్యే మరియు అమలు చేయదగిన మరొక నిబంధనను చేర్చాలి; ఆ కొత్త నిబంధన వీలైనంత వరకు అసలు నిబంధన యొక్క ఉద్దేశ్యాన్ని ప్రతిబింబించేలా ఉండాలి.

36. మినహాయింపు

ఈ ఒప్పందం కింద లేదా మరేదైనా ఒప్పందం, పత్రం లేదా రుణదాత కల్పించిన సడలింపుల కింద తమకు లభించే ఏదైనా హక్కులు, అధికారాలు లేదా పరిష్కారాలను వినియోగించడంలో ఆలస్యం జరిగినా లేదా విస్మరించినా, దానివల్ల అటువంటి హక్కులు లేదా అధికారాలు దెబ్బతినవు; మరియు దానిని ఆ హక్కును వదులుకున్నట్లుగా లేదా ఏదైనా వైఫల్యాన్ని మౌనంగా అంగీకరించినట్లుగా పరిగణించకూడదు. అలాగే, ఏదైనా వైఫల్యానికి సంబంధించి రుణదాత చేసే చర్య లేదా నిష్క్రమణ లేదా ఏదైనా వైఫల్యం పట్ల చూపే మౌన అంగీకారం, ఇతర వైఫల్యాల విషయంలో రుణదాతకు ఉండే హక్కులను, అధికారాలను లేదా పరిష్కారాలను ప్రభావితం చేయవు లేదా తగ్గించవు.

37. వేర్పాటు

ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధన, ఏదైనా కారణం వల్ల లేదా చట్టపరమైన సవరణల వల్ల చట్టవిరుద్ధమైనదిగా లేదా అమలు పరచడానికి వీలు లేనిదిగా మారినట్లయితే, దానివల్ల ఈ ఒప్పందంలోని మిగిలిన నిబంధనల యొక్క చట్టబద్ధత మరియు అమలుపై ఎటువంటి ప్రభావం ఉండదు లేదా అవి దెబ్బతినవు. ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా చెల్లని లేదా అమలు చేయలేని నిబంధన స్థానంలో, దానిని చెల్లుబాటు అయ్యేలా చేయడానికి అవసరమైన మేరకు, చెల్లుబాటు అయ్యే మరియు అమలు చేయగల, అలాగే ఆ అమలు చేయలేని నిబంధన యొక్క అసలు ఉద్దేశ్యాన్ని అత్యంత దగ్గరగా ప్రతిబింబించే నిబంధనను చేర్చాలి.

38. పూర్తి ఒప్పందం

ఈ ఒప్పందం మరియు ఇందులోని అన్ని ఎగ్జిబిట్లు , అనుబంధాలు మరియు షెడ్యూల్లు , ఇందులో ఉన్న విషయాలకు సంబంధించి పార్టీల మధ్య జరిగిన పూర్తి ఒప్పందాన్ని మరియు అవగాహనను కలిగి ఉంటాయి. అలాగే, ఈ విషయాలకు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

సంబంధించి గతంలో పార్ట్ల మధ్య జరిగిన వ్రాతపూర్వక లేదా మౌఖిక అవగాహనలు, ఒప్పందాలు లేదా ప్రాతినిధ్యాలను ఇవి అధిగమిస్తాయి మరియు రద్దు చేస్తాయి

39. ఒప్పందం యొక్క పూర్తి అవగాహన

రుణగ్రహీతలు ఈ ఒప్పందాన్ని మరియు రుణ మంజూరు నిబంధనలను చదివి అర్థం చేసుకున్నారని మరియు దానికి అనుగుణంగా వాటిని అంగీకరిస్తున్నారని దీని ద్వారా అంగీకరిస్తున్నారు. రుణగ్రహీతలు ఈ నిబంధనలన్నింటినీ కాపీల రూపంలో గానీ, ఎలక్ట్రానిక్ రూపంలో గానీ లేదా మరే ఇతర పద్ధతిలోనైనా తమకు అందుబాటులో ఉంచినట్లు స్పష్టంగా అంగీకరిస్తున్నారు రుణగ్రహీతలు తమకు రుణదాత వద్ద ఉన్న రుణ సదుపాయాలను నియంత్రించే నిబంధనల గురించి మరియు రుణ మంజూరు షరతుల గురించి వివరంగా వివరించిన పత్రాలను అందుకున్నారని అంగీకరిస్తున్నారు. ఈ ఒప్పందం ప్రత్యేకంగా ఈ రుణ ప్రయోజనం కోసం రూపొందించబడిన ఒక ఆర్థిక పత్రంగా పరిగణించబడుతుంది. ఒకవేళ రుణగ్రహీతలలో ఎవరైనా నిరక్షరాస్యులైనా మరియు/లేదా ఇంగ్లీష్ భాషను చదవలేకపోయినా, ఈ ఒప్పందంలోని నిబంధనలు మరియు షరతులు మరియు రుణ మంజూరు నిబంధనలు సదరు రుణగ్రహీతకు వారి మాతృభాషలో చదివి వినిపించబడ్డాయి, అనువదించబడ్డాయి మరియు వివరంగా వివరించబడ్డాయి. దీనికి సంబంధించి రుణగ్రహీత మాతృభాషా ప్రకటన పై సంతకం చేశారు.

రుణగ్రహీతలు తిరిగి చెల్లించాల్సిన నిర్దిష్టమైన మరియు ఖచ్చితమైన తేదీలను, నిర్ణీత తేదీలలో చెల్లింపులు చేయని పక్షంలో SMA మరియు NPA వర్గీకరణ ఎలా జరుగుతుందో మరియు దానివల్ల కలిగే పరిణామాలను తాము స్పష్టంగా అర్థం చేసుకున్నామని మరియు వాటి గురించి తమకు బాగా తెలుసునని రుణగ్రహీతలు ఇందుమూలముగా ప్రత్యేకంగా అంగీకరిస్తూ, ధృవీకరిస్తున్నారు. దీనిని కూడా రుణదాత ప్రతినిధులు, రుణగ్రహీతలు పొందుతున్న ఈ రుణం గురించి ఉదాహరణలు మరియు వివరణలతో సహా వారికి వివరంగా వివరించారు, దీని పట్ల రుణగ్రహీతలు పూర్తి సంతృప్తి చెందారు.

40. సమాచారం వెల్లడించడం

(a) రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు, రుణగ్రహీత, హామీదారు, రుణం మరియు ఇతర సదుపాయాలకు సంబంధించిన మొత్తం లేదా ఏదైనా సమాచారం మరియు డేటాను రుణదాత బహిష్కరణ చేయడానికి మరియు పంచుకోవడానికి అంగీకరిస్తున్నారు, ధృవీకరిస్తున్నారు మరియు సమ్మతిస్తున్నారు. ఇందులో రుణగ్రహీత రుణదాతతో కలిగి ఉన్న ఇతర లావాదేవీలు, రుణగ్రహీత యొక్క ఖాతా, మరియు సదుపాయాలు మరియు లావాదేవీలకు సంబంధించిన ఒప్పందాలు మరియు పత్రాలు ఉంటాయి. రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు తమ బాధ్యతలను నెరవేర్చడంలో చేసిన ఏదైనా ఎగవేత సమాచారంతో సహా, రుణదాత సముచితమని మరియు అవసరమని భావించే సమాచారాన్ని రిజర్వ్ బ్యాంక్ ఆఫ్ ఇండియా మరియు/లేదా క్రెడిట్ సమాచార సంస్థలకు మరియు/లేదా RBI ద్వారా అధికారం పొందిన ఇతర ఏజెన్సీలు లేదా సంస్థలకు, అసైన్లీ మరియు కాబోయే అసైన్లీలతో సహా ఇతర బ్యాంకులు మరియు రుణదాతలకు, రుణ సదుపాయానికి సంబంధించి నియమించబడిన వృత్తిపరమైన సలహాదారులు, కన్సల్టెంట్లు మరియు సేవా ప్రదాతలకు, మరియు/లేదా చట్టం లేదా ఏదైనా వర్తించే నిబంధనల ప్రకారం అవసరమైనప్పుడు, లేదా కోర్టు ఉత్తర్వు మేరకు, లేదా చట్టబద్ధమైన, నియంత్రణ లేదా పర్యవేక్షక సంస్థల అభ్యర్థన లేదా ఉత్తర్వు మేరకు బహిష్కరణ చేయడానికి వీలుంటుంది

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (b) రుణగ్రహీత ఇతర రుణ సదుపాయాల సమాచారంతో సహా అన్ని రకాల సమాచారాన్ని, రుణదాత కోరినప్పుడు అందించాలని దీని ద్వారా హామీ ఇస్తున్నారు మరియు అంగీకరిస్తున్నారు. రుణగ్రహీత ఎప్పటికప్పుడు రుణదాతకు అందించిన మరియు అందించబోయే సమాచారం అంతా నిజమైనది మరియు సరైనది అని దీని ద్వారా ప్రకటిస్తున్నారు.
- (c) రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన బకాయిలను చెల్లించడంలో విఫలమైనా లేదా గడువు తేదీలలో వాయిదాల తిరిగి చెల్లింపులో ఎగవేతకు పాల్పడినా, లేదా RBI నిబంధనల ప్రకారం రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు ఖాతా NPAగా మారినట్లయితే, రుణదాత సదరు రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారును ఉద్దేశపూర్వక ఎగవేతదారులుగా ప్రకటిస్తూ, వారి ఫోటోలు, పేర్లు మరియు చిరునామాలను, అలాగే వారు రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన బకాయిల వివరాలను ప్రింట్ మరియు/లేదా ఎలక్ట్రానిక్ మీడియాలో ప్రచురించే లేదా బహిర్గతం చేసే పూర్తి అధికారం కలిగి ఉంటారని రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు దీని ద్వారా అంగీకరిస్తున్నారు.
- (d) రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు(లు):
- రుణదాత బహిర్గతం చేసిన సదరు సమాచారాన్ని మరియు డేటాను, RBI లేదా క్రెడిట్ సమాచార సంస్థలు మరియు/లేదా అధికారం పొందిన ఇతర ఏజెన్సీలు, లేదా ఏదైనా చట్టబద్ధమైన, నియంత్రణ లేదా పర్యవేక్షక సంస్థలు లేదా ఇతర రుణదాతలు/కాబోయే రుణదాతలు, ఆయా పరిస్థితులకు అనుగుణంగా వారు సరైనదని భావించే పద్ధతిలో ఉపయోగించవచ్చని, ప్రాసెస్ చేయవచ్చని మరియు పంచుకోవచ్చని అంగీకరిస్తున్నారు;
 - ఈ విషయంలో రుణదాతను బాధ్యులను చేయబోమని లేదా వారిపై ఎటువంటి బాధ్యత ఉండదని అంగీకరిస్తున్నాను/ము.

రుణగ్రహీత మరియు/లేదా హామీదారు(లు), సేవలు మరియు ఉత్పత్తుల మార్కెటింగ్ ప్రయోజనం కోసం మరియు తమ ఇన్వెస్టర్ల కోసం, రుణాలకు సంబంధించిన ఏదైనా సమాచారాన్ని రుణదాత యొక్క ఏదైనా మాతృ సంస్థ / అనుబంధ సంస్థ / అనుబంధ సంస్థలు / భాగస్వామ్య సంస్థలకు మరియు రుణదాత ద్వారా నియమించబడిన థర్డ్ పార్టీలకు ఎప్పటికప్పుడు వెల్లడించడానికి రుణదాతకు అధికారం ఇస్తున్నారు.

41. అంగీకారం

రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు దీని ద్వారా ఈ క్రింది విధంగా ప్రకటిస్తున్నారు:

- వారు ఈ పూర్తి ఒప్పందాన్ని మరియు షెడ్యూల్ మరియు/లేదా అనుబంధాలలో ఇవ్వబడిన వివరాలను చదివారని దీని ద్వారా తెలియజేస్తున్నారు.
- వారు ఈ ఒప్పందంలోని అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులకు కట్టుబడి ఉంటారని దీని ద్వారా తెలియజేస్తున్నారు
- ఈ ఒప్పందం మరియు ఇతర పత్రాలు వారికి అర్థమయ్యే భాషలో వివరించబడ్డాయి మరియు వారు ఇందులోని అన్ని నిబంధనలను మరియు షెడ్యూల్లు/అనుబంధాలను అర్థం చేసుకున్నారు.
- రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ఈ ఒప్పందంపై సంతకం చేసిన తేదీ నుండి, ఇది అమలులోకి వస్తుందని మరియు చట్టబద్ధంగా కట్టుబడి ఉంటుందని వారు అంగీకరిస్తున్నారు.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (c) ఈ ఒప్పందం భారతీయ చట్టాల ప్రకారం నిర్వహించబడుతుందని మరియు ఇందులోని ఏదైనా నిబంధన లేదా నిబంధన నుండి ఉత్పన్నమయ్యే ఏదైనా విషయాలు, క్లెయిమ్లు లేదా వివాదాలకు సంబంధించి షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న కోర్టులు మాత్రమే అధికార పరిధిని కలిగి ఉంటాయని వారు అంగీకరిస్తున్నారు.

42. సమాచార ప్రసారాలు మరియు ప్రచారాలు

రుణగ్రహీత రుణదాతకు ఈ క్రింది వాటికి మరింత అధికారం ఇస్తున్నారు

- (a) లావాదేవీలకు సంబంధించిన SMS / ఈమెయిల్ సందేశాలను పంపడానికి;
- (b) ఏదైనా వాణిజ్య, ప్రచార, మార్కెటింగ్ సందేశాలు / సమాచార మార్పిడి లేదా అటువంటి ఇతర సమాచారాన్ని SMS / ఈమెయిల్ ద్వారా పంపడానికి;
- (c) రుణగ్రహీత అందించిన మొబైల్ / ల్యాండ్లైన్ నంబర్లు మరియు / లేదా ఈమెయిల్ ఐడిలకు ఏదైనా కాలనగుణ/సందర్భానిత శుభాకాంక్షలు మొదలైనవాటిని SMS / ఈమెయిల్ ద్వారా పంపడానికి అధికారం ఇస్తున్నారు. రుణగ్రహీత ఇప్పటికే TRAI, NDNC లేదా ఇతర అటువంటి డేటాబేస్ లేదా అధికారి వద్ద నిర్వహించబడే 'నేషనల్ కస్టమర్స్ ప్రీఫరెన్స్ రిజిస్టర్' (DND) లో నమోదు చేసుకున్నప్పటికీ, ఈ సమాచారాన్ని పంపడానికి అనుమతిస్తున్నారు.

అనవసరమైన వాణిజ్య సమాచార మార్పిడి కి సంబంధించి TRAI నిబంధనలు/నిర్దేశాల గురించి మరియు TDSAT, NCPR, మరియు NDNC పరిధిలోని ప్రాధాన్యత, అవసరాలు మరియు సౌకర్యాల గురించి తనకు అవగాహన ఉందని రుణగ్రహీత మరియు ధృవీకరిస్తున్నారు. ఈ అధికార పత్రం ఆధారంగా రుణదాత పంపే ఎటువంటి SMS/ఈమెయిల్ లేదా టెలి-కాల్ సందేశం, వాణిజ్య, ప్రచార, మార్కెటింగ్ లేదా అటువంటి ఇతర సమాచార మార్పిడికి వ్యతిరేకంగా భవిష్యత్తులో ఎటువంటి అధికారులు లేదా నియంత్రణ సంస్థల వద్ద ఎటువంటి ఫిర్యాదులు లేదా క్లెయిమ్లు చేయబోనని రుణగ్రహీత అంగీకరిస్తున్నారు. అలాగే, ఈ విషయంలో రుణదాతకు, దాని డైరెక్టర్లకు, అధికారులకు, ఉద్యోగులకు, ఏజెంట్లకు/సేవా ప్రదాతలకు ఏదైనా నష్టం లేదా నష్టం వాటిల్లితే, రుణగ్రహీత వారిని అన్ని విధాలా రక్షిస్తారని హామీ ఇస్తున్నారు.

43. ఇతరాలు

- (a) రుణదాత ఈ ఒప్పందంలోని ఏదైనా నిబంధనలు మరియు షరతులను (వడ్డీ రేటు, రుణ రద్దు రుసుము మరియు ఈ ఒప్పందం కింద విధించే ఇతర ఏదైనా ఛార్జీలతో సహా) భవిష్యత్తులో మార్చడానికి, సవరించడానికి లేదా పునఃపరిశీలించడానికి హక్కులను కలిగి ఉంటారు. పంపిణీ షెడ్యూల్, వడ్డీ రేటు, రుణ రద్దు రుసుము మరియు/లేదా జరిమానా రుసుములు, ఇతర వర్తించే రుసుములు/ఛార్జీలు మొదలైన వాటితో సహా నిబంధనలు మరియు షరతులలో ఏదైనా మార్పు జరిగితే, ఆ మార్పును రుణగ్రహీతకు వారి మాతృభాషలో లేదా వారికి అర్థమయ్యే మరేదైనా భాషలో తెలియజేసిన వెంటనే అది సవరించబడినట్లుగా పరిగణించబడుతుంది మరియు అటువంటి సవరణలు భవిష్యత్తు నుండి అమలులోకి వస్తాయి.
- (b) రుణగ్రహీత / హామీదారు యొక్క చిరునామాలో ఏదైనా మార్పు ఉంటే, అటువంటి మార్పు జరిగిన 4 (నాలుగు) రోజులలోపు రుణదాతకు (Lender) వ్రాతపూర్వకముగా తెలియజేయాలి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

- (c) ఈ ఒప్పందం భారతీయ చట్టాల ప్రకారం నిర్వహించబడుతుంది మరియు వాటికి అనుగుణంగానే అర్థం చేసుకోవాలి.
- (d) ఒకవేళ ఇద్దరు లేదా అంతకంటే ఎక్కువ మంది రుణగ్రహీతలు ఉన్నట్లయితే, ఈ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీతల బాధ్యతలు ఉమ్మడిగా మరియు వ్యక్తిగతంగా ఉంటాయి
- (e) అన్ని రకాల ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాలలో, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు తప్పనిసరిగా లోన్ అకౌంట్ నంబర్తో పాటు వాహనం యొక్క పూర్తి వివరాలను (అనగా రిజిస్ట్రేషన్ నంబర్, ఇంజిన్ మరియు ఛాసిస్ నంబర్) / ఆస్తి (Asset) వివరాలను పేర్కొనాలి.
- (f) ఈ ఒప్పందం ప్రకారం లేదా చట్టబద్ధంగా, సివిల్ లా, కామన్ లా, ఆచారం లేదా వాణిజ్య పద్ధతుల ద్వారా రుణదాతకు లభించే అన్ని పరిష్కార మార్గాలు ఒకదానితో ఒకటి కలిపి ఉంటాయి మరియు అవి ప్రత్యామ్నాయం కావు; వీటిని ఒకదాని తర్వాత ఒకటి లేదా ఏకకాలంలో అమలు చేయవచ్చు.
- (g) ఈ ఒప్పందంలో, సందర్భం లేదా దాని అర్థం వేరే విధంగా అవసరమైతే తప్ప:
 - (i) ఏకవచనం అనేది బహువచనాన్ని సూచిస్తుంది మరియు బహువచనం అనేది ఏకవచనాన్ని సూచిస్తుంది.
 - (ii) పుంలింగాన్ని సూచించే పదాలు, స్త్రీలింగాన్ని మరియు నపుంసక లింగాన్ని కూడా సూచిస్తాయి.
 - (iii) అతను , ఆమె , అది , వారి మొదలైన సర్వనామాలు మరియు వాటికి సంబంధించిన రూపాలు ఒకదానికొకటి బదులుగా ఉపయోగించబడతాయి మరియు వాటిని ఆయా సందర్భానుసారంగా అర్థం చేసుకోవాలి.
 - (iv) వ్యక్తి అని సూచించే పదం, ఒక వ్యక్తిని, కార్పొరేషన్‌ను, కంపెనీని, భాగస్వామ్య సంస్థను , ట్రస్టును లేదా మరేదైనా ఇతర సంస్థను కూడా సూచిస్తుంది.
 - (v) శీర్షికలు కేవలం సూచన ప్రయోజనాల కోసం మాత్రమే ఇవ్వబడ్డాయి.
- (h) ఈ ఒప్పందం కొనసాగుతున్న సమయంలో, ఒకవేళ రుణగ్రహీత/హామీదారు భాగస్వామ్య సంస్థ , కంపెనీ లేదా హిందూ అవిభక్త కుటుంబం అయిన సందర్భంలో, వాటి నిర్మాణంలో ఎటువంటి మార్పులు జరిగినప్పటికీ, అది రుణగ్రహీత/హామీదారు యొక్క బాధ్యతను తగ్గించదు లేదా రద్దు చేయదు
- (i) రుణగ్రహీతలు ఈ ద్వారా రుణదాతకు , వారి అనుబంధ సంస్థలకు లేదా ఇతర సేవా ప్రదాతలకు బకాయిలు, మార్కెటింగ్ పథకాలు, వివిధ ఆర్థిక, విలువ ఆధారిత మరియు బీమా ఉత్పత్తులు మొదలైన వాటికి సంబంధించిన సమాచారాన్ని ఈ క్రింది పద్ధతులలో ఒకటి లేదా అంతకంటే ఎక్కువ మార్గాల ద్వారా స్వీకరించడానికి స్పష్టంగా సమ్మతి తెలియజేస్తున్నారు: [A] టెలిఫోన్ - రుణగ్రహీత పేరు 'డూ నాట్ కాల్ రిజిస్టర్' లో ఉన్నప్పటికీ; [B] ఈమెయిల్ [C] SMS; [D] వాట్సాప్; [E] వర్తించే చట్టాల ప్రకారం ఇతర సమాచార మార్పిడి మార్గాలు.
- (j) రుణగ్రహీత(లు) ఈ ద్వారా స్పష్టంగా (i) ఈ ఒప్పందానికి లేదా ఏదైనా సంభావ్య లావాదేవీకి సంబంధించి రుణదాత యొక్క సంబంధిత సిబ్బందితో జరిగే టెలిఫోన్ సంభాషణల రికార్డింగ్‌కు అంగీకరిస్తున్నారు, (ii) అటువంటి రికార్డింగ్‌ల వినియోగాన్ని పరిమితం చేయాలని కోరుకుంటే, రుణదాత యొక్క ప్రయోజనాలకు మరియు హక్కులకు భంగం కలగకుండా, రుణదాతకు అవసరమైన నోటీసు ఇవ్వడానికి అంగీకరిస్తున్నారు మరియు (iii) వర్తించే చట్టం అనుమతించిన మేరకు, ఈ రికార్డింగ్‌లను ఏదైనా విచారణలో సాక్ష్యంగా సమర్పించవచ్చని అంగీకరిస్తున్నారు.
- (k) **అనివార్య కారణాలు** యుద్ధం, విదేశీ దండయాత్ర, విదేశీ శత్రువుల చర్యలు, శత్రుత్వం (యుద్ధం ప్రకటించినా లేకపోయినా), అంతర్యుద్ధం, తిరుగుబాటు, విప్లవం, మహమ్మారి , విప్లవం లేదా సైనిక తిరుగుబాటు లేదా ఏదైనా

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

ప్రభుత్వ చట్టాలు, నిబంధనలు, ఆదేశాలు లేదా ఏ ప్రభుత్వ శాఖ, కౌన్సిల్ లేదా ఇతర అధికార యంత్రాంగం (న్యాయబద్ధమైనది లేదా వాస్తవికమైనది) జారీ చేసిన ఉత్తర్వుల వల్ల గానీ; లేదా సమ్మెలు, లాకౌట్లు లేదా రుణదాత నియంత్రణలో లేని మరే ఇతర కారణాల వల్ల (అలాంటి స్వభావం కలవైనా కాకపోయినా) ఈ ఒప్పందానికి సంబంధించి లేదా ఇతరత్రా విధులు లేదా బాధ్యతలను నెరవేర్చడం అసాధ్యమైనా లేదా ఆటంకం కలిగినా, అటువంటి బాధ్యతల నుండి రుణదాతకు విముక్తి ఉంటుంది.

- (l) రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు ఈ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులను చదివి, అర్థం చేసుకున్నామని మరియు వాటిని ఆమోదిస్తున్నామని ఉమ్మడి మరియు వ్యక్తిగత ప్రాతిపదికన ఈ ద్వారా ధృవీకరిస్తున్నారు.

44. మధ్యవర్తిత్వం

- (a) ఈ ఒప్పందం మరియు ఇతర పైనాన్నింగ్ పత్రాలు, దిగువ పేర్కొన్న క్లాజ్ 44 (బి) (ఆర్పిటీఐస్) కు లోబడి, భారతీయ చట్టాల ప్రకారం నిర్వహించబడతాయి మరియు వాటికి అనుగుణంగానే అర్థం చేసుకోవాలి. ఈ ఒప్పందానికి సంబంధించి లేదా దీని నుండి ఉత్పన్నమయ్యే ఏవైనా విషయాలలో చెన్నైలోని కోర్టులు మరియు/లేదా త్రిబ్యునల్లు మాత్రమే అధికార పరిధిని కలిగి ఉంటాయని పార్టీలు అంగీకరిస్తున్నాయి. పైన పేర్కొన్న నిబంధన కేవలం రుణదాత ప్రయోజనం కోసం మాత్రమే ఉద్దేశించబడింది. దీని ఫలితంగా, ఈ ఒప్పందానికి సంబంధించి లేదా దీని నుండి ఉత్పన్నమయ్యే ఏవైనా చట్టపరమైన చర్యలను ఇతర కోర్టులు లేదా త్రిబ్యునల్లలో చేపట్టే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుంది దీని ప్రకారం, రుణదాత ఎన్ని అధికార పరిధులలో అయినా ఏకకాలంలో చట్టపరమైన చర్యలను చేపట్టవచ్చు.
- (b) ఈ రుణానికి సంబంధించిన ఏదైనా వివాదం లేదా ఈ ఒప్పందం నుండి ఉత్పన్నమయ్యే ఏవైనా హక్కులు, బాధ్యతలు మరియు విధులకు సంబంధించి, దిగువ క్లాజ్ 44(సి)లో పేర్కొన్న ఆర్పిటీఐర్ల ప్యానెల్ నుండి రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత పరస్పరం నియమించుకున్న ఏకైక ఆర్పిటీఐర్ ద్వారా పరిష్కరించబడతాయి. ఆ విధంగా నియమించబడిన ఏకైక ఆర్పిటీఐర్ , వర్తించే ఏ చట్టపరమైన నిబంధనల ప్రకారం కూడా అనర్హులు కాకూడదు ఆర్పిటీఐస్ (మధ్యవర్తిత్వ) చర్యలు ఆర్పిటీఐస్ అండ్ కన్సిలియేషన్ యాక్ట్, 1996 లేదా దానికి సంబంధించిన ఏవైనా చట్టబద్ధమైన సవరణలు లేదా పునర్ చట్టం ద్వారా నిర్దేశించిన నిబంధనల ప్రకారం నిర్వహించబడతాయి; మరియు ఈ ఒప్పందం ప్రకారం ఆర్పిటీఐస్ చర్యలకు ఆ సమయంలో అమలులో ఉన్న నిబంధనలు వర్తిస్తాయి. ఆర్పిటీఐస్ (మధ్యవర్తిత్వ) వేదిక భారత భూభాగంలోని ఏదైనా ఒక ప్రదేశం అయి ఉండాలి మరియు పైనాన్నింగ్ పత్రాలు లేదా రుణానికి సంబంధించిన వివాదాలను నిర్వహించడానికి రుణదాత ఏ ప్రదేశం సౌకర్యవంతంగా ఉంటుందని భావిస్తారో ఆ ప్రదేశంలోనే ఇది నిర్వహించబడుతుంది; మరియు ఆర్పిటీఐస్ వేదిక విషయంలో రుణదాత ఎంపికకు కట్టుబడి ఉండటానికి రుణగ్రహీత ఈ ద్వారా అంగీకరిస్తున్నారు. ఆర్పిటీఐస్ (మధ్యవర్తిత్వ) చర్యలు ఇంగ్లీష్ భాషలో నిర్వహించబడతాయి. ఆర్పిటీఐర్ జారీ చేసిన తీర్పు తుది నిర్ణయంగా పరిగణించబడుతుంది మరియు ఇది పార్టీలందరికీ కట్టుబడి ఉంటుంది.
- (c) పైన పేర్కొన్న క్లాజ్లో సూచించిన ఆర్పిటీఐర్ల (మధ్యవర్తుల) ప్యానెల్ ఈ క్రింది విధంగా ఉంటుంది:

ఆర్పిటీఐర్ పేరు	అర్హత

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

(c) **న్యాయవాది ఫీజులు మరియు ఖర్చులు:** -రుణగ్రహీత మరియు రుణదాత మధ్య పైనాన్సింగ్ పత్రాలకు సంబంధించి లేదా వాటి నుండి ఉత్పన్నమయ్యే ఏదైనా చర్య లేదా విచారణలో (క్లాజ్ 44 (ఆర్బిటిఐసి) ద్వారా వచ్చే ఏదైనా ఉత్తర్వు లేదా తీర్పుతో సహా), గెలిచిన పక్షం తనకు లభించే ఇతర ఉపశమనాలతో పాటు, తాము వెచ్చించిన న్యాయవాది రుసుమును మరియు ఇతర ఖర్చులు మరియు వ్యయాలను తిరిగి పొందేందుకు అర్హత కలిగి ఉంటుంది. అయితే, ఖర్చులు షెడ్యూల్ కింద కవర్ చేయబడిన చోట, అటువంటి ఖర్చులను రుణగ్రహీత భరించాలి. పైన పేర్కొన్న నిబంధనకు ఎటువంటి భంగం కలగకుండా, రుణగ్రహీత తన వద్ద ఉన్న పైనాన్సింగ్ పత్రాల ప్రతిరూపాలపై తగిన స్టాంపు డ్యూటీలు మరియు రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజులను (భారతదేశంలోని వివిధ రాష్ట్రాల్లో చెల్లించాల్సిన అన్ని వ్యత్యాస రుసుములతో సహా) చెల్లించినట్లు ఈ ద్వారా ప్రకటించి ధృవీకరిస్తున్నారు; తద్వారా ఈ పైనాన్సింగ్ పత్రాలను భారతదేశ భూభాగంలోని ఏ రాష్ట్రానికైనా లేదా ప్రదేశానికైనా (అవి అమలు చేయబడిన ప్రదేశం లేదా భూభాగం వెలుపల ఉన్న ప్రదేశాలతో సహా) పంపడానికి లేదా తీసుకురావడానికి వీలవుతుంది. ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ, రుణగ్రహీతకు అందించాల్సిన పైనాన్సింగ్ పత్రాల ప్రతిరూపాలకు స్టాంపింగ్ మరియు/లేదా రిజిస్ట్రేషన్ చేయించాల్సిన అవసరం గురించి రుణగ్రహీతకు తెలియజేయడానికి లేదా ఆ పత్రాలకు రుణగ్రహీత సరిగ్గా స్టాంపింగ్ చేశారో లేదో అని నిర్ధారించడానికి రుణదాత బాధ్యత వహించారు. అటువంటి పైనాన్సింగ్ పత్రాలకు సంబంధించి చెల్లించాల్సిన పన్నుకు సంబంధించిన వర్తించే చట్టాల నుండి లేదా వాటికి సంబంధించి ఉత్పన్నమయ్యే ఏదైనా మరియు అన్ని మొత్తాలను చెల్లించడం రుణగ్రహీత యొక్క పూర్తి బాధ్యత.

45. అధికార పరిధి

చెన్నైలో రుణదాత ఈ ఒప్పందాన్ని అంగీకరించి మరియు అమలు చేశారు. చెల్లింపులతో సహా ఇందులోని అన్ని నిబంధనలు, షరతులు మరియు ఒప్పందాలు చెన్నైలోనే పాటించబడాలి మరియు అమలు చేయబడాలి. ఈ ఒప్పందం నుండి ఉత్పన్నమయ్యే లేదా దీనికి సంబంధించిన ఏదైనా విషయాలపై, ఇక్కడ పేర్కొన్న ఆర్బిటిఐసి క్లాజ్ కు లోబడి, కేవలం చెన్నైలోని న్యాయస్థానాలకు మాత్రమే ప్రత్యేక అధికార పరిధి ఉంటుందని రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు ప్రత్యేకంగా అంగీకరిస్తున్నారు. ఈ క్లాజ్ 45లో ఉన్నదేదీ, రుణదాత ఇతర ఏదైనా సమర్థ అధికార పరిధి కలిగిన కోర్టులో లేదా ట్రిబ్యునల్లో చర్యలు చేపట్టే హక్కును పరిమితం చేయదు; అలాగే, ఒకటి లేదా అంతకంటే ఎక్కువ అధికార పరిధులలో చర్యలు చేపట్టడం వల్ల, ఏకకాలంలో లేదా వేర్వేరు సమయాల్లో ఇతర అధికార పరిధులలో చర్యలు చేపట్టకుండా అడ్డుకోదు. రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు తమ ఆస్తికి సంబంధించి, సాధారణంగా మరియు ఎటువంటి షరతులు లేకుండా, అటువంటి కోర్టు లేదా ట్రిబ్యునల్ యొక్క అధికార పరిధికి తిరుగులేని విధంగా లోబడి ఉంటారు మరియు అంగీకరిస్తారు. ఏదైనా విచారణ వేదిక విషయంలో లేదా అటువంటి విచారణలు తమకు అసౌకర్యంగా ఉన్న ప్రదేశంలో చేపట్టబడ్డాయని ప్రస్తుతం లేదా భవిష్యత్తులో తమకు ఉండగల ఎలాంటి అభ్యంతరాలవైనా రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు తిరుగులేని విధంగా వదులుకుంటున్నారు.

46. ఫిర్యాదుల పరిష్కారం

రుణగ్రహీత ఫిర్యాదులు మరియు విన్నపాలను పరిష్కరించడానికి నియమించబడిన నోడల్ గ్రివెన్స్ రిడ్రెస్సన్ల ఆఫీసర్ వివరాలు, మరియు రుణగ్రహీత ఫిర్యాదులను హ్యాండిల్ చేయడానికి రూపొందించిన గ్రివెన్స్ రిడ్రెస్సన్ల మెకానిజం దీనికి జతచేయబడిన షెడ్యూల్లో వివరించబడ్డాయి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

పై షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న తేదీ, నెల మరియు సంవత్సరంలో, ఈ ఒప్పందానికి సంబంధించి ఇక్కడి పక్షాలు సాక్ష్యంగా ఈ ఒప్పందంపై సంతకం చేశారు:

రుణదాత , రుణగ్రహీత) , సహ-రుణగ్రహీత) మరియు హామీదారు) ఈ ఒప్పందంలోని అన్ని క్లాజులు, అన్ని షేజీలు, షెడ్యూల్ మరియు వాటిలోని అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులతో సహా అన్ని అంశాలను చదివి , ధృవీకరించి, అర్థం చేసుకుని, తిరుగులేని విధంగా అంగీకరించి, ధృవీకరించి మరియు ప్రకటించిన దానికి చిహ్నంగా మరియు సాక్ష్యంగా, మరియు వాటి ఖచ్చితత్వాన్ని మరియు సరైనతను ధృవీకరిస్తూ సంతకం చేసి మరియు అందజేశారు.

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ యొక్క అధీకృత అధికారి ఈ ఒప్పందంపై సంతకం చేసిన తేదీ మరియు స్థలంలో ఈ ఒప్పందం ముగిసి, చట్టబద్ధంగా కట్టుబడి ఉంటుందని ఫార్మ్లు అంగీకరిస్తున్నాయి.

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

ఎలక్ట్రానిక్ రూపం ద్వారా ఈ క్రింది వారిచే దరఖాస్తు చేయబడింది, అంగీకరించబడింది, ధృవీకరించబడింది మరియు సంతకం చేసి అందజేయబడింది:

పేరున్న ద్వారా చేయబడింది పంపిణీ చేయబడింది	రుణగ్రహీత సంతకం మరియు	పేరున్న రుణగ్రహీత 1 సంతకం మరియు చేయబడింది	సహ-ద్వారా 1 పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న రుణగ్రహీత 2 సంతకం మరియు చేయబడింది	సహ-ద్వారా 2 పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న హామీదారు ద్వారా సంతకం మరియు పంపిణీ చేయబడింది	దీని ద్వారా పేర్కొనబడిన రుణదాత, ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ ద్వారా సంతకం చేయబడినది మరియు అందజేయబడినది.

**షెడ్యూల్
పార్ట్ A**

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

ఒప్పందం తేదీ మరియు స్థలం	
రుణగ్రహీత పేరు మరియు చిరునామా	
సహ-రుణగ్రహీత 1 పేరు మరియు చిరునామా	
సహ-రుణగ్రహీత 2 పేరు మరియు చిరునామా	
హామీదారు పేరు మరియు చిరునామా	
ఉద్దేశ్యం/ అంతిమ వినియోగం	<input type="checkbox"/> ఆస్తి/వాహనం కొనుగోలు/రీఫైనాన్స్ <input type="checkbox"/> వర్కింగ్ క్యాపిటల్ అవసరం <input type="checkbox"/> వ్యాపార విస్తరణ <input type="checkbox"/> ఆస్తికి బీమా పొందడం <input type="checkbox"/> రుణగ్రహీతల(ల) కోసం ఆరోగ్య బీమా పొందడం <input type="checkbox"/> రుణగ్రహీతల(ల) కోసం జీవిత బీమా పొందడం <input type="checkbox"/> ఇతరాలు (దయచేసి వివరించండి) _____ (తగిన విధంగా టీక్ చేయండి)
తిరిగి చెల్లించే తేదీ(లు)	తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్లో విడిగా పేర్కొన్న విధంగా
వార్షిక శాతం రేటు	దిగువ షెడ్యూల్లోని ఫార్మ్ Bలో పేర్కొన్న విధంగా
వడ్డీ రేటు	దిగువ షెడ్యూల్లోని ఫార్మ్ Bలో పేర్కొన్న విధంగా
అసలు మరియు వడ్డీ మధ్య విభజన	తిరిగి చెల్లింపు షెడ్యూల్లో విడిగా పేర్కొన్న విధంగా
ఆస్తుల వివరాలు	తయారీదారు పేరు మోడల్: నమోదు సంఖ్య: సీరియల్ నంబర్ (రిజిస్టర్ చేయని వాటి కోసం):
అదనపు సెక్యూరిటీ (హామీ) వివరాలు	
ఛార్జీలు	దిగువ షెడ్యూల్లోని ఫార్మ్ Bలో పేర్కొన్న విధంగా
వితరణ	డిస్బర్సెంట్ రిక్వెస్ట్ ఫారమ్ లో పేర్కొన్న విధంగా బ్యాంక్ ఖాతాలో నిధుల జమ

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

<p>SMA/NPA ఉదాహరణ</p>	<p>ఉదాహరణ: రుణ ఖాతా గడువు తేదీ మార్చి 31, 2021 మరియు రుణ సంస్థ ఈ తేదీకి డే-ఎండ్ ప్రక్రియను అమలు చేసే ముందు పూర్తి బకాయిలు అందకపోతే, తేదీ మార్చి 31, 2021 నాటికి గడువు ముగియాలి. ఇది గడువు ముగియడం కొనసాగితే, ఏప్రిల్ 30, 2021న డే-ఎండ్ ప్రక్రియ అమలు చేయబడినప్పుడు అంటే నిరంతరం 30 రోజులు గడువు ముగిసిన తర్వాత ఈ ఖాతా SMA-1గా ట్యాగ్ చేయబడుతుంది. అనుసరించి, ఆ ఖాతాకు SMA-1 వర్గీకరణ తేదీ 30 ఏప్రిల్ 2021 ఉంటుంది.</p> <p>అదేవిధంగా, ఖాతా గడువు ముగియడం కొనసాగితే, మే 30, 2021న డే-ఎండ్ ప్రక్రియ అమలు చేయబడినప్పుడు అది SMA-2గా ట్యాగ్ చేయబడుతుంది మరియు ఇంకా గడువు ముగియడం కొనసాగితే, జూన్ 29, 2021న డే-ఎండ్ ప్రక్రియ అమలు చేయబడినప్పుడు అది NPAగా వర్గీకరించబడుతుంది.</p> <p>వడ్డీ మరియు అసలుతో సహా అన్ని గడువు ముగియడం జరిగిన తర్వాత మాత్రమే (ఈ ఒప్పందంలోని నిబంధనలకు అనుగుణంగా రుణదాత ద్వారా ఏదైనా రుణ రీకాల్ నోటీసు జారీ చేయబడిన లేదా అమలు/రికవరీ చర్యలు ప్రారంభించబడిన సందర్భాలు తప్ప) రుణగ్రహీత యొక్క రుణ ఖాతా వర్గీకరణను ప్రస్తుత RBI మార్గదర్శకాల ప్రకారం ప్రామాణికంగా అప్ గ్రేడ్ చేయవచ్చని స్పష్టం చేయబడింది.</p>
<p>నోడల్ గ్రీవెన్స్ రిడ్రెస్ ల్ ఆఫీసర్ మరియు గ్రీవెన్స్ రిడ్రెస్ ల్ మెకానిజం వివరాలు</p>	<p>దయచేసి సంబంధిత కార్యకలాపాల రంగాలకు సంబంధించిన నోడల్ ఫిర్యాదుల పరిష్కార అధికారి మరియు ఫిర్యాదుల పరిష్కార యంత్రాంగం వివరాల కోసం https://www.indostarcapital.com/contact-us వెబ్ సైట్ లో అందించిన వివరాలను చూడండి.</p>

షెడ్యూల్

1.	లోన్ ప్రతిపాదన/ ఖాతా నం.		రుణం రకం
2.	శాంక్షన్ చేయబడ్డ లోన్ అమౌంట్ (రూపాయిలలో)		
3.	<p>పంపిణీ షెడ్యూల్</p> <p>(i) దశలలో లేదా 100% ముందస్తుగా పంపిణీ</p> <p>(ii) ఒకవేళ ఇది దశలవారీగా ఉన్నట్లయితే, సంబంధిత వివరాలతో కూడిన లోన్ అగ్రిమెంట్ యొక్క క్లాజును పేర్కొనండి.</p>		
4.	రుణ కాలపరిమితి (సంవత్సరం/ నెలలు)		

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

5.	ఇన్స్టాల్మెంట్ వివరాలు				
ఇన్స్టాల్మెంట్ రకం	EPIలు/EMIల సంఖ్య	EPI/ EMI (రూ. లో)	రీపెమెంట్ ప్రారంభం, మంజూరు అయిన తరువాత		
నెలవారి					
6.	వడ్డీ రేటు (%) మరియు రకం (స్థిర లేదా తేలియాడే లేదా హైబ్రిడ్)				____% లో స్థిర వడ్డీ రేటు
7.	ప్లోటింగ్ వడ్డీ రేటు విషయంలో అదనపు సమాచారం				వర్తించదు
8.	ఫీజులు/చార్జీలు				
		రుణదాతకు చెల్లించాలి (A)		రుణదాత (B) ద్వారా మూడవ పక్షానికి చెల్లించాలి	
		ఒకసారి/పునరావృతం	మొత్తం (రూ. లో) లేదా % (వర్తించే విధంగా)	ఒకసారి/పునరావృతం	మొత్తం (రూ. లో) లేదా % (వర్తించే విధంగా)
(i)	ప్రాసెసింగ్ ఫీజు	వన్ టైమ్	రూ.	వర్తించదు	వర్తించదు
(ii)	బీమా ఛార్జీలు	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
	(a) మోటార్ బీమా	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
	(b) జీవిత బీమా	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
	(c) రక్షా కవచ్	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
	(d) ఇతరులు	వర్తించదు	వర్తించదు	వన్ టైమ్	రూ.
(iii)	వాహనం యొక్క దర్యాప్తు/ తనిఖీ కోసం ఛార్జీలు	వన్ టైమ్	రూ.	వర్తించదు	వర్తించదు
(iv)	డాక్యుమెంటేషన్ ఛార్జీలు	వన్ టైమ్	రూ.	వర్తించదు	వర్తించదు
(v)	స్టాంపింగ్ ఛార్జీలు	వన్ టైమ్	వాస్తవ ఖర్చుల ప్రకారం	వర్తించదు	వర్తించదు
(vi)	భద్రతా సృష్టి ఛార్జీలు	వన్ టైమ్	వాస్తవ ఖర్చుల ప్రకారం	వర్తించదు	వర్తించదు

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటీ	రుణదాత

(vii)	గ్యాప్-డె వడ్డీ	వన్ టైమ్	రూ.	వర్తించదు	వర్తించదు
(viii)	ఇతరాలు (ఏదైనా ఉంటే) (వివరాలు అందించాలి)				
9.	వార్షిక శాతం రేటు (APR % లో %)				
10.	కంటింజెంట్ ఛార్జీల వివరాలు (వర్తించే విధంగా ₹ లేదా % లో)				
(i)	ఆలస్యమైన చెల్లింపుల విషయంలో జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే)				సంవత్సరానికి 36%
(ii)	పోర్ట్ఫోలీ ఛార్జీలు (క్రూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ తర్వాత లోన్ క్యాన్సల్ చేసిన సందర్భంలో)				బ్యాలెన్స్ ఉన్న అసలు మొత్తంలో 4% (శాతం)
(iii)	ఇతర జరిమానా ఛార్జీలు (ఏదైనా ఉంటే); (వివరాలు అందించాలి)				
(a)	చెక్ / ఎలక్ట్రానిక్ క్లియరెన్స్ సర్వీస్ (“ECS”) బొన్స్ ఛార్జీలు				తిరిగి వచ్చిన ప్రతి ECS/ చెక్కుకు రూ. 500
(b)	డూప్లికేట్ నో-అబ్జెక్షన్ సర్టిఫికేట్ ఛార్జీలు				ప్రతి గడువు ముగిసిన/పోయిన NOCకి రూ. 500
(c)	ఖాతా ఛార్జీల స్టేట్మెంట్				రూ. 500
(d)	మార్పిడి ఛార్జీలు (ECS/NACH/ పోస్ట్ డేటిడ్ చెక్కుల నుండి)				రూ. 1000
(e)	రోల్ ఓవర్ పోస్ట్ డేటిడ్ చెక్కుల ఛార్జీలు				రూ. 500
(f)	పోస్ట్ డేటిడ్ కాని చెక్కుల ఛార్జీలు (నగదు చెల్లింపు విధానం)				రూ. 500
(g)	పోస్టల్, టెలిగ్రామ్, టెలిఫోన్ మరియు నోటీసు ఛార్జీలు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(h)	పేమెంట్ కలెక్షన్ ఛార్జీలు (FVC)				ప్రతి లావాదేవీకి రూ. 200
(i)	అమలు ఛార్జీలు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(j)	అవుట్స్టేషన్ చెక్కుల కోసం చెక్కు కలెక్షన్ ఛార్జీలు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(k)	ఆస్తి మరమ్మత్తులకు సంబంధించిన ఛార్జీలు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(l)	ఏదైనా చర్య లేదా ప్రొసీడింగ్కు సంబంధించిన ఫీజులు మరియు ఖర్చులు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(m)	డాక్యుమెంట్ రిట్రీవల్ ఛార్జీలు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(n)	టోయింగ్ ఛార్జీలు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(o)	రిపోసషన్ ఛార్జీలు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(p)	చట్టపరమైన ఛార్జీలు				వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

(q)	రుణ రద్దు రుసుములు (కూలింగ్ ఆఫ్ పీరియడ్ తర్వాత రుణం రద్దు చేయబడిన సందర్భంలో)	కనీసం రూ. 3000/- లేదా వడ్డీ రోజుల సంఖ్య**, ఏది ఎక్కువైతే అది
(r)	సెక్యూరిటీ ప్రీజర్వేషన్ ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(s)	వాహనం పార్కింగ్/అమ్మకానికి ఛార్జీలు	వాస్తవిక గణాంకాల వద్ద
(t)	ఇతరాలు (ఏదైనా ఉంటే) (వివరాలు అందించాలి)	
11.	డిజిటల్ లోన్ల విషయంలో, ఈ క్రింది నిర్దిష్ట డిస్క్లొజర్లను అందించవచ్చు:	
(a)	కూలింగ్ ఆఫ్/లుక్-అప్ వ్యవధి	3 (మూడు) రోజులు
(b)	రుణగ్రహీతను సంప్రదించడానికి అధికారం కలిగిన రికవరీ ఏజెంట్ వివరాలు	తేదీ నాటికి రికవరీ ఏజెంట్‌ను నియమించలేదు. రుణదాత ఏదైనా రికవరీ ఏజెంట్‌ను నియమించిన తర్వాత రికవరీ ఏజెంట్ వివరాలను రుణగ్రహీతకు అందించాలి.

* అన్ని ఛార్జీలు జీఎస్టీ (GST) మినహాయించి ఉంటాయి

** రోజుల సంఖ్య: డిస్పెన్సింగ్ (నిధుల విడుదల) తేదీ నుండి పూర్తి రద్దు మొత్తం అందిన తేదీ వరకు.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	గ్యారంటర్	రుణదాత

రద్దు చేయలేని పవర్ ఆఫ్ అటార్నీ

లోన్ కమ్ హైపోథికేషన్ ఒప్పందానికి అనుబంధంగా

దీని ద్వారా అందరికీ తెలియజేయునది ఏమనగా, ఇక్కడ జతచేయబడిన షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న నేను/మేము (“**రుణగ్రహీత**”):

అయితే:

ఇండీస్టర్ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ (CIN: L65100MH2009PLC268160), కంపెనీల చట్టం, 1956 ప్రకారం స్థాపించబడిన ఒక పబ్లిక్ లిమిటెడ్ కంపెనీ, దీని రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం సిల్వర్ యుట్ పీయా, థర్డ్ ఫ్లోర్, యూనిట్ నంబర్ 301-A, P & G ప్లాజా ఎదురుగా, కార్డినల్ గ్రేషియస్ రోడ్, చకాలా, అంధేరి (E), ముంబై - 400099, ఇండియాలో ఉంది మరియు ఇతర ప్రాంతాలతో పాటు

ఇండియాలో బ్రాంచ్ కార్యాలయాన్ని కలిగి ఉంది, (ఇకపై దీనిని “**రుణదాత**” అని పిలుస్తారు), ఇక్కడ జతచేయబడిన షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న గరిష్ట అసలు మొత్తం వరకు ఆర్థిక సదుపాయాలను (“**రుణం**”) మంజూరు చేయడానికి అంగీకరించింది లేదా మంజూరు చేసింది; ఇది నా/మా మరియు రుణదాత మధ్య అమలు చేయబడిన/అమలు చేయబోయే లోన్ కమ్ హైపోథికేషన్ ఒప్పందం (షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న విధంగా) ద్వారా జరుగుతుంది.

మరియు నేను/మేము రుణ ఒప్పందానికి జతచేయబడిన షెడ్యూల్ లో పూర్తి వివరంగా వివరించిన ఆస్తిని అని పిలువబడుతుంది) హైపోథికేట్ చేయడానికి అంగీకరించాము; అలాగే లోన్ ఒప్పందం ప్రకారం నేను/మేము రుణదాతకు చెల్లించవలసిన రుణం, వడ్డీ రేటుతో సహా చెల్లించవలసిన మొత్తాలు, పెనాల్ ఛార్జీలు మరియు ఇతర అన్ని ఛార్జీల యొక్క సక్రమమైన తిరిగి చెల్లింపును నిర్ధారించడానికి, రుణదాతకు అనుకూలంగా సదరు ఆస్తిపై సెక్యూరిటీ రూపంలో ఛార్జ్ సృష్టించడానికి అంగీకరించాము

మరియు దీని ద్వారా తెలియజేయునది ఏమనగా, రుణగ్రహీత అయిన నేను/మేము, మా తరపున మరియు మా వారసుల మరియు అసైన్డ్ తరపున, లోన్ ఒప్పందం ప్రకారం రుణదాత యొక్క ప్రయోజనాలను కాపాడటానికి, ఈ క్రింది పనులు, చర్యలు మరియు విషయాలను నిర్వహించడానికి రుణదాతకు అనుకూలంగా ఒక తిరుగులేని పవర్ ఆఫ్ అటార్నీని అమలు చేయడానికి అంగీకరించాము:

- 1) లోన్ ఒప్పందంలోని నిబంధనలను అమలు చేయడానికి మరియు దాని కింద సృష్టించబడిన సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (భద్రతా హక్కు) యొక్క సంరక్షణ, అమలు మరియు నగదు రూపంలోకి మార్చుకోవడం కోసం అవసరమయ్యే అన్ని పత్రాలు మరియు దస్తావేజులను అమలు చేయడానికి, మరియు ఆస్తికి సంబంధించి అవసరమైన అన్ని పనులు మరియు చర్యలను చేపట్టడానికి.
- 2) రుణదాతలు కోరిన విధంగా అన్ని రకాల దస్తావేజులు, పత్రాలు మరియు హామీలను అమలు చేయడానికి, అలాగే రుణదాత లేదా వారి నామినీ పేరు మీద సదరు ఆస్తిపై యాజమాన్య హక్కులను పూర్తి చేయడానికి లేదా ఆస్తిని బదిలీ చేయడానికి అవసరమైన అన్ని అఫిడవిట్లు, పవర్ ఆఫ్ అటార్నీలు, ఫారమ్లు, బదిలీలు మరియు అసైన్డ్ మెంట్లను అమలు చేయడానికి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2

- 3) ప్రస్తుత మరియు మునుపటి అసెస్మెంట్ సంవత్సరాలకు సంబంధించి నా/మా ఆదాయపు పన్ను రిటర్న్లు , అసెస్మెంట్ ప్రక్రియలు, అప్లీ ప్రక్రియలు మొదలైనవాటిని స్వయంగా తనిఖీ చేయడానికి లేదా వాటిని తనిఖీ చేయడం కోసం ఎవరైనా న్యాయవాదిని , డార్లర్ల అకౌంటంట్ను లేదా రిజిస్టర్డ్ ట్రేడ్ ప్రాక్టీషనర్ను నియమించడానికి.
- 4) రుణదాత నుండి రుణ సదుపాయాన్ని పొందడం కోసం నా/మా చేత చేయబడిన వివిధ ప్రతిపాదనల యొక్క యదార్థతను రుణదాత ధృవీకరించుకోవడానికి వీలు కల్పించడం కోసం.
- 5) ముఖ్యమైన వివరాలను నిర్ధారించుకోవడానికి అవసరమైన సమాచారాన్ని యజమానుల నుండి పొందడం కోసం.
- 6) రీజినల్ ట్రాన్స్పోర్ట్ ఆఫీస్ , పరోక్ష పన్నుల అధికారులు మరియు ఇతర అధికారుల ఎదుట, రుణదాత అవసరమని భావించే న్యాయవాది లేదా ఇతర ఏ అధికృత వ్యక్తి ద్వారా అయినా హాజరు కావడానికి; మరియు ఆర్.సి. బుక్ లో హైపోథికేషన్ ఎండార్స్మెంట్ చేయడానికి మరియు వాహనాన్ని బదిలీ చేయడానికి.
- 7) లోన్ ఒప్పందం యొక్క నిబంధనల ప్రకారం డిఫాల్ట్ (చెల్లింపు వైఫల్యం) సంభవించిన సందర్భంలో, హైపోథికేట్ చేయబడిన (తాకట్టు పెట్టబడిన) ఆస్తిని స్వాధీనం చేసుకోవడానికి మరియు ఆయా పరిస్థితులలో రుణదాతకు సరైనదని అనిపించే విధంగా ఆ ఆస్తిని తన వద్ద ఉంచుకోవడానికి లేదా ఇతరత్రా వ్యవహరించడానికి.
- 8) ఏదైనా రిజిస్టరింగ్ అథారిటీ (నమోదు అధికారి), సదరు ఆస్తి తయారీదారులు మరియు/లేదా వారి డీలర్ల నుండి ఏవైనా ఫారమ్లు, సర్టిఫికెట్లు, రిజిస్ట్రేషన్ బుక్కులు, బుకింగ్ ఆర్డర్, ఇన్సూరెన్స్ పాలీసీలు లేదా ఇతర పత్రాలను పొందడానికి, స్వీకరించడానికి, డిమాండ్ చేయడానికి లేదా సేకరించడానికి.
- 9) హైపోథికేట్ చేయబడిన (తాకట్టు పెట్టబడిన) ఆస్తులలోని ఏదైనా భాగాన్ని విక్రయించడం లేదా బదలాయించడం వంటి విషయాలలో రుణగ్రహీతకు ఉన్న ఏవైనా అధికారాలను చలాయించడానికి; లేదా ఆ ఆస్తులకు సంబంధించి రుణగ్రహీతకు ఉన్న ఏవైనా హక్కులను ఉపయోగించుకోవడానికి; లేదా హైపోథికేట్ చేయబడిన ఆస్తిపై స్పష్టించబడిన సెక్యూరిటీ ఇంట్రస్ట్ (భద్రతా హక్కు) యొక్క పూర్తి ప్రయోజనాన్ని రుణదాతకు చేకూర్చడం కోసం.
- 10) హైపోథికేట్ చేయబడిన (తాకట్టు పెట్టబడిన) ఆస్తిని బదిలీ చేయడానికి, విక్రయించడానికి (అమ్మడానికి), లీజుకు ఇవ్వడానికి, అద్దెకు ఇవ్వడానికి, విస్మరించడానికి, డెలివరీ ఇవ్వడానికి మరియు రుణదాతకు తగినది లేదా అవసరమని అనిపించే ఏ విధంగానైనా ఆ ఆస్తితో వ్యవహరించడానికి; మరియు అందుకు అవసరమైన అన్ని ఒప్పందాలు, కాంట్రాక్టులు, డిక్లరేషన్ ఫారమ్లు, పత్రాలు మరియు ఇతర రాతపూర్వక పత్రాలపై సంతకం చేయడానికి మరియు అమలు చేయడానికి; ఇందులో ప్రతిఫలాన్ని (అమ్మకం ద్వారా వచ్చే నగదును) స్వీకరించడం మరియు దానికి తగిన రసీదును ఇవ్వడం వంటివి కూడా చేరి ఉంటాయి.
- 11) పైన పేర్కొన్న క్లాజ్ 7లో సూచించిన విధంగా, సదరు హైపోథికేట్ చేయబడిన (తాకట్టు పెట్టబడిన) ఆస్తికి సంబంధించి ఏదైనా బదిలీ, విక్రయం, లీజు, బదలాయింపు, డెలివరీ, నగదు రూపంలోకి మార్పుకోవడం లేదా ఇతర వ్యవహారాలను నిర్వహించడం కోసం ఎవరైనా బ్రోకర్ను నియమించడానికి లేదా నిమగ్నం చేయడానికి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2

- 12) పైన పేర్కొన్న క్లాజ్ 7లో సూచించిన విధంగా, సదరు హైపోథికల్ చేయబడిన (తాకట్టు పెట్టబడిన) ఆస్తి యొక్క విక్రయం, బదిలీ, లీజు, అద్దె, బదలాయింపు, డెలివరీ లేదా ఇతర వ్యవహారాలకు సంబంధించి, అవసరమైతే సంబంధిత అధికారికి/అధికారులకు నోటీసు ఇవ్వడానికి.
- 13) రుణదాతకు అవసరమని అనిపించినప్పుడు, హైపోథికల్ చేయబడిన ఆస్తి ఎక్కడ ఉంచబడిందో లేదా ఎక్కడ ఉందని భావించబడుతుందో, ఆ ప్రదేశం నుండి దాని డెలివరీని మరియు స్వాధీనాన్ని తీసుకోవడానికి.
- 14) హైపోథికల్ చేయబడిన (తాకట్టు పెట్టబడిన) ఆస్తి యొక్క ఆర్డర్/బుకింగ్ను రద్దు చేయడానికి లేదా ఉపసంహరించుకోవడానికి మరియు బుకింగ్ ధర యొక్క రీఫండ్రును (తయారీదారు/డీలర్/విక్రేత/సరఫరాదారు చేసే ఏవైనా తగ్గింపుల తర్వాత) వసూలు చేయడానికి; మరియు ఆ మొత్తాన్ని రుణగ్రహీత రుణదాతకు చెల్లించవలసిన బాకీలకు సర్దుబాటు చేయడానికి. సదరు ఆస్తి విలువలో జరిగే ఏవైనా నష్టాలకు లేదా తగ్గుదలకు రుణదాత బాధ్యత వహించదు లేదా జవాబుదారీ కాదు.
- 15) ఏవైనా చెక్కులు/పత్రాలు/దస్తావేజులలో సంబంధిత వివరాలన్నింటినీ లేదా కొన్నింటినీ పూరించడానికి; మరియు రుణగ్రహీత సమర్పించిన అట్టి చెక్కులను రుణదాతకు తగినది అనిపించే ఏ విధంగానైనా డిఫాజిట్ చేయడానికి లేదా ఎండార్స్ (ధృవీకరించడానికి) చేయడానికి.
- 16) మరియు దీని ద్వారా రుణదాత ఈ అధికార పత్రం ఆధారంగా చేసే లేదా చేయించే పనులన్నింటినీ నేను/మేము ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నాము మరియు ఆమోదిస్తున్నాము.
- 17) సాధారణ వ్యాపార గమనంలో ప్రస్తుతం అమలులో ఉన్న లావాదేవీల యొక్క సక్రమమైన పూర్తి మరియు పనితీరు కోసం అవసరమైన అన్ని పత్రాలు, ఉత్తర ప్రత్యుత్తరాలు, వోచర్లు, ఒప్పందాలు, కాంట్రాక్టులు, ఫారమ్లు, దరఖాస్తులు, పిటిషన్లు, బదిలీలు, రసీదులు మరియు ఇతర అన్ని దస్తావేజులు మరియు హామీ పత్రాలపై సంతకం చేయడానికి, అమలు చేయడానికి మరియు డెలివరీని పూర్తి చేయడానికి.
- 18) సదరు ఆస్తి యొక్క ప్రయోజనాలను కాపాడటం కోసం, ఏదైనా రిజిస్ట్రారింగ్ అథారిటీ, బీమా సంస్థ లేదా ఇతర అధికారులకు చెల్లించవలసిన ఫీజులు, ఛార్జీలు, జరిమానాలు, సుంకాలు, ప్రీమియంలు, పన్నులు లేదా ఇతర రుసుములను చెల్లించడానికి.
- 19) ఒక సమన్వయకర్తగా వ్యవహరించడానికి మరియు ఏదైనా బీమా సంస్థకు బీమా ప్రీమియం చెల్లించడానికి మరియు/లేదా నా/మా ఖర్చులు మరియు వ్యయాలతో అట్టి బీమాను చేయించడానికి లేదా పునరుద్ధరించడానికి; సదరు ఖర్చులను నేను/మేము రుణదాతకు తిరిగి చెల్లించవలసి ఉంటుంది.
- 20) ఏదైనా బీమా క్లెయిమ్ ఉన్నట్లయితే దానిని బీమా సంస్థ ముందు సమర్పించడానికి, బీమా క్లెయిమ్ మొత్తాన్ని స్వీకరించడానికి మరియు నా/మా తరపున దానికి తగిన రసీదును జాగ్రత్తగా అందజేయడానికి.
- 21) రుణదాతకు సరైనదని అనిపించిన ఏ న్యాయవాదినినైనా నియమించడానికి లేదా మార్చడానికి, మరియు అట్టి న్యాయవాదికి అనుకూలంగా వకాల్తానామాలపై సంతకం చేయడానికి మరియు వర్తించే అన్ని ఫీజులను సెటిల్ చేయడానికి మరియు చెల్లించడానికి.
- 22) దీని ద్వారా దఖలు పరచబడిన అధికారాలు, హక్కులు మరియు స్వేచ్ఛలలో అన్నింటినీ లేదా ఏవైనా ఒకటి కంటే ఎక్కువ వాటిని ఇతరులకు అప్పగించడానికి మరియు రుణదాత ఎప్పటికప్పుడు కోరుకున్న విధంగా, ఒకటి లేదా అంతకంటే ఎక్కువ ప్రయోజనాల కోసం ఏవైనా ప్రత్యామ్నాయ వ్యక్తులను నియమించడానికి.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2

23) సాధారణంగా రుణదాత యొక్క ప్రయోజనాలను కాపాడటం కోసం ఏవైనా ఇతర పనులు, పత్రాల అమలు మరియు చర్యలను చేపట్టడానికి.

మరియు సాధారణంగా, ఈ పత్రానికి సంబంధించి లేదా దీని పరిధిలోకి వచ్చే అన్ని పనులు, దస్తావేజులు మరియు విషయాలను, నా/మా అటార్నీ (ప్రతినిధి) సరైనదని భావించిన విధంగా, నేను/మేము వ్యక్తిగతంగా ఉండి ఆ పనులు చేసినప్పుడు ఎంతటి పూర్తి ప్రభావం మరియు ఫలితం ఉంటుందో, అంతే ప్రభావవంతంగా నిర్వహించడానికి మరియు అమలు చేయడానికి.

ఈ అధికారం సంతకం చేసిన వారికి మరియు వారి చట్టబద్ధమైన వారసులకు, రుణం మంజూరుకు ముందు మరియు తర్వాత కూడా కట్టుబడి ఉంటుంది; మరియు రుణం పూర్తిగా చెల్లించబడే వరకు లేదా సెటిల్ అయ్యే వరకు రుణ కాలపరిమితిలో ఇది రద్దు చేయలేనిదిగా ఉంటుంది.

క్రింద సంతకం చేసిన నేను, ఈ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీలో పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులను చదివి అర్థం చేసుకున్నానని మరియు వాటిని అంగీకరిస్తున్నానని ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నాను.

ఈ పత్రం యొక్క ప్రయోజనాల కోసం, ఈ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీలో ఉపయోగించబడి, నిర్వచించబడని అన్ని క్యాపిటలైజ్డ్ పదాలు, లోన్ అగ్రిమెంట్ లో వాటికి కేటాయించిన అర్థాన్నే కలిగి ఉంటాయి.

షెడ్యూల్

అమలు చేసిన స్థలం	
అమలు చేసిన తేదీ	
రుణ ఒప్పందం యొక్క తేదీ	తేదీ _____ నాటి లోన్ కమ్ హైపోథికేషన్ అగ్రిమెంట్
రుణ మొత్తం	
రుణగ్రహీత యొక్క వివరాలు:	రుణ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న విధంగా
సహ-రుణగ్రహీత(ల) వివరాలు:	రుణ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న విధంగా
ఆస్తి యొక్క వివరణ	తయారీదారు పేరు మోడల్: నమోదు సంఖ్య: సీరియల్ నంబర్ (రిజిస్టర్ చేయని వాటి కోసం)

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2

పైన పేర్కొన్న షెడ్యూల్లో సూచించిన తేదీ మరియు స్థలంలో రుణగ్రహీత(లు) ఈ పవర్ ఆఫ్ అటార్నీని అమలు చేశారు (సంతకం చేశారు).

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2

PSL డిక్షరేషన్ ఫారమ్

తేదీ:

వీరికి

ఇండస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్

డియర్ సర్,

నేను/మేము _____ ఇందుమూలముగా నా/మా పెట్టుబడి రూ.

_____ మరియు నా/మా టర్నోవర్ రూ. _____ అని దృవీకరిస్తున్నాను/ము.

రుణం రకం	ట్రాక్టర్ / వాహనం యొక్క వినియోగం	భూమి వివరాలు	PSL విభాగం	అభిప్రాయాలు /	వర్గించే చోట టిక్
వాహన రుణం	జీతం పొందే వారు , పాఠశాలలు, ట్రస్టులు, సొసైటీలు మరియు లాభాపేక్ష లేని సంస్థలు మినహాయించి; రవాణా వ్యాపారంలో లేదా ఇతర స్వంత వ్యాపారంలో ఉపయోగించేవి.	పరికరాల పై పెట్టుబడి-			
		1 కోటి రూపాయల కంటే తక్కువ పెట్టుబడి మరియు 5	M1	మైక్రో సంస్థ	
		10 కోట్ల రూపాయల కంటే తక్కువ పెట్టుబడి	M2	చిన్న సంస్థ	
		50 కోట్ల రూపాయల కంటే తక్కువ పెట్టుబడి మరియు 250 కోట్ల	M3	మధ్యస్థ సంస్థ	

ఈ ప్రతినిధ్యం, ప్రకటన మరియు దృవీకరణపై ఉన్న నమ్మకంతోనే, పైన పేర్కొన్న ఆర్థిక సహాయం కోసం నేను చేసిన దరఖాస్తును పరిశీలించడానికి మీరు అంగీకరించారని మాకు/నాకు తెలుసు. పైన పేర్కొన్న ప్రకటన, మీ రుణదాత బ్యాంకుకు ప్రాధాన్యత రంగ రుణాల - "PSL" కింద రుణగ్రహీత వర్గాన్ని నివేదించడానికి అవసరమని కూడా నేను/మేము అర్థం చేసుకున్నాము.

మీకు కృతజ్ఞతలు,

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న హామీదారు ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

PSL డిక్లరేషన్ ఫారమ్ - వ్యవసాయ రంగం

తేదీ:

వీరికి

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్

డియర్ సర్,

నేను/మేము _____ ఎకరాల వ్యవసాయ భూమిని కలిగి ఉన్నామని మరియు ఆ భూమి యొక్క యాజమాన్య హక్కులు _____ పేరు మీద ఉన్నాయని దీని ద్వారా ప్రకటించుచున్నాను/ము.

పైన పేర్కొన్న వ్యవసాయ భూమికి సంబంధించిన పత్రాల నకలును మెసర్స్ ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ కు అందించడమైనది మరియు సదరు వ్యవసాయ ఆస్తిపై నాకు/మాకు సంపూర్ణ హక్కు, యాజమాన్యం మరియు ఆసక్తి ఉన్నాయని నేను/మేము ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నాను/ము. సదరు వాహనాలను నా/మా వ్యవసాయ భూమి నుండి/కు వ్యవసాయ ఉత్పత్తులను లేదా ఇన్సుల్టను (ఎరువులు, విత్తనాలు మొదలైనవి) రవాణా చేయడానికి ఉపయోగిస్తాము.

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ ద్వారా ఆర్థిక సహాయం పొందిన వాణిజ్య వాహనాన్ని వ్యవసాయ ఉత్పత్తులను రవాణా చేయడానికి ఉపయోగిస్తున్నామని/ఉపయోగిస్తామని నేను/మేము ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నాను/ము.

నేను/మేము ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ నుండి వాణిజ్య వాహనాల పూచీకత్తుపై పొందిన రీపైనాన్స్ / టాప్-అప్ లోన్ మొత్తాన్ని, వర్సింగ్ క్యాపిటల్ అవసరాలకు మరియు వ్యవసాయం మరియు దానికి అనుబంధ కార్యకలాపాల ఉత్పత్తి మరియు పెట్టుబడి అవసరాల కోసం ఉపయోగిస్తామని ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నాను/ము.

నేను/మేము పైన ధృవీకరించిన మరియు ప్రకటించిన వివరాల పై నమ్మకంతోనే, ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ పైన పేర్కొన్న ఆర్థిక సహాయం కోసం నా/మా దరఖాస్తును పరిశీలించడానికి అంగీకరించినది నాకు/మాకు తెలుసు. పైన పేర్కొన్న ప్రకటన, మీ రుణదాత బ్యాంకుకు ప్రాధాన్యత రంగ రుణాల - "PSL" కింద రుణగ్రహీత వర్గాన్ని నివేదించడానికి అవసరమని కూడా నేను/మేము అర్థం చేసుకున్నాము.

మీకు కృతజ్ఞతలు,

ఆన్‌లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న హోమీదారు ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్ కొనసాగింపు లేఖ

గౌరవనీయులైన,

ఇండస్ట్రియల్ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ (రుణదాతగా)

దీని ద్వారా కింద పేర్కొన్న నేను/మేము ("రుణగ్రహీత", ఈ పదం అందరు సహ-రుణగ్రహీతలను కూడా కలుపుకుని వర్తిస్తుంది), తేదీ _____ నాడు రూ. _____ /- విలువ గల డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్ ను అమలు చేశాము. దీనిని నేను/మేము సంతకం చేసి, రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన ప్రస్తుత బాకీలు లేదా రుణగ్రహీత మరియు రుణదాత మధ్య కుదుర్చుకున్న తేదీ _____ నాటి లోన్ కమ్ హైపోథికేషన్ అగ్రిమెంట్ ప్రకారం భవిష్యత్తులో చెల్లించాల్సిన బాకీల చెల్లింపుకు సెక్యూరిటీగా మీకు అందజేశాము. లోన్ అగ్రిమెంట్ నిబంధనల ప్రకారం పూర్తి రుణం తిరిగి చెల్లించే వరకు, రుణ ఖాతాలో బ్యాలెన్స్ తగ్గినా లేదా పూర్తిగా చెల్లించినా కూడా, ఈ డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్ మరియు సెక్యూరిటీ నిరంతర భద్రతగా కొనసాగుతాయని దీని ఉద్దేశ్యం.

నేను/మేము ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నాము, ధృవీకరిస్తాము మరియు హామీ ఇస్తున్నాము:

- సదరు డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్ మీకు నిరంతర భద్రతగా కొనసాగుతుందని, మరియు ప్రస్తుతం లేదా ఇకపై లోన్ ఒప్పంద పత్రాల కింద లేదా లోన్ కు సంబంధించి చెల్లించాల్సిన అన్ని బాకీల వసూలు కోసం దీనిని అమలు చేయవచ్చని నేను/మేము అంగీకరిస్తున్నాము. మరియు
- లోన్ ఒప్పందం నిబంధనల ప్రకారం మొత్తం రుణం పూర్తిగా తిరిగి చెల్లించే వరకు, రుణదాతకు ఎప్పటికప్పుడు లోన్ లేదా దానికి సంబంధించిన ఇతర బకాయిలను చెల్లించడం ద్వారా సదరు రుణం తగ్గినా లేదా పూర్తిగా తీరిపోయినా, సదరు డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్ పై నా/మా బాధ్యత కొనసాగుతుందని నేను/మేము అంగీకరిస్తున్నాము.

ఇక్కడ ప్రత్యేకంగా నిర్వచించబడనంత వరకు, ఈ పత్రంలో ఉపయోగించిన అన్ని క్యాపిటల్ లెజ్జ్ పదాలు - పెద్ద అక్షరాలతో ప్రారంభమయ్యే పదాలు), లోన్ అగ్రిమెంట్ మరియు ఇతర పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో పేర్కొన్న అర్థాలనే కలిగి ఉంటాయి.

ఈ పత్రం పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్ గా పరిగణించబడుతుంది.

ప్రతి 3 (మూడు) సంవత్సరాల ముగింపులో మరియు/లేదా రుణదాత కోరిన ఇతర సమయాల్లో సదరు డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్ పునఃధృవీకరించబడేలా మేము చూస్తాము/హామీ ఇస్తున్నాము.

రుణగ్రహీత(లు) ఈ డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్ కొనసాగింపు లేఖలో పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులను చదివి అర్థం చేసుకున్నామని మరియు వాటిని అంగీకరిస్తున్నామని ఉమ్మడి మరియు వ్యక్తిగత బాధ్యతపై ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నారు.

స్థలం: _____

తేదీ: _____

ఆన్‌లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

గ్యారెంటీ పత్రం

ఈ గ్యారెంటీ పత్రం (“గ్యారెంటీ”), ఇందులో జతపరచబడిన షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న ప్రదేశంలో మరియు తేదీన, సదరు షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న వ్యక్తి (దీనిని ఇకపై “హామీదారు/లు” అని పిలుస్తారు, ఈ పదానికి సందర్భానుసారంగా వారి వారసులు, ఎగ్జిక్యూటర్లు, అడ్మినిస్ట్రేటర్లు మరియు అనుమతించబడిన ప్రతినిధులు అని అర్థం) ద్వారా ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ (CIN: L65100MH2009PLC268160) కు అనుకూలంగా ఇవ్వబడినది. ఇది కంపెనీల చట్టం, 1956 కింద నమోదైన పబ్లిక్ లిమిటెడ్ కంపెనీ, దీని రిజిస్టర్డ్ ఆఫీస్ _____ లో ఉంది మరియు ఇతర ప్రాంతాలతో పాటు _____ లో బ్రాంచ్ ఆఫీస్ కలిగి ఉంది (దీనిని ఇకపై “రుణదాత” అని పిలుస్తారు, ఈ పదానికి సందర్భానుసారంగా దాని విభాగాలు, వారసులు, ప్రతినిధులు, అనుబంధ సంస్థలు మరియు అసోసియేట్ కంపెనీలు అని అర్థం).

మరియు ఇందులోని షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న విధంగా, లోన్ అగ్రిమెంట్ యొక్క అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులను రుణగ్రహీత(లు) సక్రమంగా నిర్వహించేలా మరియు పాటించేలా చూడటానికి హామీదారు/లు బాధ్యత వహించారు

మరియు ఇక్కడ హామీదారు/లు అందించిన బాధ్యతలు మరియు హామీల మీద, అలాగే లోన్ అగ్రిమెంట్ కింద రుణగ్రహీత/లు అందించిన బాధ్యతలు మరియు హామీల మీద నమ్మకంతో, రుణదాత సదరు రుణగ్రహీత/లకు లోన్ అగ్రిమెంట్ మరియు ఇతర పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో (లోన్ అగ్రిమెంట్ లో నిర్వచించిన విధంగా) పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులపై, ఇందులోని షెడ్యూల్ లో వివరించిన విధంగా ఆర్థిక సహాయాన్ని (“లోన్”) అందించడానికి అంగీకరించారు.

ఈ గ్యారెంటీ (హామీ పత్రం) ఈ క్రింది అంశాలను ధృవీకరిస్తోంది:

1. లోన్ అగ్రిమెంట్ లో నిర్వచించిన విధంగా ఒకవేళ ఏదైనా డిఫాల్ట్ (చెల్లింపు వైఫల్యం) సంభవిస్తే, హామీదారు/లు ఎటువంటి అభ్యంతరం లేదా నిరసన వ్యక్తం చేయకుండా, రుణదాత డిమాండ్ చేసిన వెంటనే మొత్తం లోన్ మొత్తాన్ని, దానిపై వడ్డీ రేటు ప్రకారం చెల్లించాల్సిన సొమ్మును, పెనాల్టీ ఛార్జీలు (ఏవైనా ఉంటే), ఖర్చులు మరియు లోన్ అగ్రిమెంట్ కింద బాకీ ఉన్న ఇతర రుసుములను బేషరతుగా మరియు తిరుగులేకుండా రుణదాతకు చెల్లించాలి. అలాగే, రుణదాతకు లోన్ అసలు మొత్తం, వడ్డీ మరియు ఇతర బకాయిల విషయంలో కలిగే అన్ని నష్టాల నుండి మరియు చెల్లించాల్సిన ఖర్చుల నుండి రుణదాతకు నష్టపరిహారాన్ని అందించాలి.
2. హామీదారు/లు బకాయి ఉన్న లోన్ మొత్తంపై, లోన్ అగ్రిమెంట్ షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న రేట్ల ప్రకారం వడ్డీ మరియు పెనాల్టీ ఛార్జీలు విధించబడతాయని అంగీకరిస్తున్నారు మరియు ధృవీకరిస్తున్నారు. బకాయి ఉన్న లోన్ మొత్తంపై వడ్డీ లెక్కించబడుతుంది. రుణదాత తన విచక్షణానుసారం, లోన్ అగ్రిమెంట్ షెడ్యూల్ లో పేర్కొన్న విధంగా ఏదైనా అవకతవకలకు సంబంధించి, మొత్తం బకాయి ఉన్న లోన్ మొత్తంపై లేదా అందులోని కొంత భాగంపై పెనాల్టీ ఛార్జీలను విధించే హక్కును కలిగి ఉంటారు. ఇటువంటి పెనాల్టీ ఛార్జీలను విధించడం అనేది రుణదాతకు ఉన్న ఇతర హక్కులకు మరియు పరిహారాలకు ఎటువంటి భంగం కలిగించదు.
3. రుణదాతకు ప్రస్తుతమున్న హామీలతో పాటు, రుణానికి లేదా దానిలోని ఏ భాగానికైనా అదనపు హామీలను తీసుకునే స్వేచ్ఛ ఉంటుంది; అలాగే అటువంటి సెక్యూరిటీలపై లేదా రుణదాత వద్ద ప్రస్తుతం ఉన్న ఏవైనా అనుషంగిక హామీలపై అన్ని లేదా ఏవైనా పరిహారాలను వదులుకోవడానికి లేదా అమలు చేయకుండా ఉండటానికి రుణదాతకు హక్కు ఉంటుంది. పైన పేర్కొన్న విధంగా ఎటువంటి హామీలను విడుదల చేసినా లేదా వదులుకున్నా, అది ఈ గ్యారెంటీ కింద హామీదారు/ల బాధ్యతను విడుదల చేయడం లేదా తగ్గించడం లేదా ఏ

గ్యారంటర్	రుణదాత

రకంగానూ ప్రభావితం చేయదు. రుణగ్రహీతపై రుణదాతకు ఉన్న అన్ని క్లెయిమ్లు పూర్తిగా తీరే వరకు, రుణదాత వద్ద ఉన్న సదరు సెక్యూరిటీ ప్రయోజనంపై హామీదారు/లకు ఎటువంటి హక్కు ఉండదు. రుణదాత క్లెయిమ్ల మొత్తాన్ని వసూలు చేసే క్రమంలో సదరు సెక్యూరిటీ పూర్తిగా ఖర్చు కానట్లయితే మాత్రమే, ఇతర హామీదారు/లు లేదా ఆ సెక్యూరిటీ ప్రయోజనానికి అర్హులైన ఇతర వ్యక్తులతో (ఎవరైనా ఉంటే) సమాన నిష్పత్తిలో మాత్రమే హామీదారులు హక్కు కలిగి ఉంటారు.

4. రుణదాత , రుణగ్రహీత నుండి లేదా ఇతర వ్యక్తుల నుండి పైన పేర్కొన్న సెక్యూరిటీలను లేదా మరే ఇతర కోలేటరల్ సెక్యూరిటీలను పొంది ఉన్నా లేదా భవిష్యత్తులో పొందబోతున్నా, ఈ గ్యారంటీ హామీదారు/లపై అమలు చేయబడుతుంది. హామీదారు/లపై చట్టపరమైన చర్యలు తీసుకునే సమయానికి సదరు సెక్యూరిటీలు అమలు చేయబడకపోయినా లేదా వాటి నుండి నొమ్ము వసూలు కాకపోయినా , ఈ హామీ చెల్లుబాటు అవుతుంది మరియు దానిని అమలు చేయవచ్చు.
5. రుణగ్రహీత/లకు లోన్ సౌకర్యాన్ని పొడిగించడానికి రుణదాత అంగీకరించినందుకు ప్రతిఫలంగా, హామీదారు/లు ఇందుమూలముగా బేషరతుగా మరియు తిరుగులేకుండా ఈ క్రింది వాటికి హామీ ఇస్తున్నారు:
 - a. రుణగ్రహీత/లు రుణ ఒప్పంద పత్రం ప్రకారం మరియు అందులో పేర్కొన్న నిబంధనల మేరకు రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన బాధ్యతలను సక్రమంగా చెల్లించడానికి మరియు తీర్చివేయడానికి;
 - b. సదరు లోన్ అగ్రిమెంట్ కింద పేర్కొన్న అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులను రుణగ్రహీత/లు సక్రమంగా నిర్వహించడానికి/పాటించడానికి
6. హామీదారు/లు ఇందుమూలముగా స్పష్టంగా అంగీకరిస్తున్న విషయం ఏమిటంటే, ఏ ఫార్మాట్లోనైనా రుణదాత పైన పేర్కొన్న హామీదారు/ల చిరునామాకు పంపిన రాతపూర్వక డిమాండ్ నోటీసు తప్ప అదనంగా మరే ఇతర ఆధారాలను వారు అడగకూడదు. సదరు డిమాండ్ నోటీసులో డిఫాల్ట్ జరిగిందని మరియు దాని కారణంగానే ఈ గ్యారంటీని అమలు చేస్తున్నారని పేర్కొంటే సరిపోతుంది. రుణదాత లేదా వారి ప్రతినిధి సంతకం చేసిన రాతపూర్వక డిమాండ్ పత్రంలో, ఏదైనా నిర్దిష్ట సమయంలో చెల్లించాల్సిన బాకీ ఎంత అని పేర్కొంటే, అది హామీదారు/లకు వ్యతిరేకంగా నిర్ణయాత్మకమైన ఆధారంగా పరిగణించబడుతుంది.
7. రుణదాత చేసిన మొదటి డిమాండ్పైనే, ఎటువంటి ఆంక్షలు లేదా షరతులు లేకుండా మరియు రుణగ్రహీత(లు) లేదా మరే ఇతర వ్యక్తి నుండి ఎలాంటి అభ్యంతరాలు వ్యక్తమైనప్పటికీ, హామీదారు/లు చెల్లింపు చేయాల్సి ఉంటుంది. ఈ గ్యారంటీని అమలు పరచడానికి గల కారణాలను తెలపాలని రుణదాతను కోరే హక్కు హామీదారు(ల)కు లేదు; మరియు ఈ గ్యారంటీ కింద చేసిన ఏవైనా చెల్లింపులకు సంబంధించి రుణదాతపై ఎటువంటి చట్టపరమైన చర్యలు లేదా ఫిర్యాదులు చేసే హక్కు హామీదారు(ల)కు ఉండదు.
8. ఈ గ్యారంటీ అనేది ఒక నిరంతర హామీ అని మరియు రుణ ఒప్పందం ప్రకారం రుణగ్రహీత(ల) యొక్క అన్ని బాధ్యతలు రుణదాతకు సంతృప్తికరంగా పూర్తిగా తీరే వరకు ఇది అమలులో ఉంటుందని హామీదారు(లు) దీని ద్వారా స్పష్టంగా అంగీకరిస్తున్నారు. రుణగ్రహీత(ల) బాధ్యతతో పాటు హామీదారు(ల) బాధ్యత కూడా ఉమ్మడి మరియు వ్యక్తిగతమైనది.
9. ఈ గ్యారంటీ సమర్థవంతంగా అమలు కావడం కోసం, తమ బాధ్యత రుణగ్రహీత(ల) బాధ్యతతో సమానమైనదని హామీదారు(లు) స్పష్టంగా అంగీకరిస్తున్నారు; కావున, ఈ గ్యారంటీ నిబంధనల ప్రకారం చెల్లించాల్సిన అన్ని బకాయిల విషయంలో రుణదాత దృష్టిలో హామీదారు(లు) అసలు రుణగ్రహీతలుగా పరిగణించబడతారు.
10. హామీదారు(లు) ఈ క్రింద పేర్కొన్న వాటితో సహా (పరిమితి లేకుండా) ఎటువంటి పరిస్థితుల్లోనూ, ఈ గ్యారంటీ కింద రుణదాతకు చెల్లించాల్సిన తమ బాధ్యత నుండి విముక్తులు కాలేరని దీని ద్వారా స్పష్టంగా అంగీకరిస్తున్నారు:

గ్యారంటర్	రుణదాత

- a. రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత(ల) మధ్య జరిగిన లావాదేవీలలో లేదా లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) నిబంధనలలో హామీదారుల అనుమతి లేకుండా ఏవైనా మార్పులు చేసినప్పటికీ; లేదా
 - b. రుణదాత మరియు రుణగ్రహీత(ల) మధ్య కుదిరిన ఏదైనా ఒప్పందం ద్వారా రుణగ్రహీత(ల)ను బాధ్యత నుండి విముక్తులను చేసినప్పటికీ; లేదా
 - c. రుణదాత చేసే ఏదైనా పని లేదా లోపం వల్ల, దాని చట్టపరమైన పరిణామం రుణగ్రహీత(ల)ను బాధ్యత నుండి విముక్తులను చేసేదిగా ఉన్నప్పటికీ (ఈ గ్యారంటీ వర్తిస్తుంది); లేదా
 - d. రుణదాత , రుణగ్రహీత(ల)తో రాజీ పడినా లేదా వారికి సమయం ఇస్తామని వాగ్దానం చేసినా లేదా వారిపై దావా వేయకూడదని నిర్ణయించుకున్నా (ఈ గ్యారంటీ వర్తిస్తుంది).
11. పైన పేర్కొన్న విధంగా రుణదాత ద్వారా హామీదారు(ల)కు లిఖితపూర్వక నోటీసు పంపిన వెంటనే, రుణగ్రహీతను చెల్లించమని కోరినా లేదా వారిపై చర్యలు ప్రారంభించినా లేకపోయినా, సదరు మొత్తాన్ని చెల్లించాల్సిన బాధ్యత హామీదారు(ల)పై ఉంటుందని వారు దీని ద్వారా అంగీకరిస్తున్నారు.
 12. రుణగ్రహీత(లు) లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) ప్రకారం తమ బాధ్యతలను నెరవేర్చడంలో విఫలమవ్వడం వల్ల కలిగే అన్ని నష్టాలు, నష్టపరిహారాలు, ఖర్చులు, రుసుములు మరియు వ్యయాల నుండి (న్యాయవాది రుసుములతో సహా) రుణదాతకు పూర్తి రక్షణ కల్పిస్తామని హామీదారు(లు) దీని ద్వారా అంగీకరిస్తున్నారు.
 13. రుణ ఒప్పందంలోని అంశాలపై రుణదాత తన హక్కులను అమలు పరిచినా లేదా పరచకపోయినా, ఈ హామీని అమలు చేసే అధికారం రుణదాతకు ఉంటుందని హామీదారు/లు ఇందుమూలంగా అంగీకరిస్తున్నారు. అలాగే, రుణగ్రహీత లేదా ఇతర వ్యక్తులు లేదా సంస్థలపై చట్టపరమైన లేదా ఇతర చర్యలు తీసుకునే ముందు గానీ, తీసుకుంటున్న సమయంలో గానీ లేదా తీసుకున్న తర్వాత గానీ, హామీదారు/లపై ఎప్పుడైనా చట్టపరమైన లేదా ఇతర చర్యలు చేపట్టే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుంది.
 14. ఈ గ్యారంటీని అమలు పరచడం కోసం, పైన పేర్కొన్న విధంగా హామీదారు(లు) గ్యారంటీ ఇచ్చిన అన్ని చెల్లింపుల విషయంలో, రుణదాత వారిని అసలు రుణగ్రహీతలుగా పరిగణించే హక్కును కలిగి ఉంటారు.
 15. ఈ గ్యారంటీ భారతీయ చట్టాలకు అనుగుణంగా వివరించబడుతుంది.
 16. ఈ గ్యారంటీ ద్వారా అందించబడిన ఏవైనా మరియు అన్ని సమాచారాలను, ఏదైనా క్రెడిట్ బ్యూరోకు లేదా రుణదాత సముచితమని భావించే ఇతర వ్యక్తులకు వెల్లడించే హక్కు రుణదాతకు ఉంటుందని హామీదారు(లు) అంగీకరిస్తున్నారు; మరియు దీనిని ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ ఏ విధంగానూ వివాదం చేయబోమని లేదా ప్రశ్నించబోమని హామీదారు(లు) దీని ద్వారా అంగీకరిస్తూ హామీ ఇస్తున్నారు. ఈ గ్యారంటీ కింద హామీదారు(లు) చెల్లింపులో ఏదైనా లోపం చేసినట్లయితే, ఆ ఎగవేత వివరాలను మరియు/లేదా ఇతర సమాచారాన్ని మరియు హామీదారు(ల) పేరును డిఫాల్టర్గా వెల్లడించే హక్కు రుణదాత / RBI/ CIBILకి ఉంటుందని హామీదారు(లు) ఎటువంటి షరతులు లేకుండా అంగీకరిస్తున్నారు మరియు ధృవీకరిస్తున్నారు.
 17. లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం)లో పొందుపరచిన ఆర్బిటీషన్ క్లాజ్ (మధ్యవర్తిత్వ నిబంధన) తమకు వర్తిస్తుందని మరియు ఆర్బిటీటర్ (మధ్యవర్తి) వెలువరించే తీర్పుకు తాము కట్టుబడి ఉంటామని హామీదారు(లు) అంగీకరిస్తున్నారు.
 18. లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం)లో అందించబడిన ఆర్బిటీషన్ క్లాజ్ (మధ్యవర్తిత్వ నిబంధన) తమకు వర్తిస్తుందని మరియు ఆర్బిటీటర్ (మధ్యవర్తి) ఇచ్చే తీర్పుకు తాము కట్టుబడి ఉంటామని హామీదారు(లు) అంగీకరిస్తున్నారు.

గ్యారంటర్	రుణదాత

19. ఈ గ్యారంటీ పైన పేర్కొన్న తేదీ నుండి అమలులోకి వస్తుంది మరియు రుణగ్రహీత(లు) మరియు/లేదా హామీదారు(లు) లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) ప్రకారం చెల్లించాల్సిన పూర్తి మొత్తాన్ని రుణదాతకు తిరిగి చెల్లించిన తర్వాత మాత్రమే ముగిసిపోతుంది.
20. ఈ గ్యారంటీ రుణదాతకు మాత్రమే పరిమితమైనది కాదు; రుణదాత దీనిని పూర్తిగా లేదా కొంత భాగాన్ని ఏ వ్యక్తికైనా (పూర్తి హక్కుతో లేదా భద్రతగా) బదిలీ చేయవచ్చు. దీని కోసం హామీదారు(ల) ముందస్తు అనుమతి లేదా సమాచారం అవసరం లేదు.
21. ఈ గ్యారంటీలో ఉపయోగించినప్పటికీ ఇక్కడ నిర్వచించబడని అన్ని పదాలు మరియు వ్యక్తీకరణలు, లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) కింద వివరించిన అర్థాన్ని కలిగి ఉంటాయి.
22. ఈ గ్యారంటీ లో పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులను తాను చదివి, అర్థం చేసుకున్నానని మరియు వాటిని అంగీకరిస్తున్నానని హామీదారు దీని ద్వారా ధృవీకరిస్తున్నారు.

షెడ్యూల్

క్ర. సం.	వివరాలు	వివరాలు
1.	తేదీ	
2.	స్థలం	
3.	గ్యారంటర్	పేరు: _____ వయస్సు: _____ చిరునామా: నివాసం _____ _____
4.	డీల్ ఐడి నం.	
5.	రుణ మొత్తం	
6.	లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) వివరాలు:	లోన్ కమ్ హైపోథెకేషన్ ఒప్పందం తేదీ _____
7.	రుణగ్రహీత(ల) వివరాలు	రుణ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న విధంగా

దీనికి సాక్ష్యంగా, పైన పేర్కొన్న తేదీ, నెల మరియు సంవత్సరంలో హామీదారు/లు తమ స్వహస్తాలతో ఈ పత్రంపై సంతకం/లు చేశారు.

గ్యారంటర్	రుణదాత

ఈ గ్యారంటీ, షెడ్యూల్ మరియు అందులోని అన్ని నిబంధనలు మరియు షరతులతో సహా అన్ని విషయాలను చదివి (మరియు/లేదా వివరించబడిన తర్వాత), సరిచూసుకొని, అర్థం చేసుకుని, ఉపసంహరించుకోలేని విధంగా అంగీకరించి, ధృవీకరించి మరియు ప్రకటించినందుకు గుర్తుగా మరియు సాక్షిగా, అలాగే వాటి ఖచ్చితత్వాన్ని మరియు సరియైన స్వభావాన్ని ధృవీకరించిన తర్వాత పార్టీల ద్వారా / పార్టీల తరపున సంతకం చేయబడింది మరియు అందజేయబడింది.

ఆన్‌లైన్ అంగీకారం కోసం

ఎలక్ట్రానిక్ రూపంలో దరఖాస్తు చేయబడింది , ఆమోదించబడింది , ప్రామాణీకరించబడింది , సంతకం చేయబడింది మరియు హామీదారు ద్వారా అందజేయబడింది:

<p>పేరున్న హామీదారు ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది</p>	<p>దీని ద్వారా పేర్కొనబడిన రుణదాత ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ ద్వారా సంతకం చేయబడినది మరియు అందజేయబడినది.</p>

<p>గ్యారంటీ</p>	<p>రుణదాత</p>

వితరణ అభ్యర్థన ఫారం

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్

గౌరవనీయులైన సర్,

విషయం: ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ మరియు ఇందులోని షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న రుణగ్రహీత(ల) మధ్య కుదుర్చుకున్న లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) లోని నిబంధనలు మరియు షరతులకు లోబడి, సదరు షెడ్యూల్లో వివరించిన రుణం కింద పేర్కొన్న మొత్తాన్ని పంపిణీ చేయవలసిందిగా అభ్యర్థిస్తున్నాను/ము.

నేను/మేము KFS, శాంక్షన్ లెటర్ (మంజూరు లేఖ) మరియు లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) ఆధారంగా, సదరు రుణానికి సంబంధించిన శాంక్షన్ లెటర్, లోన్ అగ్రిమెంట్ మరియు ఇతర పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులకు లోబడి, ఇందులోని షెడ్యూల్లో పేర్కొన్న వ్యక్తి/వ్యక్తుల పేరున, షెడ్యూల్లో వివరించిన మొత్తాన్ని పంపిణీ చేయవలసిందిగా మిమ్మల్ని కోరుతున్నాను/ము. ఇక్కడ ప్రత్యేకంగా నిర్వచించబడకపోతే, పెద్ద అక్షరాలతో ఉన్న పదాలన్నీ, లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) మరియు ఇతర పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో వివరించిన అర్థాన్ని కలిగి ఉంటాయి.

పైన పేర్కొన్న పంపిణీ ప్రయోజనం కోసం బ్యాంకు ఖాతా వివరాలు కూడా ఇందులోని షెడ్యూల్లో అందించబడ్డాయి. నేను/మేము మీకు ధృవీకరిస్తున్నాము మరియు హామీ ఇస్తున్నాము:

- (i) సాంక్షన్ లెటర్ (మంజూరు లేఖ), లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) మరియు లోన్ కు సంబంధించిన ఇతర పైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో పేర్కొన్న అన్ని నిబంధనలను మరియు షరతులను (ముందస్తు షరతులతో సహా) నేను / మేము పూర్తి చేశాము / పాటించాము. వాటి ప్రకారం మేము చేసిన అన్ని ప్రాతినిధ్యాలు, హామీలు మరియు వాగ్దానాలు నేటి తేదీ నాటికి నిజమైనవి, అమలులో ఉన్నవి మరియు చెల్లుబాటు అయ్యేవిగా ఉన్నాయి.
- (ii) నేను / మేము పైన పేర్కొన్న విధంగా లోన్ పంపిణీ చేయాలనే మీ నిర్ణయాన్ని ప్రభావితం చేసే ఎటువంటి పనులను చేయలేదని లేదా అటువంటి విషయాల గురించి మాకు తెలియదని ధృవీకరిస్తున్నాను/ము.
- (iii) లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం)లో నిర్వచించిన విధంగా ఎటువంటి చెల్లింపులో వైఫల్యం వంటి సంఘటనలు సంభవించలేదు లేదా ప్రస్తుతం ఉనికిలో లేదు.
- (iv) డిఫాల్ట్ (బకాయిల చెల్లింపులో విఫలమవ్వడం) వంటి సంఘటనలకు దారితీసే ఎటువంటి పరిస్థితులు లేదా సందర్భాలు ప్రస్తుతం లేవు.

ఈ రూపంలో ఉపయోగించిన కానీ ఇక్కడ నిర్వచించబడని పెద్ద అక్షరాలతో కూడిన పదాలు రుణ ఒప్పందంలో అటువంటి పదానికి ఆపాదించబడిన అర్థాన్ని కలిగి ఉండవు.

రుణం పంపిణీ కోసం ఈ అభ్యర్థనను తిరిగి పొందలేము. దన్యవాదాలు.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2

డిస్ బర్స్మెంట్ రిక్వెస్ట్ ఫారమ్ యొక్క షెడ్యూల్

రుణ మొత్తం	రూ.			
రుణ ఒప్పందం	రుణ ఒప్పందం తేదీ			
రుణ గ్రహీత	రుణ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న విధంగా			
	వితరణ 1	వితరణ 2	వితరణ 3	వితరణ 4
వితరణ చేయవలసిన మొత్తం వివరాలు				
ఎవరికి అనుకూలంగా మొత్తాన్ని పంపిణీ చేయాలో వ్యక్తి(ల) వివరాలు				
బ్యాంక్ ఖాతా వివరాలు:				
ఖాతాదారుడి పేరు:				
ఖాతా సంఖ్య:				
ఖాతా రకం:				
బ్యాంకు పేరు				
చిరునామా				
IFSC కోడ్:				
పాక్షిక చెల్లింపు చెల్లింపుపై నిర్ధారణ, ఎందుకంటే అది 2 లేదా అంతకంటే ఎక్కువ చెల్లింపులు కావచ్చు				

రుణ గ్రహీత	సహ-రుణ గ్రహీత 1	సహ-రుణ గ్రహీత 2

రుణ మొత్తం ముగింపు

గౌరవనీయులైన,

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

ప్రస్తావన: రుణ దరఖాస్తు సంఖ్య

ఉప: నిధుల తుది వినియోగ ధృవీకరణ

రుణ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న ప్రయోజనం కోసం నేను/మేము రుణాన్ని పొందాము. నేను / మేము ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ మంజూరు చేసిన లోన్ (రుణం) మొత్తాన్ని ఏ ప్రయోజనం కోసమైతే తీసుకున్నామో, కేవలం ఆ ప్రయోజనం కోసమే వినియోగిస్తామని మరియు ఎట్టి పరిస్థితుల్లోనూ ఎటువంటి నేరపూరిత అంశాలకు / మనీ లాండరింగ్ (అక్రమ ధనార్జన) / ఉగ్రవాద ఆర్థిక కార్యకలాపాలకు ఉపయోగించబడమని ధృవీకరిస్తున్నాను / ప్రకటిస్తున్నాను.

నేను / మేము ఇక్కడ చేసిన ప్రాతినిధ్యం, ప్రకటన మరియు ధృవీకరణలను నమ్మి మాత్రమే ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్ వారు నాకు/మాకు ఆర్థిక సహాయాన్ని అందించడానికి / పరిగణించడానికి అంగీకరించారని మాకు తెలుసు.

పెద్ద అక్షరాలతో ఉన్న పదాలన్నీ, లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) మరియు ఇతర ఫైనాన్సింగ్ డాక్యుమెంట్లలో వివరించిన అర్థాన్ని కలిగి ఉంటాయి.

ధన్యవాదాలు,

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

నుండి

వీరికి

ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ ఫైనాన్స్ లిమిటెడ్

నేను తండ్రి నివాసం
..... నా వాహనం రిజిస్ట్రేషన్ నంబర్
..... ఇంజిన్ నంబర్ మరియు ఛాసిస్ నంబర్
..... లను, లోన్ ఇన్స్టాల్మెంట్లు (వాయిదాలు), అపరాధ రుసుము మరియు లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ
ఒప్పందం) ప్రకారం వర్తించే ఇతర ఛార్జీలతో సహా, మీతో నేను కుదుర్చుకున్న/కుదుర్చుకోబోయే "లోన్ కమ్ హైపోథికేషన్ అగ్రిమెంట్" ("లోన్
అగ్రిమెంట్") కింద అప్పు తీసుకున్న వ్యక్తిగా నేను చెల్లించాల్సిన అన్ని మొత్తాలకు సెక్యూరిటీగా ఇందుమూలముగా ఇస్తున్నాను.

నేను ఒక్క వాయిదా చెల్లింపులోనైనా డిఫాల్ట్ చేసిన (విఫలమైన) సందర్భంలో, నాకు ఎటువంటి ముందస్తు సమాచారం లేకుండానే పైన పేర్కొన్న
వాహనాన్ని స్వాధీనం చేసుకునే మరియు విక్రయించే హక్కు మీకు ఉంటుంది మరియు కోర్టు జోక్యం లేకుండానే దీనిని చేయవచ్చు. అటువంటి
సందర్భంలో, పైన పేర్కొన్న వాహనాన్ని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకునే మరియు విక్రయించే మీ హక్కు, సదరు లోన్ అగ్రిమెంట్ (రుణ ఒప్పందం) ప్రకారం
కుదువ పెట్టిన వాహనాన్ని తిరిగి స్వాధీనం చేసుకోవడం మరియు విక్రయించడం గురించి మన మధ్య కుదుర్చుకోబోయే లోన్ అగ్రిమెంట్లో పేర్కొన్న
నిబంధనల ప్రకారం ఉంటుంది.

పైన పేర్కొన్న వాహనం యొక్క రిజిస్ట్రేషన్ సర్టిఫికేట్ మరియు ఇన్సూరెన్స్ పాలసీలో మీ అనుకూలంగా హైపోథికేషన్ ఎండార్స్మెంట్ (కుదువ
నమోదు) చేయించడానికి నేను ఏర్పాట్లు చేస్తాను మరియు సక్రమంగా సంతకం చేసిన మోటార్ వాహన ఫారమలతో పాటు వాటి నకలును మీకు
అందజేస్తాను.

భవదీయులు,

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

అంగీకార పత్రం మరియు హామీ పత్రం

గౌరవనీయులైన,

ఇండోస్టార్ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్, (“ఇండోస్టార్”)

గౌరవనీయులైన సర్/మేడమ్,

ఇండోస్టార్ నుండి ఆర్థిక ఉత్పత్తులు మరియు/లేదా సేవలను పొందడానికి సంబంధించి, రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు) అయిన నేను/మేము ఉమ్మడిగా మరియు వ్యక్తిగతంగా ఈ క్రింది వాటి కోసం నా/మా స్వచ్ఛంద, స్పష్టమైన సమ్మతిని ఇస్తున్నాము:

- సెంట్రల్ కేవైసీ రికార్డ్స్ రిజిస్ట్రీ (“CKYCR”) తో సహా, పరిమితం కాకుండా, అటువంటి సమాచారాన్ని అందించడానికి నా/మా చేత అధికారం పొందిన ఏ మూలం, వ్యక్తి లేదా సంస్థ నుండి అయినా తగినదని భావించే ఏ సమాచారాన్ని (నా/మా వ్యక్తిగత డేటాతో సహా) సేకరించడానికి, పొందడానికి, కోరడానికి మరియు/లేదా స్వీకరించడానికి;
- ఇండోస్టార్ (IndoStar) నుండి పొందిన లోన్ అమలులో ఉన్న కాలంలో, ఇండోస్టార్ యొక్క అంతర్గత నో యువర్ కస్టమర్ (“KYC”) విధానం ప్రకారం లేదా కేవైసీ (KYC) దృక్పథంలో ఇండోస్టార్ కు అవసరమయ్యే అదనపు సమాచారం, డేటా, మరియు పత్రాలను ఇండోస్టార్ కు అందించడానికి; మరియు
- నా/మా గుర్తింపును ధృవీకరించడానికి లేదా లోన్ (రుణం), రుణ ఒప్పందం మరియు/లేదా నేను/మేము ఇండోస్టార్ తో కుదుర్చుకున్న ఇతర పత్రాలకు సంబంధించి నా/మా సమాచారాన్ని ప్రాసెస్ చేయడానికి/ఉపయోగించడానికి.

ఈ అండర్ టీకింగ్ కమ్ కన్సెంట్ లెటర్ (అంగీకార పత్రం) ప్రయోజనాల కోసం, వ్యక్తిగత డేటా అంటే నా/మా పేరు(లు), నివాస చిరునామా, ఏవైనా సంప్రదింపు వివరాలు, పుట్టిన తేదీ, ఏదైనా ఆర్థిక డేటా, నా/మా చరాస్తులకు సంబంధించిన డేటా, ఉద్యోగ వివరాలతో పాటు నా ద్వారా/మా ద్వారా లేదా నా/మా తరపున ఇండోస్టార్ కు అందుబాటులో ఉంచిన ఇతర గుర్తింపు వివరాలు మరియు నా/మా దరఖాస్తు ఫారమ్, రుణ ఒప్పందం, ఇన్సూరెన్స్ మరియు ఇండోస్టార్ కు సమర్పించిన ఇతర పత్రాల ఫలితంగా ఇండోస్టార్ పొంది ఉండవచ్చునని భావించే సమాచారంతో సహా అన్ని వ్యక్తిగత డేటా/సమాచారాన్ని కలిగి ఉంటుంది.

నేను/మేము ఇక్కడ పేర్కొన్న ఉద్దేశ్యాలకు అమలు కల్పించేందుకు, నా/మా నమోదిత మొబైల్ నంబర్ కు (క్రింద నిర్వచించినట్లుగా) పోస్టు ద్వారా, టెలిఫోన్, టెక్స్ సందేశం మరియు వాట్సాప్ ద్వారా, లేదా ఇండోస్టార్ వద్ద నమోదైన నా/మా ఇమెయిల్ ఐడీకి ఇమెయిల్స్ పంపడం ద్వారా, సోషల్ మీడియా, ఫ్యాక్స్, దాని ఆన్ లైన్ వెబ్ సైట్ ఉపయోగించడం ద్వారా లేదా ఇతర ఏ విధానంలోనైనా (కానీ నా/మా సూచనలు మరియు/లేదా చట్టానికి విరుద్ధంగా కాకుండా) సంప్రదించవచ్చని నేను/మేము ఇక్కడ అంగీకరిస్తూ ధృవీకరిస్తున్నాము.

ఇంకా, ఇండోస్టార్ రికార్డుల్లో నమోదు చేయబడిన నా/మా ఆధార్ కు అనుసంధానమైన మొబైల్ నంబర్ ను, ఇండోస్టార్ యొక్క ముందస్తు లిఖితపూర్వక సమ్మతి లేకుండా నేను/మేము మార్చును/మార్చమని ఇక్కడ హామీ ఇస్తున్నాను/ఇస్తున్నాము.

పైన పేర్కొన్న సమ్మతి నేను/మేము నిస్సందేహంగా మరియు స్వచ్ఛందంగా ఇచ్చినదని నేను/మేము ఇందుమూలంగా ప్రకటిస్తున్నాము మరియు ధృవీకరిస్తున్నాము.

ఈ అధికారం మరియు బాధ్యత యొక్క స్వభావాన్ని నేను/మేము అర్థం చేసుకున్నాను మరియు పైన పేర్కొన్న సమ్మతి రుణం యొక్క మనుగడ సమయంలో మరియు వర్తించే చట్టాలు మరియు నిబంధనలు/మార్గదర్శకాలకు అనుగుణంగా అన్ని సమయాల్లో కొనసాగుతుందని మరియు అలాగే ఉంటుందని ధృవీకరిస్తున్నాము.

ఇక్కడ వేరే విధంగా నిర్వచించకపోతే, అన్ని పెద్ద అక్షరాలతో ఉన్న పదాలు రుణ ఒప్పందం మరియు ఇతర ఫైనాన్సింగ్ పత్రాలలో దానికి ఆపాదించబడిన అర్థాన్ని కలిగి ఉంటాయి.

ఆస్ట్రేస్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న హామీదారు ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది

చెక్కు సమర్పణ పత్రం			
దరఖాస్తు సంఖ్య			డీల్ నంబర్
రుణగ్రహీత(ల) పేరు	1.		
	2.		
	3.		
	4.		

చెక్కు వివరాలు

బ్యాంకు పేరు			ట్రాంచ్ చిరునామా					
క్ర. సం.	చెక్కు సంఖ్యలు		సంఖ్య	చెక్కు తేదీలు		ఉద్దేశ్యం	స్వభావం (UDC/ SPDC)	ప్రతి చెక్కు యొక్క మొత్తం
	నుండి	వీరికి	చెక్కులు	నుండి	వీరికి			
1								
2								
3								
4								
5								
6								

బ్యాంకు పేరు			ట్రాంచ్ చిరునామా					
క్ర. సం.	చెక్కు సంఖ్యలు		సంఖ్య	చెక్కు తేదీలు		ఉద్దేశ్యం	స్వభావం (UDC/ SPDC)	ప్రతి చెక్కు యొక్క మొత్తం
	నుండి	వీరికి	చెక్కులు	నుండి	వీరికి			
1								
2								
3								
4								
5								
6								

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	రుణదాత

నేను/మేము ఈ క్రింది విధంగా సప్రమాణంగా ప్రకటిస్తున్నాను/ము:

పైన పేర్కొన్నవి కాకుండా నేను/మేము మరే ఇతర చెక్కు(లు) ఇవ్వలేదని మరియు అన్ని చెక్కులు "ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్" పేరు మీద జారీ చేయబడ్డాయని మరియు వాటిని "A/C Payee Only" అని క్రాస్ చేశామని ఇందుమూలముగా ధృవీకరిస్తున్నాను/ము.

"ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్" పేరు మీద కాకుండా ఇతర పేర్ల మీద జారీ చేసిన లేదా ఖాళీగా వదిలివేసిన (blank) ఏవైనా చెక్కులకు ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ బాధ్యత వహించదు.

ముఖ్యమైన సూచనలు

1. చెక్కులన్నీ ఖచ్చితంగా "A/C Payee only" అని క్రాస్ చేయాలి.
2. చెక్కులన్నీ "ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్" పేరు మీద మాత్రమే జారీ చేయాలి.
3. ఖాళీగా వదిలివేసిన (blank) లేదా "ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్" పేరు మీద కాకుండా ఇతర పేర్ల మీద జారీ చేసిన ఏవైనా చెక్కులకు ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ ఎటువంటి బాధ్యత వహించదు.
4. చెక్కులలో ఎటువంటి దిద్దుబాట్లు లేదా తప్పులు లేవని మరియు అంకెల్లోనూ, అక్షరాల్లోనూ పేర్కొన్న మొత్తాలు ఒకేలా ఉన్నాయని దయచేసి నిర్ధారించుకోండి. సంతకం చేసినప్పటికీ, దిద్దుబాట్లు లేదా తప్పులు ఉన్నట్లయితే బ్యాంకులు వాటిని ఆమోదించవు.

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

దరఖాస్తు, ఆమోదించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు ఎలక్ట్రానిక్ ఫారమ్ ద్వారా పంపిణీ చేయబడింది:

పేరున్న రుణగ్రహీత ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 1 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	పేరున్న సహ-రుణగ్రహీత 2 ద్వారా సంతకం చేయబడింది మరియు పంపిణీ చేయబడింది	దీని ద్వారా పేర్కొనబడిన రుణదాత ఇండోస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ ద్వారా సంతకం చేయబడినది మరియు అందజేయబడినది.

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	రుణదాత

డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్

డిమాండ్ చేసినప్పుడు, ఇక్కడ దిగువ పేర్కొనబడిన నేను/మేము (దీనిలో "రుణగ్రహీత(లు)" అని పిలవబడే వారు, ఈ పదంలో అందరూ సహ-రుణగ్రహీతలు ఎవరైనా ఉంటే వారు కూడా చేర్చబడతారు) ఉమ్మడిగా మరియు విడివిడిగా, కంపెనీల చట్టం, 1956 కింద నమోదు చేయబడి, _____ లో రిజిస్టర్డ్ కార్యాలయం మరియు _____ లో బ్రాంచ్ కార్యాలయం కలిగి ఉన్న ఇండస్ట్రీ క్యాపిటల్ పైనాన్స్ లిమిటెడ్ కు (ఇకపై "రుణదాత" అని పిలవబడుతుంది, సందర్భాన్ని బట్టి ఈ పదంలో వారి వారసులు మరియు బదలాయింపుదారులు కూడా చేర్చబడతారు), రూ. _____ /- (అక్షరాలా మాత్రమే) మొత్తాన్ని, వడ్డీ రేటుతో కూడిన సొమ్మును మరియు రుణగ్రహీత మరియు రుణదాత మధ్య కుదిరిన తేదీ _____ నాటి లోన్ కమ్ హైపోథికేషన్ ఒప్పందం ("రుణ ఒప్పందం") నిబంధనల ప్రకారం రుణగ్రహీత చెల్లించాల్సిన ఇతర మొత్తాలతో కలిపి చెల్లించవలసిన వాగ్దానం చేస్తున్నాను/ము.

ఇక్కడ ఉపయోగించిన మరియు నిర్వచించబడిన పెద్ద అక్షరాలతో కూడిన పదాలకు రుణ ఒప్పందంలో పేర్కొన్న అర్థాలే వర్తిస్తాయి.

[రూ.1 రెవెన్యూ స్టాంపును అంటించి రద్దు చేయాలి (దయచేసి రెవెన్యూ స్టాంపుపై సంతకం చేయండి)]

[రూ.1 రెవెన్యూ స్టాంపును అంటించి రద్దు చేయాలి (దయచేసి రెవెన్యూ స్టాంపుపై సంతకం చేయండి)]

[రూ.1 రెవెన్యూ స్టాంపును అంటించి రద్దు చేయాలి (దయచేసి రెవెన్యూ స్టాంపుపై సంతకం చేయండి)]

ఈ డిమాండ్ ప్రామిసరీ నోట్లో పేర్కొన్న నిబంధనలు మరియు షరతులను తాము చదివి అర్థం చేసుకున్నామని మరియు వాటిని అంగీకరిస్తున్నామని రుణగ్రహీత(లు) ఇక్కడ ఉమ్మడి మరియు వ్యక్తిగత ప్రాతిపదికన ధృవీకరిస్తున్నారు.

ఆన్లైన్ అంగీకారం కోసం

వీరి ద్వారా ఎలక్ట్రానిక్ రూపంలో దరఖాస్తు చేయబడింది, అంగీకరించబడింది, ప్రామాణీకరించబడింది, సంతకం చేయబడింది మరియు అందజేయబడింది:

స్థలం: _____

తేదీ: _____

రుణగ్రహీత	సహ-రుణగ్రహీత 1	సహ-రుణగ్రహీత 2	రుణదాత